


2025

# 埃及

## 对外投资合作国别(地区)指南



商务部国际贸易经济合作研究院  
中国驻埃及大使馆经济商务处  
商务部对外投资和经济合作司

对外投资合作国别（地区）指南

埃及

（2025年版）

商务部国际贸易经济合作研究院  
中国驻埃及大使馆经济商务处  
商务部对外投资和经济合作司

## ▶ 导言

在您准备赴阿拉伯埃及共和国（The Arab Republic of Egypt，以下简称“埃及”“埃”）开展投资合作之前，需要了解埃及的政治、经济和社会文化环境、当地关于对外经贸合作的法律法规、开展投资合作时应注意的问题，以及如何与当地政府、居民、媒体和执法部门打交道。《对外投资合作国别（地区）指南》系列丛书之《埃及》将提供基本的信息，成为您了解埃及的向导。



## ▶ 寄语

埃及是世界上最重要的文明古国之一，地处非亚欧三大洲交界处，苏伊士运河连接红海和地中海、印度洋和大西洋，地理优势得天独厚。

自2014年塞西总统执政以来，埃及政治和安全局势总体稳定，实行开放市场、改善营商环境等经济改革，各方面发展取得显著成效。2021/22财年经济增长6.6%，基本走出新冠疫情的阴霾。2022/23至2023/24财年，在地缘冲突和美联储加息等背景下，埃及国际收支失衡问题再次凸显，外汇严重短缺，埃镑大幅贬值，输入性通货膨胀居高不下，经济增长率先后降至3.8%和2.4%。为此，埃及政府千方百计稳增长、促就业、保民生，实施简化税制、贸易投资便利化、促进私营部门发展等结构性改革，坚持出口导向和进口替代并举推进工业振兴和生产本地化。2024年下半年以来，埃及主要经济指标回稳向好，三、四季度到2025年一季度经济增长率回升到3.5%、4.3%和4.8%。总体来看，埃及政治社会局势保持稳定，宏观经济呈现较强韧性。据国际货币基金组织（IMF）等预测，2024/25和2025/26财年埃及经济增速将回升至4%以上。

中国与埃及视彼此为可靠的朋友和真诚的伙伴。埃及是第一个与中国建交的阿拉伯和非洲国家。2014年12月，习近平主席与塞西总统共同决定将中埃关系提升为全面战略伙伴关系。2016年1月，习近平主席访问埃及，中埃经贸务实合作驶入快车道。2021年2月，习近平主席在同塞西总统通话时表示，中埃要加强发展战略对接，携手共建“一带一路”；中方支持更多中国企业赴埃及投资，愿同埃方扩大基础设施建设、产能、科技等领域合作，推动中埃全面战略伙伴关系迈上新台阶。2022年2月，习近平主席在会见出席北京冬奥会开幕式的塞西总统时与其达成重要共识，双方继续推动共建“一带一路”倡议同埃及“2030愿景”对接，推进苏伊士运河走廊开发等合作项目，就落实全球发展倡议开展合作。2024年5月，塞西总统对中国进行国事访问，两国元首强调双方将朝着新时代构建命运共同体目标，推动中埃全面战略伙伴关系迈上新台阶，为中埃关系下一个“辉煌十年”明确了战略指引，擘画了宏伟蓝图。

“一带一路”倡议提出以来，在两国元首亲自擘画和引领下，中埃经贸合作实现跨越式发展。目前，中国是埃及最大贸易伙伴国，也是对埃投资合作最活跃的国家之一。多家中资企业活跃在制造业、基础设施建设、信息技术服务、农业等领域。中埃共建的苏伊士（泰达）经贸合作区已吸引约200家中外企业入驻，成为投资合作的重要平台。中国企业接连中标实施新行政首都中央商务区、斋月十日城轻轨等国家级大项目和光伏、风电等新能源项目，在埃及复兴之路上画上了一抹绚丽的“中国红”。

展望未来，中埃两国将以两国元首重要共识为指引，秉承“共商共建共享”原则，深入落实第三届“一带一路”国际合作高峰论坛、首届中阿峰会、中非合作论坛、中阿合作论坛等重要成果，深化各领域务实合作，推动共建“一带一路”高质量发展。中国企业可充分利用埃及独特的地理区位、便利的国际贸易条件和具有竞争力的要素成本等优势，稳步推进对埃制造业、数字经济、绿色经济、基础设施建设、农业等领域投资合作，积极履行社会责任，实现合作共赢，增进两国人民福祉。

中国驻埃及大使馆经济商务处热烈欢迎中国企业来埃及投资兴业，并将一如既往地为大家提供力所能及的帮助和服务。

中国驻埃及大使馆经济商务处

2025年8月

# ▶ 目录

<b>01 国家概况</b> .....	<b>1</b>
1.1 发展简史.....	1
1.2 自然环境.....	2
1.2.1 地理位置.....	2
1.2.2 自然资源.....	2
1.2.3 气候条件.....	2
1.3 人口和行政区划.....	3
1.3.1 人口分布.....	3
1.3.2 行政区划.....	3
1.4 政治环境.....	5
1.4.1 政治制度.....	5
1.4.2 主要党派.....	6
1.4.3 政府机构.....	6
1.5 社会文化.....	6
1.5.1 民族.....	6
1.5.2 语言.....	7
1.5.3 宗教和习俗.....	7
1.5.4 科教和医疗.....	7
1.5.5 主要媒体.....	8
1.5.6 社会治安.....	8
1.5.7 节假日.....	9
<b>02 经济概况</b> .....	<b>10</b>
2.1 宏观经济.....	10
2.2 重点/特色产业.....	12
2.3 基础设施.....	13
2.3.1 公路.....	13
2.3.2 铁路.....	14
2.3.3 空运.....	14
2.3.4 水运.....	15
2.3.5 通信.....	16
2.3.6 电力.....	16
2.4 物价水平.....	17
2.5 发展规划.....	19
2.5.1 中长期经济发展规划.....	19
2.5.2 重点产业发展规划.....	20
2.5.3 重点发展地区.....	21
2.5.4 基础设施发展规划.....	22
<b>03 经贸合作</b> .....	<b>23</b>
3.1 经贸协定.....	23

3.2 对外贸易.....	24
3.3 双向投资.....	26
3.4 外国援助.....	27
3.5 中埃经贸.....	27
3.5.1 双边协定.....	27
3.5.2 双边贸易.....	29
3.5.3 中国对埃及投资.....	30
3.5.4 承包工程和劳务合作.....	31
3.5.5 境外经贸合作区.....	31
<b>04 投资环境.....</b>	<b>32</b>
4.1 投资吸引力.....	32
4.2 金融环境.....	33
4.2.1 当地货币.....	33
4.2.2 外汇管理.....	34
4.2.3 银行和保险公司.....	34
4.2.4 融资渠道.....	35
4.2.5 信用卡使用.....	36
4.3 证券市场.....	36
4.4 要素成本.....	37
4.4.1 水、电、气、油价格.....	37
4.4.2 劳动力工薪及供需.....	38
4.4.3 土地及房屋价格.....	39
4.4.4 主要建材价格.....	40
<b>05 法规政策.....</b>	<b>41</b>
5.1 贸易法规和政策.....	41
5.1.1 贸易主管部门.....	41
5.1.2 贸易法规.....	41
5.1.3 贸易管理的相关规定.....	42
5.1.4 进出口商品检验检疫规定.....	43
5.1.5 海关管理规章制度.....	43
5.2 外国投资法规.....	44
5.2.1 投资主管部门.....	44
5.2.2 外资法规.....	45
5.2.3 外资优惠政策.....	45
5.2.4 投资行业的规定.....	46
5.2.5 投资方式的规定.....	47
5.2.6 安全审查的规定.....	48
5.2.7 基础设施PPP模式的规定.....	49
5.3 企业税收.....	49
5.3.1 税收体系和制度.....	49
5.3.2 主要税赋和税率.....	50
5.4 特殊经济区域规定.....	52
5.4.1 经济特区法规.....	52
5.4.2 经济特区.....	54
5.5 劳动就业法规.....	55

5.5.1 劳动法的核心内容.....	55
5.5.2 外国人在当地工作的规定.....	57
5.6 外国企业在埃及获得土地/林地的规定.....	57
5.6.1 土地法的主要内容.....	57
5.6.2 外资企业获得土地的规定.....	58
5.7 环境保护法规.....	59
5.7.1 环保管理部门.....	59
5.7.2 主要环保法律法规.....	59
5.7.3 环保法律法规基本要点.....	59
5.7.4 环境影响评价法规.....	60
5.8 反对商业贿赂规定.....	60
5.9 外国企业承包当地工程的规定.....	61
5.9.1 许可制度.....	61
5.9.2 禁止领域.....	62
5.9.3 招标方式.....	62
5.10 保护知识产权的规定.....	62
5.10.1 知识产权保护的法律法规.....	62
5.10.2 知识产权侵权的相关处罚规定.....	62
5.11 解决商务纠纷的主要途径及适用的法律.....	63
<b>06 数字经济发展情况及相关规定.....</b>	<b>65</b>
6.1 数字基础设施情况.....	65
6.1.1 基础网络能力.....	65
6.1.2 商用基础设施建设.....	65
6.2 数字经济发展情况.....	65
6.2.1 数字经济定义.....	65
6.2.2 有关部门（机构）及其职责.....	66
6.2.3 数字经济规模.....	66
6.2.4 与实体经济融合案例.....	66
6.3 数字经济发展规划.....	67
6.4 数字经济政策和法规.....	67
6.5 中埃数字经济投资合作.....	68
6.5.1 有关合作协议.....	68
6.5.2 合作案例.....	68
<b>07 绿色经济发展情况及相关规定.....</b>	<b>69</b>
7.1 绿色经济发展情况.....	69
7.1.1 埃及政府对绿色经济的定义.....	69
7.1.2 有关部门（机构）及其职责.....	69
7.1.3 绿色经济发展情况.....	70
7.1.4 当地金融机构支持绿色经济的政策和产品.....	71
7.1.5 埃及加入的与绿色经济、绿色发展相关的国际协定、国际组织.....	72
7.1.6 外资参与的部分绿色经济重点项目.....	72
7.2 绿色经济发展规划.....	73
7.3 与发展绿色经济相关的政策法规.....	74
7.3.1 支持绿色经济的相关政策、法律法规.....	74
7.3.2 碳排放交易安排.....	75

7.4 中埃绿色投资合作.....	75
7.4.1 有关合作协议.....	75
7.4.2 合作案例.....	75
<b>08 中资企业在埃及开展投资合作应注意的问题.....</b>	<b>77</b>
8.1 主要风险.....	77
8.1.1 境外投资.....	77
8.1.2 对外承包工程.....	77
8.1.3 对外劳务合作.....	78
8.2 防范风险措施.....	78
<b>附录1 中资企业在埃及开展投资合作的手续.....</b>	<b>80</b>
附录1.1 投资注册企业需要办理的手续.....	80
附录1.2 承揽工程项目的程序.....	81
附录1.3 专利和注册商标申请.....	83
附录1.4 企业报税的相关手续.....	84
附录1.5 工作准证办理.....	86
<b>附录2 埃及政府部门和相关机构一览表.....</b>	<b>90</b>
<b>附录3 埃中资企业商会、华人社团和主要中资企业一览表.....</b>	<b>92</b>
<b>附录4 能够给中资企业提供投资合作咨询的机构.....</b>	<b>99</b>
附录4.1 中国驻埃及使领馆.....	99
附录4.2 在埃中资企业商会——埃及中国商会.....	99
附录4.3 埃及驻华使领馆.....	99
附录4.4 埃及投资服务机构.....	100
<b>后记.....</b>	<b>102</b>

# 01 国家概况

## 1.1 发展简史

埃及是世界四大文明古国之一。公元前3200年，美尼斯统一埃及，建立第一个奴隶制国家。公元前525年，埃及成为波斯帝国的一个行省。在此后的一千多年间，埃及相继被希腊和罗马征服。公元641年，阿拉伯人入侵，埃及逐渐阿拉伯化，成为伊斯兰教的一个重要中心。1517年被土耳其人征服，成为奥斯曼帝国的行省。1882年被英军占领后，成为英国“保护国”。1922年2月28日，英国宣布埃及为独立国家，但保留对其国防、外交、少数民族等问题的处置权。1952年7月23日，以纳赛尔为首的自由军官组织推翻法鲁克王朝，成立革命指导委员会，掌握国家政权。1953年6月18日，宣布成立埃及共和国。1958年2月，同叙利亚合并成立阿拉伯联合共和国。1961年叙利亚发生政变，退出阿拉伯国家联盟。1971年9月1日，改名为阿拉伯埃及共和国。1981年10月，萨达特总统遇刺身亡，副总统穆巴拉克继任，并4次连任直至2011年辞职。2011年1月底埃及发生大规模示威游行，2月11日穆巴拉克宣布辞去总统职务。2012年6月24日，自由与正义党主席穆尔西以51.73%的得票率赢得总统选举。2013年6月底至7月初，反对和支持穆尔西的民众分别举行大规模游行示威活动，引发流血冲突，造成数百人死亡。2013年7月3日，埃及军方宣布进行政治过渡，罢黜总统穆尔西，由最高宪法法院院长曼苏尔代理总统一职，7月5日曼苏尔解散协商会议，此后发生大规模冲突，7月9日曼苏尔任命曾担任国际原子能机构总干事的穆罕默德·巴拉迪为副总统，哈齐姆·贝卜拉维为过渡期总理。2014年2月24日，贝卜拉维内阁辞职，原住建部长易卜拉欣·马赫莱卜任看守内阁总理。2014年4月14日，时任国防部长阿卜杜勒·法塔赫·塞西（Abdel Fattah El-Sisi）宣布参加5月26日的总统大选，并以96.91%的得票率当选总统，任命易卜拉欣·马赫莱卜继续担任总理。2015年9月，埃及内阁改组，原石油部长谢里夫·伊斯梅尔接任总理。2018年3月，埃及举行新一轮总统选举，塞西以97.08%的得票率再次当选。2018年6月，塞西总统任命住房与公共设施部长穆斯塔法·马德布利为内阁总理。2023年12月，埃及举行总统选举，塞西以89.6%的得票率再次当选，2024年4月宣誓就职。2024年6月，塞西再次任命穆斯塔法·马德布利为内阁总理。

埃及已加入的国际和区域组织包括：阿拉伯国家联盟（总部设于开罗）、阿拉伯马格里布

联盟、伊斯兰合作组织、穆斯林发展中八国集团、非洲联盟、东南非共同市场（COMESA）等。2019年埃及担任非洲联盟轮值主席国。2023年8月埃及受邀成为金砖国家成员，2024年1月1日正式生效。

## 1.2 自然环境

### 1.2.1 地理位置

埃及地跨非洲和亚洲，隔地中海与欧洲相望。大部分位于非洲东北部，只有苏伊士运河以东的西奈半岛位于亚洲西南部。国土面积100.145万平方公里，排名世界第30位，94%的国土为沙漠。东临红海并与巴勒斯坦、以色列接壤，西与利比亚为邻，南与苏丹交界，北临地中海。海岸线长约2900公里。尼罗河纵贯南北，全长6700公里，在埃及境内长1530公里。

首都开罗属东2时区，比北京时间晚6小时。2023年4月，埃及政府恢复夏令时，从每年4月最后一个星期五到10月最后一个星期四，埃及标准时间比北京时间晚5小时。

### 1.2.2 自然资源

#### 【水资源】

埃及97%的水源来自尼罗河。埃及与苏丹分别于1929年、1959年签订尼罗河水资源分配协议，规定尼罗河每年大约840亿立方米水量中，埃及使用555亿立方米，苏丹使用185亿立方米，其余100亿立方米计作蒸发流失。埃及人均年用水量不足600立方米，低于联合国确定的人均用水标准（1000立方米），属于“缺水国家”。为弥补供水不足，埃及加大对农业用水的再利用（达130亿立方米），并加大对尼罗河谷地及三角洲地区地下水的利用（达65亿立方米）。灌溉用水占埃及用水量的90%。

#### 【矿产资源】

埃及境内矿产资源较为多样，但规模相对不大。已探明磷酸盐储量约为28亿吨，还有金、银、铁、锰、钽、钛、锌、铬、钼、铜、滑石、黑砂、煤、大理石等。根据欧佩克（OPEC）《2025年度统计公报》，2024年埃及已探明原油储量33亿桶，排名非洲第5；天然气储量2.209万亿立方米。

### 1.2.3 气候条件

埃及全境干旱少雨，尼罗河三角洲和北部沿海地区属亚热带地中海式气候，其余大部分地

区属热带沙漠气候。开罗地区年降雨量约18毫米，夏季平均气温最高34.2℃，最低20.8℃，冬季气温最高19.9℃，最低9.7℃。地中海沿岸城市亚历山大年平均降雨量约200毫米。南方地区夏季平均气温最高42℃，最低20.8℃，冬季平均气温最高25.8℃，最低9.6℃，早晚温差较大。

## 1.3 人口和行政区划

### 1.3.1 人口分布

截至2025年8月，埃及总人口超过1.079亿，集中分布在尼罗河三角洲和沿岸地区。其中，开罗省有1042万人，吉萨省974万人，东部省811万人，亚历山大省563万人。截至2025年一季度，共有劳动力3340万，约占总人口的31%。

目前，在埃及的华侨华人约有8000人，主要集中在开罗、亚历山大、苏伊士运河经济区等地。

### 1.3.2 行政区划

#### 【行政区划】

埃及划分为8个经济区、27个省，每个经济区包括一个或数个省。

表1-1 埃及8个经济区和27个省一览表

经济区	省份	省会
开罗区	开罗省	开罗
	吉萨省	吉萨
	盖勒尤比省	本哈
三角洲区	曼努菲亚省	史宾·库姆
	杜姆亚特省	达米埃塔
	达卡利亚省	曼苏拉
	西部省	坦塔
	卡夫拉·谢赫省	卡夫拉·谢赫
上埃及北部区	贝尼·苏夫省	贝尼·苏夫
	法尤姆省	法尤姆
	米尼亚省	米尼亚
上埃及南部区	索哈杰省	索哈杰
	基纳省	基纳
	阿斯旺省	阿斯旺

经济区	省份	省会
	红海省	左尔达卜
	卢克索省	卢克索
艾斯尤特区	艾斯尤特省	阿斯尤特
	新河谷省	哈尔加
亚历山大区	亚历山大省	亚历山大
	布哈拉省	达曼胡尔
苏伊士运河区	北西奈省	阿里什
	南西奈省	坎塔拉
	塞得港省	塞得港
	伊斯梅利亚省	伊斯梅利亚
	苏伊士省	苏伊士
	东部省	扎加齐格
马特鲁区	马特鲁省	马特鲁

资料来源：埃及政府网站

### 【首都】

埃及首都开罗位于尼罗河三角洲顶点以南14公里处，北距地中海200公里，是埃及的政治、经济、商业和文化中心。开罗省、吉萨省、盖勒尤比省共同组成的大开罗区，人口超过2600万，是阿拉伯和非洲国家人口最多的大都会。

### 【其他主要城市和经济中心】

(1) 亚历山大：位于尼罗河口以西，距首都开罗约200多公里，是埃及第二大城市，也是埃及和东地中海地区货物吞吐量最大的港口城市。

(2) 塞得港：埃及主要港口城市之一，地处非洲和亚洲、地中海和红海的交接点，城市综合发展水平较高。

(3) 沙姆沙伊赫：位于西奈半岛南端，是著名的热带海滨度假胜地，每年成千上万来自世界各地的游客来此观光度假。



标志性建筑——开罗四季酒店

## 1.4 政治环境

### 1.4.1 政治制度

#### 【宪法】

2012年12月，埃及全民公投以63.8%的支持率通过新宪法。2019年4月，埃及举行修宪全民公投，以88.83%的支持率（投票率44.33%）通过宪法修正案，主要包括延长总统任期，设立参议院、副总统等内容。

#### 【总统】

2014年，时任国防部长阿卜杜勒·法塔赫·塞西当选埃及总统。2019年4月24日，修宪案经全民公投通过，总统任期改为6年，可连任一次。2023年12月18日，塞西总统以89.6%的得票率再次当选，2024年4月2日在新行政首都宣誓就职。

#### 【议会】

2019年4月修宪将议会由一院制改为两院制。众议院拥有立法权、监督权和财政权，政府对众议院负责，受其监督；任期5年，设不少于450个席位。新设的参议院为资政机构，主要职能是就立法、结约、外交政策等重大事项向众议院和总统提出建议；任期5年，设300个席位。2020年埃先后举行参众两院选举，现任众议长是哈纳菲·贾巴利，参议长是阿卜杜瓦哈卜·阿卜杜拉齐格。2025年下半年，埃及将进行新一届议会选举。

### 【政府】

2024年7月，埃及新政府成立，穆斯塔法·马德布利留任内阁总理，增设2名副总理，共有31个部门。

#### 1.4.2 主要党派

埃及政党制度始于19世纪末，其后不断发展完善。目前，政党数量超过80个，主要党派如下：

##### 【祖国未来党】

2014年成立，前身为祖国未来运动，目前是参众两院第一大党，在众议院有316席、参议院有149席。党主席为参议长阿卜杜瓦哈卜·阿卜杜拉齐格。

##### 【共和人民党】

2012年12月成立，现为参众两院第二大党，在众议院有50席、参议院有17席。党主席为哈齐姆·奥马尔。

##### 【新华夫脱党】

1978年2月成立，前身是华夫脱党，是穆巴拉克时期的主要反对党。目前为参众两院第三大党，在众议院有26席、参议院有10席。主席为阿卜勒萨纳德·亚马马。

#### 1.4.3 政府机构

根据埃及宪法，内阁是最高执行和管理机构，由总理、副总理和各部部长组成，现任总理为穆斯塔法·马德布利。负责经济的部门主要有财政部，规划、经济发展和国际合作部，投资和外贸部，工业和交通部，通信和信息技术部，电力和可再生能源部，石油和矿产资源部，农业和农垦部，供应和内贸部，住房、公共事业和城市社区部，国有企业部等。

## 1.5 社会文化

### 1.5.1 民族

埃及的主要民族是东方哈姆族（埃及阿拉伯人、科普特人、贝都因人、柏柏尔人），占总人口的99%，努比亚人、希腊人、亚美尼亚人、意大利人后裔和法国人后裔占1%。

### 1.5.2 语言

埃及官方语言为阿拉伯语，大多数国民亦视作母语；科普特语（由古埃及语演变而来）仅在科普特人基督教堂仪式中使用。英语及法语在大城市及旅游区通用。

### 1.5.3 宗教和习俗

伊斯兰教为主要信仰，信徒以逊尼派为主，占总人口的84%。同时存在科普特基督正教、天主教、希腊基督正教、亚美尼亚基督教，以及基督新教等多个基督教教派（约占16%）。

每星期五是“主麻日”，即穆斯林的聚礼日，信守每日5次礼拜的教规，即晨礼、晌礼、晡礼、昏礼、宵礼。

### 1.5.4 科教和医疗

#### 【科技】

据埃及高教科研部统计，埃及有12.5万个科研职位，主要分布在政府科研机构 and 公立高校。政府下辖的主要科研院所所有20多个，其中11个隶属于高教科研部。世界知识产权组织（WIPO）发布的《2024年全球创新指数》显示，埃及在133个经济体中排名第86位。埃及中央公共动员和统计局数据显示，2022年埃及国家专利局共授予512件专利，其中外国人410件、约占80%，埃及人102件、约占20%。

#### 【教育】

埃及的教育系统分为普通教育体系与爱资哈尔教育体系。小学至初中阶段，埃及普及义务教育制度。据埃及教育部门和埃及中央公共动员和统计局统计，2022/23学年第一学期，埃及基础教育学校共有60254所；其中公立学校49804所，私立学校10450所；幼儿园13063所，小学24738所，初中13693所，高中（含职业高中）8220所。目前，埃及有公立大学28所，私立大学69所。根据最新QS大学排名（2025年），埃及有15所大学进入前1500名，数量居非洲国家之首，其中开罗大学排名第350位，为埃及排名最高的大学。

#### 【医疗】

埃及中央公共动员和统计局数据显示，截至2022年底，公立医院有662家、床位88427个；截至2021年，私立医院有1145家、床位34470个。截至2024年初，埃及人均预期寿命为71.5岁，其中女性74.1岁，男性69.1岁。

### 1.5.5 主要媒体

#### 【报社及报刊】

埃及报刊种类繁多，主要分为国营、政党和独立报刊三大类。国营报刊主要包括金字塔出版社、解放出版社、今日消息出版社、新月出版社、鲁兹优素福出版社、知识出版社和合作出版社，报刊总计500余种，其中报纸180余种，杂志300余种。主要私营报刊有《七日报》《今日埃及人报》《日出报》等。主要门户网站有《金字塔在线》《七日网》《祖国回声》等。

#### 【通讯社】

中东通讯社是埃及的国家通讯社，也是目前中东地区和阿拉伯世界最大的通讯社，于1956年成立，主要通讯内容为宣传政府政策，用阿拉伯语、英语、法语三种文字发稿。

#### 【广播电台】

全国现有269家广播电台。埃及广播电台于1934年5月31日创办，1981年4月1日开始实行广播网制度。广播网主要包括综合节目台、地方台、青年和体育台、古兰经台、中东台、文化台、阿拉伯之声台和国际台、专业台等。国家广播电台于1928年创建，每天用80个频率、38种语言向国内外广播。中东广播电台建于1964年，主要为商业服务；亚历山大广播电台创建于1960年，用阿拉伯语播音。2000年，埃及开始通过“非洲之星”广播卫星和尼罗河卫星等发射广播节目，覆盖全世界。

#### 【电视台】

埃及电视普及率达98.8%，目前，电视频道分中央、地方、卫星、专题四类数十个频道，节目覆盖亚非欧、北美等地区。埃及电视台（国营）创建于1960年7月，旗下影响力较大的电视台有尼罗河电视台等。2001年6月，私营卫星电视频道获准开播，目前影响较大的有DMC电视台、MBC电视台、EXTRANEWS电视台、“祖国回声”电视台等。

### 1.5.6 社会治安

#### 【反政府组织】

埃及的反政府组织包括宣誓效忠“伊斯兰国”的“西奈国”的分支组织，以及与穆斯林兄弟会有关联的“决断”组织等。这些组织也被认定为恐怖组织。活动范围一般在西奈半岛和西部沙漠地区，主要袭击军事力量、政府部门和宗教场所。

#### 【枪支管理】

埃及法律允许当地居民合法持有枪支，但须经严格审批。个人可向警察局提交许可证申请，

私营保安公司可向内政部提交申请。

### 【犯罪】

塞西总统执政后，社会治安情况明显好转。根据埃及国家信息服务中心的数据，2021年埃及刑事犯罪率下降13.2%，2022年下降15%。近几年由于物价走高，部分地段盗抢事件有所增加。埃及未出现针对中国公民和企业的有组织犯罪活动、恐怖袭击或绑架案件。

### 1.5.7 节假日

埃及主要节日有：开斋节、宰牲节、伊历新年、埃及建军节（10月6日）、国际劳动节（5月1日）、埃及国庆日（7月23日）、科普特教圣诞节（元月7日）、西奈解放日（4月25日），以及闻风节、斋月、尼罗河涨水节和穆罕默德生日（伊历4月12日）等重要的宗教和民间节日。

埃及实行每周5天工作制，周五、六为公休日。

# 02 经济概况

## 2.1 宏观经济

2024年下半年以来，埃及经济回稳向好。2024/25财年前三季度，经济增长率恢复到3.5%、4.3%和4.8%。据国际货币基金组织（IMF）预测，中长期内埃及经济有望保持较快增长。

表2-1 埃及主要经济指标

主要指标	2020/21	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25
GDP（亿美元）	4233	4752	3938	3831	3473
实际GDP增长率（%）	3.3	6.6	3.8	2.4	4.0
通货膨胀率（%）	4.5	8.5	24.4	33.3	19.7
人均GDP（美元）	4146	4587	3744	3570	3174
人均GDP增长率（%）	9.0	10.1	-18.4	-4.6	11.1
经常账户赤字占GDP比重（%）	4.4	3.5	1.2	5.4	5.8
失业率（%）	7.3	7.3	7%	6.6	6.3
净国际储备（亿美元）	406	334	348	464	487
外国直接投资（亿美元，净值）	52.1	89.4	100.4	461	—
旅游业收入（亿美元）	48.6	107.5	136.3	144	—
苏伊士运河收入（亿美元）	59.1	70.0	87.6	66	—
外债（亿美元）	1379	1557	1647	1529	1567

资料来源：IMF数据库（2025年4月）；埃及中央银行

注：1. 财政年度从7月1日起至次年6月30日；2. 2024/25财年GDP和人均GDP及增长率、通胀率、经常账户赤字比重为预测值，失业率和外债截至2025年3月；3. 通胀率为年均值；4. 净国际储备截至有关财年6月底

### 【经济增长率】

2021/22财年埃及经济增长6.6%，为2008/09财年以来最高值；2022/23至2023/24财年分别降至3.8%和2.4%。据IMF预测（2025年7月），2024/25至2025/26财年埃及经济增速将回升到4%以上。

### 【GDP产业结构】

2023/24财年，埃及第一、二、三产业占GDP比重分别为14.4%、34.2%和51.4%，服务业占最高比重。

表2-2 埃及三次产业占GDP比重

(单位：%)

财年	2018/19	2019/20	2020/21	2021/22	2022/23	2023/2024
农林渔业	11.0	11.7	12.0	11.5	11.2	14.4
工业	36.8	33.9	32.8	34.4	34.5	34.2
服务业	52.2	54.4	55.2	54.1	54.4	51.4

资料来源：埃及规划、经济发展和国际合作部

**【GDP支出结构】**

2023/24财年，投资、消费和净出口分别占GDP的14.6%、90.6%和-5.3%。经济增长主要依靠消费驱动，净出口的贡献率多年为负值。

表2-3 埃及投资、消费、净出口占GDP的比重

(单位：%)

财年	2019/20	2020/21	2021/22	2022/23	2023/24
资本形成	14.7	13.9	17.0	15.9	14.6
最终消费	91.7	94.1	89.8	86.4	90.6
私人消费	82.4	84.8	82.5	79.5	83.9
政府消费	9.4	9.4	7.3	6.8	6.7
净出口	-6.4	-8.0	-6.8	-2.2	-5.3

资料来源：埃及规划、经济发展和国际合作部

**【财政收支与预算】**

2025/26财年，国家一般预算收入3.1万亿埃镑（其中税收2.6万亿埃镑），同比增长23%；预算支出4.6万亿埃镑，增长19.2%；预算赤字1.5万亿埃镑。

**【通货膨胀率】**

2023/24财年，埃及通货膨胀率为27.5%，2024/25财年回落至14.9%。

表2-4 埃及失业率和通货膨胀率

指标	2020/21	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25
失业率 (%)	7.3	7.2	7.0	6.5	6.3
通货膨胀率 (%)	4.9	13.2	35.7	27.5	14.9
核心通胀率 (%)	3.8	14.6	41.0	26.6	11.4

资料来源：埃及中央银行；截至各财年末（6月）；2024/25财年失业率截至2025年3月

### 【失业率】

截至2025年一季度，埃及劳动力人口共计3340万，失业率降至6.3%，同比减少0.4个百分点。

### 【债务规模】

埃及央行数据显示，截至2023/24财年末，埃及外债总额为1529亿美元。其中，短期外债260亿美元，约占17%；中长期外债1269亿美元，占83%。

### 【国际储备与汇率】

截至2025年6月底，埃及净国际储备为487亿美元。截至2024年7月底，埃及中央银行公布的外汇牌价为1美元兑48.66/48.76埃镑（买入价/卖出价）。

### 【主权信用评级】

截至2025年5月，国际评级机构穆迪、标普、惠誉对埃及的主权信用评级分别为Caa1、B-、B，展望分别为正面、稳定、稳定。

## 2.2 重点/特色产业

### 【农业】

埃及是传统农业国，也是农产品净进口国。2023/24财年，农林渔业增加值增长3.8%，规模占GDP的14.4%。2024年，埃及农产品进口额199亿美元，约占进口总额的21%。其中，小麦进口额43.9亿美元、玉米22.6亿美元、大豆19.9亿美元。农产品出口额103亿美元，占出口总额的23%。主要出口农产品包括橙、面粉、冷冻草莓、鲜马铃薯、糖、芸豆、鲜葡萄等。

### 【油气行业】

埃及是非洲重要的石油和天然气生产国。2024年，原油出口额14.1亿美元，液化天然气出口额3.1亿美元。2023/24财年，埃及石油开采、天然气开采、石油炼化业增加值分别占GDP的3.9%、2.3%和2.7%。

### 【纺织和服装业】

埃及拥有非洲最大的棉花和纺织工业集群，从棉花种植到纺纱、织布和成衣加工的产业链较为完整。成衣加工能力较强，但合成纤维等制造环节薄弱，产品需大量进口。2024年，埃及纺织品和服装出口额48.2亿美元，约占出口总额的10.7%；进口额42.2亿美元，占进口总额的4.5%。

### 【汽车业】

埃及国内车辆以本地组装和进口为主。截至2025年7月，埃及共有23条汽车组装线，分属23个品牌，可年产汽车12万辆。2003年以来，20多家中国自主品牌汽车先后进入埃及市场。目前，

奇瑞、吉利、捷途、金龙、福田等部分品牌已在埃及开展合作组装（CKD）。

### 【钢铁业】

埃及是非洲第一大钢铁生产和消费国、中东和北非地区第二大钢铁生产国，但高等和特种钢材需大量进口。2024年，埃及粗钢产量在全球居第19位。

### 【旅游业】

入境游是埃及主要的外汇净收入来源，仅次于侨汇。2024年，埃及旅游业收入153亿美元，同比增长15.9%；入境游客达1570万人次，主要来自欧洲和阿拉伯国家；中国游客约有30万人次，增长63%。2024年7月，埃及政府提出到2030年吸引3000万名游客的目标，为此正在积极开发建设酒店、游轮码头、景区等基础设施。

### 【航运业】

苏伊士运河是世界上最繁忙的航线之一。世界经济论坛数据显示，每年约12%的全球贸易、30%的集装箱运量途径该运河。运河收入是埃及主要外汇来源之一。2023年10月新一轮加沙冲突以来，运河收入锐减，2024全年通航船舶减少到13213艘次，净吨位降至5.3亿吨。2025年一季度，通行船舶同比减少近一半。为鼓励国际航运公司重新选择苏伊士运河航线，运河管理局推出了减免通行费等奖励措施。

## 2.3 基础设施

### 2.3.1 公路

埃及公路交通体系较为健全。公路网主干道分布在尼罗河两岸及红海沿岸，连接南至阿斯旺、北至亚历山大的各大城市，以开罗为中心、向尼罗河三角洲区域辐射的公路网络发达。2024年公路总里程达17.48万公里，其中主要道路（高质量铺装道路及高速公路）总长3.05万公里。公路交通是最主要出行方式，90%以上货物运输也通过公路完成。

跨国公路方面，费城走廊连接埃及与巴勒斯坦，是位于加沙地带和埃及边界附近的一小片狭长土地，长约14公里。拉法口岸是以色列与埃及之间的主要陆路过境点。塞卢姆（Salûm）口岸是埃及与利比亚之间主要陆路过境点，位于埃及地中海沿岸的塞卢姆市附近。埃及和苏丹之间修有一条长约110公里的图什卡公路，是埃及的阿斯旺—阿布辛贝公路的延伸线。2025年2月埃及交通部公布的项目规划提出，将修建一条通往乍得的跨国公路，起点为埃及的东奥韦纳特（East Oweinat），途经利比亚的库夫拉（Kufra），终点为乍得的伊布沙（Ibsha），全长1700

公里。



大开罗附近的中环路

### 2.3.2 铁路

埃及拥有非洲和中东地区最大的铁路客运系统。目前，铁路总里程超过1.05万公里，其中40%左右为双线，其余为单线。高速铁路占比很小，尚未形成专门的高铁网络。铁路年客运量约5亿人次，货运量1200万吨。铁路网主要沿尼罗河和地中海沿线分布，共有站点705个，主要车站22个，铁路桥梁和隧道885座。除南部连接苏丹的少量铁路为窄轨外，其余均为国际标准轨道（1435mm）。

城市轨道交通集中在开罗，现有1、2、3号线，共有74个车站，总长约88.7公里。1号线翻新工程于2024年10月启动，4号线项目正在建设，5、6号线均已规划。埃及国家隧道管理局计划，到2032年新建6条连接大开罗地区与周围郊区的地铁线。

### 2.3.3 空运

埃及共有28座机场，其中11座为国际机场，2023年客流量达6350万人次。在国际机场理事会2021年非洲机场客运量榜单中，开罗国际机场位居榜首，许多前往非洲其他地区、中东或更远目的地的旅客选择开罗进行中转。目前，埃及政府正在推进沙姆沙伊赫国际机场扩建，将耗资6.7亿美元，建成后预计每年增加800万人次客流量。埃及政府与国际金融公司合作，制定了私营部门参与机场运营的国家战略，以公私伙伴关系（PPP）模式重点开发11个主要机场，其中

赫尔格达机场作为首个项目预计2025年底前启动。同时，埃及还提出了关于开罗机场的“新共和国航空枢纽”项目，通过新建4号航站楼，将每年总客流量增加到6000万人次。

埃及航空的国际航线覆盖欧洲、非洲、中东、远东、美国等40多个国家和地区的70多个目的地，已开通开罗至北京、广州、上海和杭州的直飞航线。四川航空、东方航空、海南航空开通了至开罗的直飞航线。2025年7月9日，中国航空正式开通北京—开罗航线。中埃直飞航线增至6条，从北京、上海、广州、成都、深圳和杭州可直飞开罗。



开罗国际机场

### 2.3.4 水运

#### 【河运】

埃及境内的尼罗河是最重要的水道，可全线通航。加上灌溉用的河渠，埃及可通航水道总长约3500公里，但利用率不高。较为常用的线路包括：开罗至阿斯旺航线，长980公里；开罗至亚历山大航线，长205公里；开罗至杜米埃塔航线，长241公里。

#### 【海运】

埃及海岸线总长2900公里，现有7条国际海运航线、18个商业港口。亚历山大港是埃及最大港口，塞得港是埃及最大集装箱转运枢纽，其他港口主要分布在苏伊士运河沿线。随着不断扩建，预计到2030年货物年吞吐能力将从目前的2.7亿吨增至4亿吨。



塞得港

### 2.3.5 通信

埃及现有13条TB级海底光缆，连接60多个国家，预计到2025年将增加至18条。亚洲和欧洲之间90%以上的数据传递经过埃及领土和水域。截至2025年4月，移动宽带用户达到7890万；手机用户1.09亿，普及率为100.9%；固定电话用户1267万，其中居民用户占91%、商业用户占7%、政府用户占2%。3G移动通信网络已经普及，4G服务于2017年9月正式推出，2024年初5G频谱向民用开放，到2025年6月主流运营商均已获得5G服务牌照。

### 2.3.6 电力

2024年，埃及发电总装机容量为59.7吉瓦，人均装机容量近0.6千瓦；年总发电量为22.9吉瓦时，同比增长6.03%。发电仍以火电为主，水电、风电和太阳能装机容量合计占比10.7%，位于地中海沿岸的达巴（El-Dabaa）核电站正在建设。总装机容量超过实际需求，但受多种因素影响，目前可用装机容量约为45吉瓦。2024年夏季电力峰值负荷达到38吉瓦时，政府被迫限时停电。为保障电力供应，埃及政府积极发展光伏和风力发电，同时增加液化天然气进口，2025年基本避免了拉闸限电现象。

埃及电网是中东和北非地区电网的重要组成部分，政府重视跨境电网建设，计划将埃及建设成为区域性发电和交易枢纽。与沙特的电力互联项目耗资18亿美元，预计2025年11月完工，计划分两期投入运行，实现两国之间3000兆瓦的电力交换。与希腊的电力互连项目正在进行可

行性研究，容量为2500至3000兆瓦，总成本超过30亿欧元，预计2030年底前分两阶段实施。与意大利的电力互联项目也在研究中，总容量为3000兆瓦，成本可能超过10亿欧元。此外，埃及还计划加强与约旦的电力互通，总容量约2000兆瓦，项目一、二期各500兆瓦，第三期1000兆瓦。

表2-5 埃及跨境电网项目情况

进度	电网名称	建成时间
已建成	埃及—利比亚电网	1998年5月
	埃及—约旦电网	1998年10月
	叙利亚—约旦电网	2000年3月
	叙利亚—黎巴嫩电网	2009年5月
建设中	埃及—沙特电网	
	埃及—苏丹—埃塞俄比亚电网	
	埃及—阿联酋电网	
	埃及—约旦—叙利亚—伊拉克电网	
	埃及—塞浦路斯—希腊海底输电线路	

资料来源：中国驻埃及大使馆经商处整理

## 2.4 物价水平

截至2025年7月，埃及四口之家的月均生活费约为60,690埃镑（不含房租），人均月生活费约17,266埃镑（不含房租）。

表2-6 基本生活资料和服务价格（开罗）

（单位：埃镑）

商品名称	单位	均价	价格区间
餐厅			
膳食，低价餐厅	1人餐	200	120—400
2人餐，中档餐厅（三道菜）	2人餐	1000	600—2000
麦当劳的McMeal（或同等套餐）	1人餐	250	200—300
国产啤酒（0.5升生啤）	1瓶	70	45—168.63
进口啤酒（0.33升/瓶）	1瓶	150	100—250
卡布奇诺咖啡（普通）	1杯	71.37	30—120
可口可乐/百事可乐（0.33升/瓶）	1瓶	18	15—30

商品名称	单位	均价	价格区间
水 (0.33升/瓶)	1瓶	6.97	5—10
市场			
普通牛奶 (1升)	1盒	44.52	30—52
新鲜白面包 (500克)	1个	28.38	10—60
大米 (白)	1公斤	34.75	25—45
鸡蛋 (普通) (12个)	1盒	72.72	48—96
当地奶酪	1公斤	166.25	80—400
鸡柳	1公斤	216.52	120—300
牛肉后腿 (或同等后腿红肉)	1公斤	437	350—500
苹果	1公斤	76.51	40—110
香蕉	1公斤	30	22—50
橙子	1公斤	24.63	15—40
番茄	1公斤	17.89	6—35
马铃薯	1公斤	21.74	9—33.07
洋葱	1公斤	20.98	10—30
生菜	1棵	12.01	5—26
水 (1.5升瓶)	1瓶	10.09	8—12
葡萄酒 (中档)	1瓶	350	200—600
香烟20支装 (万宝路)	1盒	100	80—120
运输			
单程票 (当地交通)	1次	14	8—16
月票 (正价)	1月	310	250—750
出租车起步费 (正常费率)	1次	20	10.5—30
出租车1公里 (正常收费)	1公里	15	8—25
出租车1小时等候 (正常收费)	1小时	70	30—300
汽油	1升	16.48	13.5—19
大众高尔夫 1.4 90 KW Trendline (或同等新车)	1辆	170万	150万—185万
丰田卡罗拉轿车 1.6l 97kW 舒适型 (或同等新车)	1辆	155.5万	140万—175万
公用事业			
85平方米公寓基本设施 (电力、供暖、制冷、水、垃圾)	每月	1.95.43	600—2000
手机月费套餐 (含通话和10GB+数据)	每月	310	250—750

商品名称	单位	均价	价格区间
互联网（60Mbps或以上、无限数据、有线/ADSL）	每月	612.91	300—1350
运动休闲			
健身俱乐部（1名成人）	1月	749.03	300—2000
网球场租金（周末）	1小时	347.87	200—500
电影院（国际发行）	1座	150	120—300
儿童保育			
学前班或幼儿园（全日制，私人，1名儿童）	1月	4435.65	1833.33—8000
国际小学（1名儿童）	1年	98223.08	50000—150000
服装鞋履			
牛仔裤（Levis501或类似）	1条	1278.12	500—3000
连锁店的夏季连衣裙（Zara、H&M等）	1件	2222.41	1000—4000
耐克跑鞋（中档）	1双	5641.67	3000—10000
男士商务皮鞋	1双	2501.92	1000—5000
月租金			
市中心公寓	1卧室	8431.87	5000—20000
市中心外公寓	1卧室	5063.51	2500—12000
市中心公寓	3卧室	16299.15	75000—35000
市中心外公寓	3卧室	9961.04	5000—25000
购买公寓价格			
市中心公寓	1平方米	37941.18	25000—65000
市中心外公寓	1平方米	22026.10	11000—40000
薪资和融资			
平均工资（税后）	1月	7068.31	
抵押贷款利率（%，20年固定利率）	1年	16.92	8—27

资料来源：Numbeo网站，截至2025年7月30日（www.numbeo.com）

## 2.5 发展规划

### 2.5.1 中长期经济发展规划

2016年2月，埃及政府发布《可持续发展战略：埃及2030愿景》（Sustainable Development Strategy: Egypt Vision 2030）。其中，经济发展的三大核心政策包括：保持宏观经济稳定，

降低财政赤字；改善投资环境，大力吸引外资；在各领域实施类似新苏伊士运河的大型国家项目。埃及致力于发展以私营部门为主导、具有竞争力的市场经济，到2030年要跻身世界前30大经济体之列，国家竞争力、国民幸福指数等指标进入世界前30强；要在世界经济中扮演活跃角色，有能力适应国际化发展要求，在世界中等收入国家中占据一席之地。

到2030年，埃及要实现以下经济指标：年均GDP增长率达到7%，投资对经济增长贡献率提高到30%，出口对经济增长贡献率达到25%，服务业占GDP比重升至70%，债务占GDP比重不超过50%，通货膨胀率保持在3%至5%之间，财政赤字率降至5%以下，失业率降至5%以下，可再生能源发电量比重提高到42%。

2024年7月，埃及新政府宣誓就职。施政方案提出了2024/25至2026/27财年的主要经济指标，包括：年均经济增长率不低于5%，公共财政收入年均增长约16%，出口年均增长率不低于15%，外国直接投资（FDI）年均增长14%左右；私人投资占总投资比重提高到60%—65%，绿色投资占公共投资比重翻一番、达到55%左右。到2030年，工业占GDP比重提高到20%，货物出口额提高到1158亿美元，成为地区物流、贸易枢纽和全球绿氢生产中心，以及入境游客达到3000万人次。

## 2.5.2 重点产业发展规划

（1）科技创新和人工智能（AI）产业。2016年埃及高教和科研部出台的《国家科技创新战略2030》提出，要培育科技创新环境，促进知识生产和技术转移，并确定了13个优先发展领域。2019年11月，埃及内阁成立国家人工智能委员会，2020年下半年该委员会发布了《国家AI战略》。2025年初发布了第二版《国家AI战略（2025—2030）》，在机制建设、研发创新、大数据、基础设施建设、产业链搭建、人才培养等六个领域提出21项措施，推动埃及数字化转型，成为非洲和阿拉伯地区AI领域的领导者。

（2）石油和天然气行业。2017年2月，埃及政府发布《石油天然气工业现代化规划》，目标是在地中海东部新发现的祖尔气田等基础上，依托苏伊士运河、液化天然气（LNG）出口终端、苏伊士湾原油管道、阿拉伯天然气管道以及埃及和以色列之间的天然气管道，加大相关设施建设，并联合以色列、塞浦路斯等国供应埃及国内、西亚北非地区和欧洲市场，将埃及打造成为区域性油气产品集散地。

（3）制造业。根据埃及“2030愿景”和2024年新政府施政纲领，到2030年埃及要将制造业占GDP比重从12.5%提高到20%。2025年初，埃及政府确定了光伏和风能组件、汽车轮胎和玻璃等零部件、电子零件等23个生产本地化重点行业，积极出台费改税、简化税制、加快行政审批等

改革举措，优化营商环境，促进工业振兴。

(4) 农业。2015年，埃及政府提出“百万费丹开垦计划”（1费丹约合4200平方米），近年来还启动了“埃及未来”农业生产项目，旨在扩大农田面积、保障粮食安全和实现战略性商品自给自足。一是开垦400万费丹土地，增加耕地面积。二是在全国建立农作物收集、储存网络，增强农产品运输、仓储能力，降低损耗。三是发展水产养殖，促进投资，实现更大程度的自给自足。四是推出家畜、禽类和鱼类资源开发项目，大力发展畜牧业和渔业。2022年，埃及政府提出新三角洲建设计划，通过开发尼罗河三角洲以西沙漠地区，增加23%的农业用地，成为埃及史上规模最大的土地开垦项目。

(5) 绿氢。2024年8月埃及政府公布的《国家低碳氢战略》提出，到2040年绿氢年产量达到620万吨，占全球氢市场5%—8%的份额。该战略提出两种预测情景。根据“核心”情景，到2030年将年产150万吨绿氢，其中140万吨用于出口；到2040年年产580万吨，其中375万吨用于出口，届时埃及将占据全球低碳氢可交易5%的市场份额。根据“绿色”情景，到2030年将年产320万吨绿氢，出口280万吨，到2040年年产620万吨，出口560万吨，占全球8%的市场份额。为此，政策措施将加速从天然气向绿色氢气的转变。实施路径包括三个阶段。一是试点阶段，2030年前政府将为初始项目提供支持，并建立适当的管理框架。二是扩大实施阶段，2030至2040年重点是降低生产成本，实现吉瓦（GW）级产能。三是全面市场化实施阶段，2040年以后将保持埃及的市场地位，并利用氢气来支持国内脱碳。

### 2.5.3 重点发展地区

(1) 苏伊士运河经济区。经济区总面积为461平方公里，以运河周边的“六港两区”（即塞得西港、塞得东港、阿里什港、苏伊士港、阿达贝亚港、苏哈纳港，伊斯梅利亚科技园区、苏伊士湾西北工业区）为依托，带动制造、物流、海运、高新电子和电力等多个产业发展，力争打造成为世界级的经贸和物流中心。

(2) 新行政首都。目前在建项目有会议中心、五星级酒店、三万套中低档住宅、国家情报局（GIS）总部大楼、政府部门办公楼，以及道路、桥梁等配套基础设施。

(3) 北部地中海沿岸地区。2024年2月，以阿联酋阿布扎比主权投资基金（ADQ）为首的私人财团与埃及政府签署协议，将向开罗西北350公里的地中海沿岸拉斯赫克玛（Ras El Hekma）地区投资350亿美元，开发一个新的地中海度假胜地、金融中心和自贸区。该项目面积超过1.7亿平方米，将配备世界级的机场、码头等基础设施，包括科技和轻工业园区，游乐园、以及旅

游和住宅区等。埃及政府持有该项目35%的股份。此外，在建的新阿拉曼市包括旅游区、住宅区、工业区、私立大学、国际酒店以及两座总统和内阁大楼，目标居民人数近300万人。

(4) 新三角洲地区。开发计划包括新三角洲核心项目、“埃及未来”项目和“埃及天堂”项目，覆盖马特鲁、贝海拉、吉萨、法尤姆等4个省9000多平方公里土地。计划建设住宅区、大型工业和物流区、海水淡化工厂、发电站等基础设施，将容纳205—300万个家庭，创造25万个直接和间接就业岗位。2025年，埃及政府宣布开发“埃及未来”计划下的吉里安城项目。

#### 2.5.4 基础设施发展规划

(1) 交通。埃及《交通运输建设总体规划（2012-2027年）》提出，要开发以开罗为中心、连接地中海和红海的集仓储、分装、配送、外贸等为一体的国际物流中心和全国交通运输网，促进交通多元均衡发展。继续扩大公路网，提升铁路运力，将铁路货运占货运总量比重提高到20%。发展港口和内河航运，实现内河航运占货运总量的5%。拟建三条高速铁路：一是苏阿高铁，连接苏赫奈泉、亚历山大、马特鲁港和阿拉曼，长660公里；二是开罗—阿布辛贝铁路，长约1100公里；三是卢克索—赫尔格达铁路，长约225公里。

(2) 港口。2021年，埃及政府发布艾因苏赫纳港扩建计划，对标国际港口最新标准，将其建设成为红海沿线最大枢纽港，服务欧亚和北非之间贸易往来。扩建内容包括：建设4个长达12公里、深18米的集装箱、杂货、滚装船、煤炭液体散货及化学品货物泊位，实现泊位多样化，服务海港贸易发展；开发560万平方米贸易区、5.3平方公里商业物流区；修建一条14公里的干线公路，联通各泊位和整个港口；建造一条1050米长防波堤。以上工程将同时施工。

(3) 电力。埃及计划到2030年将温室气体排放量减少10%，电力传输和配送损耗率降至8%，传统热电、可再生能源和核电装机容量占比分别达到55%、42%和3%。其中，核电方面要建设4个第三代反应堆，每个装机容量为1200兆瓦，总计4800兆瓦。《2035年综合可持续能源战略》（2020年1月发布）提出，通过能源供应多元化和价值链的可持续性，保障能源安全；增强监管机构独立性，有效实现政策目标；电力公司要升级发电、输电基础设施，采用新技术来提高运营效率；扩大电力和天然气行业准入，吸引更多投资，通过更自由的竞争来提高绩效。

# 03 经贸合作

## 3.1 经贸协定

埃及于1970年加入《关税与贸易总协定》（GATT），1995年成为世界贸易组织（WTO）创始成员之一。

### 【自由贸易协定】

埃及参加的自由贸易协定（FTA）或优惠贸易安排包括：泛阿拉伯自由贸易区（1997年），东南非共同市场（1998），与欧盟的FTA（2001），与约旦、摩洛哥、突尼斯的《阿加迪尔协定》（2004），与美国、以色列的《合格工业区协议》（2004），与土耳其的FTA（2005），与欧洲自由贸易联盟（EFTA）的FTA（2007），南方共同市场（2010），非洲大陆自由贸易区协定（2018），与英国的FTA（2020）等。其中，非洲大陆自贸区协定的前两个阶段谈判基本完成；第三阶段谈判仍在进行，涉及数字贸易等内容；目前，埃及与肯尼亚、毛里求斯、坦桑尼亚等成员国已开展贸易试点。基于上述协定，符合有关原产地规则的埃及产品可以享受零关税或优惠关税待遇，向欧洲、美国、阿拉伯和非洲国家市场出口。

### 【标准化国际合作】

埃及是国际标准化组织（ISO）、国际电工委员会（IEC）、国际电信联盟（ITU）、阿拉伯标准化与计量组织（ASMO）、非洲区域标准化组织（ARSO）的正式成员。在工业领域，ISO 9001（质量管理体系）直接转化为埃及体系（ES ISO 9001），广泛用于企业认证。在化工、纺织等行业，埃及强制要求符合ISO 14001（环境管理体系）标准。家用电器、电缆等产品须采用IEC 60335（电工电子安全标准）。在食品安全方面，ISO 22000（食品安全管理体系）强制适用于食品加工和出口企业。在信息技术与通信领域，电信设备须符合国际电信联盟（ITU）标准，并经埃及电信管理局认证；同时，政府鼓励企业采用ISO/IEC 27001（信息安全）标准。部分建材（如钢材、水泥）标准等效采用美国（ASTM）或欧洲（EN）标准。在新能源领域，建筑与光伏材料、储能设备需符合ES/IEC 61215等标准。在标准互认方面，埃及与部分国家和地区开展合作。例如，埃及电池产品、洗涤剂产品、纸及纸板产品、与食物接触的厨具产品等在沙特可使用认证标识。

## 3.2 对外贸易

### 【货物贸易】

2024年，埃及货物进出口总额为1395亿美元，较上年增长10.1%。其中，出口额448亿美元，增长5.4%；进口额947亿美元，增长12.4%；贸易逆差499亿美元，扩大19.6%。

表3-1 2020—2024年埃及货物贸易统计

(单位：亿美元)

年份	2020		2021		2022		2023		2024	
	金额	同比	金额	同比	金额	同比	金额	同比	金额	同比
进出口	998	-6.8%	1328	33.2%	1483	11.6%	1252	-15.6%	1395	10.1%
出口	293	-3.9%	436	48.8%	521	19.4%	421	-4.8%	448	5.4%
进口	704	-7.9%	892	26.6%	962	7.8%	832	-13.5%	947	12.4%
贸易差额	-411	-10.6%	-456	10.8%	-441	-3.3%	-411	-6.7%	-499	19.6%

资料来源：全球贸易观察（Global Trade Flow，简称GTF）数据库

#### (1) 贸易伙伴

埃及同全球200多个国家（地区）有贸易往来。从国别看，2024年前五大贸易伙伴国依次是中国、沙特、美国、俄罗斯和土耳其。从地区看，欧盟（27国）是最大贸易伙伴，2024年贸易总额为328.2亿美元，其中埃出口额124.5亿美元、进口额203.7亿美元。当年，埃及与泛阿拉伯自由贸易区贸易额为297亿美元，其中埃出口额155亿美元、进口额142亿美元；与非洲大陆自贸区（AfCFTA）贸易额为96亿美元，其中出口额76亿美元、进口额20亿美元。

表3-2 2024年埃及主要进口来源地

(单位：亿美元)

国家	金额	同比 (%)	占比 (%)
中国	155.5	17.5	16.4
沙特	79.4	43.8	8.4
美国	75.6	46.9	8.0
俄罗斯	60.1	19.3	6.3
德国	44.0	5.5	4.6

资料来源：GTF

表3-3 2024年埃及主要出口目的地

(单位: 亿美元)

国家	金额	同比 (%)	占比 (%)
意大利	33.8	3.9	7.5
沙特	33.6	25.9	7.5
土耳其	33.2	-8.8	7.4
阿联酋	32.7	47.0	7.3
美国	22.5	12.8	5.0

资料来源: GTF

## (2) 货物贸易商品结构

埃及主要进口大宗初级产品和工业制成品, 主要出口初级产品和部分工业品。

表3-4 2024年埃及主要进口商品

(单位: 亿美元)

序号	海关编码	主要进口产品	金额	主要来源地
1	27	轻油制品、液化天然气、重油制品	170	沙特、美国、以色列
2	84	机器、机械及零件	72	中国、德国、意大利
3	10	小麦、玉米	68	俄罗斯、乌克兰、巴西
4	85	通信设备、平板显示模组、发电机组	62	中国、德国、意大利
5	72	钢铁	52	中国、俄罗斯、英国
6	87	车辆及零附件	49	中国、德国、韩国
7	39	塑料及制品	45	沙特、中国、阿联酋
8	30	药品	35	瑞士、德国、美国
9	29	有机化学品	26	中国、印度、沙特
10	15	动植物或微生物油脂	23	印尼、俄罗斯、马来西亚

资料来源: GTF, 埃及中央动员和统计局 (CAPMAS); 其中, 进口金额包括海关协调编码 (HS) 两位税目下所有产品, 所列举的仅是其中主要产品。

表3-5 2024年埃及主要出口商品

(单位: 亿美元)

序号	海关编码	主要出口产品	金额	主要目的地
1	27	石油、原油、轻油制品等	56	意大利、希腊、斯洛文尼亚
2	71	黄金、贵金属首饰等	33	阿联酋、瑞士、加拿大
3	85	绝缘线、显示器、热水器等	30	英国、沙特、阿联酋
4	08	橙子、冷冻草莓、鲜葡萄等	26	俄罗斯、沙特、荷兰
5	39	塑料及制品	26	土耳其、意大利、利比亚
6	72	钢铁	22	土耳其、西班牙、意大利
7	31	氮肥、磷肥、复合肥等	22	土耳其、巴西、西班牙
8	07	干豆、马铃薯、洋葱等	21	意大利、土耳其、荷兰
9	62	服装	19	美国、土耳其、西班牙
10	25	水泥、磷酸盐等	15	印度、利比亚、科特迪瓦

资料来源: GTF, 埃及中央动员和统计局 (CAPMAS); 其中, 出口金额包括海关协调编码 (HS) 两位税目下所有产品, 所列举的仅是其中主要产品。

### 【服务贸易】

据WTO统计, 2024年埃及服务贸易总额523.7亿美元。出口额271.4亿美元, 同比下降16%; 其中, 交通服务占29%, 旅游服务占55%, 其他服务占15%。进口额252.3亿美元, 增长22%; 其中, 交通服务占47%, 旅游服务占16%, 其他服务占37%。

## 3.3 双向投资

据联合国贸发会议和埃及中央银行统计, 2024年埃及外国直接投资 (FDI) 净流入465.7亿美元, 排名非洲第一; 截至2024年底, FDI存量为2052.4亿美元。2024年, 前十大净外资来源国是阿联酋 (375亿美元)、英国 (21.2亿美元)、美国 (17.5亿美元)、沙特 (7亿美元)、科威特 (4.7亿美元)、瑞士 (4.6亿美元)、新加坡 (4.4亿美元)、卡塔尔 (4.3亿美元)、巴林 (2.87亿美元)、比利时 (2.8亿美元)。

表3-6 2020—2024年埃及吸收外资和对外投资

(单位: 亿美元)

年份	2020	2021	2022	2023	2024
吸收外资流量	58.5	51.2	114	98.4	465.7
对外投资流量	3.3	3.7	3.4	3.9	5.1
吸收外资存量 (截至2024年底)					2052.4
对外投资存量 (截至2024年底)					100.9

资料来源: 联合国贸发会议《2025年世界投资报告》

## 3.4 外国援助

埃及接受的外部援助包括无偿援助、低(无)息贷款,以及外汇存款等形式。其中,无偿援助多由美欧国家提供,贷款由国际性开发金融机构提供。

## 3.5 中埃经贸

### 3.5.1 双边协定

#### 【双边经贸协定】

1955年8月,中埃签订第一个政府间贸易协定,此后签订的主要协定包括《关于鼓励和相互保护投资协定》(1994年4月)、《关于对所得避免双重征税和防偷漏税协定》(1997年8月)、《农业合作议定书》(1999年)等。进入21世纪,中埃先后签署了《中埃植物检疫协议》(2001年5月)、《关于在石油领域开展合作的框架协议》(2002年1月)、《和平利用核能协议》(2002年1月)、《动物检疫及动物卫生合作协议》(2002年4月)、《关于中埃双方加强在埃及苏伊士湾西北经济区投资合作的谅解备忘录》(2004年1月)、《工业品装运前检验的谅解备忘录》(2009年2月)、《海关行政互助协定》(2009年11月),以及《关于加强中埃农业技术研究示范基地合作的协议》《旅游合作执行计划》(2012年8月)等。2016年1月习近平主席访埃期间,两国签署《关于共同推进丝绸之路经济带和21世纪海上丝绸之路建设的谅解备忘录》《关于苏伊士运河走廊开发规划合作的谅解备忘录》《关于埃及苏伊士经贸合作区二期的协定》《关于开展航空合作的谅解备忘录》《关于科学技术合作的谅解备忘录》等。

2024年6月,中埃两国签署《关于共同推进“一带一路”建设的合作规划》,12月签署《中埃共同发展经济伙伴关系框架协议》。2025年7月,双方签署关于电子商务合作的谅解备忘录、

“无息贷款转发展”合作框架协议、2025至2029年发展合作战略框架、人力资源开发合作谅解备忘录等合作文件。

### 【金融合作协议】

2016年12月两国中央银行签署本币互换协议，并于2020年2月和2023年2月两次续签。2018年9月，双方签署《埃及中央银行人民币贷款协议》，2025年7月签署《关于双边金融合作、推动本币结算及在中央银行数字货币和数字创新领域开展合作的谅解备忘录》。

### 【文化和教育协议】

1956年，中埃签署《文化合作协定》，此后共签署10个文化合作执行计划。2002年，中国文化中心在开罗成立。

在教育领域，1997年签署相互承认学历、学位证书协议。2007年，北京大学与开罗大学合作成立北非地区第一家孔子学院，目前埃及共有4所孔子学院和2个孔子课堂。2020年9月，中埃签署《关于将汉语纳入埃及中小学作为选修第二外语的谅解备忘录》；2022年9月，埃及中学中文教育试点项目启动；目前，埃及已有10所大学开设中文专业。在职业教育方面，2020年11月中国在埃设立了2所鲁班工坊。

### 【数字经济】

2017年1月，两国有关部门签署《关于加强“网上丝绸之路”建设合作促进信息互联互通的谅解备忘录》。2019年4月，签署《关于加强通信和信息技术领域合作的谅解备忘录》。

### 【绿色经济】

2012年8月，两国环保部门签署《环境合作谅解备忘录》。2016年1月，双方签署《关于应对气候变化物资赠送的谅解备忘录》。2025年7月，双方签署《关于绿色低碳发展合作的谅解备忘录》。

### 【双边经贸磋商机制】

表3-7 双边经贸磋商机制

名称	建立时间	依据	内容	最近进展
中国—埃及经济、贸易和技术联合委员会	1985年	《中埃长期贸易协定》	建立经贸联委会机制	2024年12月在北京召开第九次会议
中埃贸易救济合作机制	2006年11月	《关于建立贸易救济合作机制的谅解备忘录》	建立贸易救济合作机制	2024年10月在开罗召开第六次会议

名称	建立时间	依据	内容	最近进展
中国—埃及产能合作机制	2015年9月	《中埃产能合作协议》	建立产能合作机制	2019年1月在开罗召开第三次部长级会议
苏伊士经贸合作区政府间协调委员会	2016年1月	中国商务部与埃及苏伊士运河经济区总局《关于埃及苏伊士经贸合作区的协议》	推进产能合作平台建设	2023年10月以视频形式召开第四次会议
中埃贸易畅通工作组	2021年10月	中国商务部与埃及贸工部《关于设立贸易畅通工作组的谅解备忘录》	落实“一带一路”贸易畅通合作倡议	2024年12月在北京召开首次会议
中埃投资和经 济合作工作组	2023年10月	中国商务部与埃及贸工部《关于设立投资和经 济合作工作组的谅解备忘录》	促进投资和基建合作	—

资料来源：中国驻埃及大使馆经商处整理

### 3.5.2 双边贸易

据中国海关统计，2024年中埃货物贸易总额173.8亿美元，同比增长9.9%；其中，中国对埃出口额168亿美元，同比增长12.5%，自埃进口额5.78亿美元，同比下降34.5%。

表3-8 2020-2024年中埃货物贸易统计

(单位：亿美元，%)

年份	贸易额	增长率	中国出口	增长率	中国进口	增长率
2020	145.29	10.1	136.23	11.7	9.06	-9.5
2021	199.73	37.3	182.67	34.0	17.07	84.8
2022	181.90	-8.8	171.70	-5.8	10.20	-40.1
2023	158.17	-11.7	149.36	-11.6	8.82	-13.6
2024	173.78	9.9	168.00	12.5	5.78	-34.5

资料来源：中国海关总署

表3-9 2024年中国对埃及出口的主要商品构成

(单位：亿美元，%)

序号	HS(章)	商品类别	2024年	同比	占比
			出口总额		
			168.0	12.5	100.0
1	85	显示模组、电话机、发电机组、变流器、光电池	29.7	18.9	17.7
2	84	起重机、家电、数据处理设备	25.2	25.1	15.0
3	87	车辆及零件	12.5	49.4	7.5
4	54	化纤长丝纱线	11.1	15.1	6.6
5	29	有机化学品	10.2	30.9	6.1

资料来源：GTF，中国海关总署；金额包括HS两位税目下所有商品，表中仅列举了主要产品

表3-10 2024年中国自埃及进口的主要商品构成

(单位：亿美元，%)

序号	HS(章)	商品类别	2024年	同比	占比
			进口总额		
			5.8	-34.5	100.0
1	25	磷酸盐、大理石	1.1	-24.7	19.9
2	53	亚麻	0.8	9.7	14.3
3	27	液化天然气	0.8	-68.0	14.0
4	08	冷冻草莓、橙	0.8	-22.7	13.6
5	74	铜废料及碎料	0.6	75.9	10.3

资料来源：GTF，中国海关总署；金额包括HS两位税目下所有商品，表中仅列举了主要产品

### 3.5.3 中国对埃及投资

据中国商务部统计，2024年中国对埃及直接投资（FDI）9303万美元；截至2024年末，中国对埃及直接投资存量为14.19亿美元。

表3-11 2020-2024年中国对埃及直接投资

(单位：万美元)

	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年
年度流量	2,743	19,571	22,979	20,396	9,303
年末存量	119,172	127,344	120,337	128,731	141,939

资料来源：中国商务部、国家统计局和国家外汇管理局《2024年度中国对外直接投资统计公报》

另据埃方统计，目前中国对埃累计投资逾80亿美元，注册企业约2800家，主要从事制造业、油气开采和勘探、建筑、信息技术服务、农业等。

### 3.5.4 承包工程和劳务合作

据中国商务部统计，2024年中国企业在埃及新签承包工程合同73份，新签合同额30.5亿美元，完成营业额32.5亿美元，期末在埃各类劳务人员有8170人。新签大型承包工程项目包括中国电建苏伊士湾风电项目、中国能建康翁波光伏电站和储能项目等。

### 3.5.5 境外经贸合作区

中埃·泰达苏伊士经贸合作区（泰达园区）是中埃两国合作共建“一带一路”示范性项目。起步区和扩展区占地7.34平方公里，2025年7月新增2.86平方公里。泰达园区也是埃及唯一获得公共保税仓运营资质和二手车进口牌照的中资项目，来自埃及、中国、叙利亚、沙特、韩国的近20家企业在园区内开展公共保税物流仓库、自用保税贸易仓库、二手车进口等项目，占地30万平方米的“一枢纽、两中心”（物流集散枢纽，保税仓跨境商品集散分拨中心、二手车和零配件集散分拨中心）国际贸易和物流保税区初步成型。截至2024年底，近200家中外企业入驻该园区，累计投资逾30亿美元，缴纳税费近3亿美元，提供直接工作岗位近万个，间接带动约8万人就业。园区内有中资企业近100家，包括美的家电、巨石玻璃纤维、西电国际、彩蝶纺织、海信电视、江苏新霖飞等。

# 04 投资环境

## 4.1 投资吸引力

### 【投资环境】

为改善营商环境，近年来埃及政府采取了一系列政策措施。在最高决策层面，埃及成立了由塞西总统直接领导的最高投资委员会和马德布利总理主持的部际投资协调委员会。在法律体系方面，埃及出台或修订了《投资法》《工业许可法》《破产法》《公司法》《所得税法》等法律法规，并允许私人资本进入天然气销售、电力和铁路建设等垄断行业。

### 【投资优势】

(1) 区位优势独特。埃及地处非亚欧三大洲交界处，北隔地中海与欧洲相望，西南直通非洲大陆腹地，东接西亚地区。苏伊士运河联通红海和地中海、印度洋和大西洋，是全球航运生命线之一。开罗机场是国际航空枢纽之一，可直飞欧、亚、非、北美洲等多个国家和地区。

(2) 国际贸易便利。埃及是世界贸易组织创始成员国之一，并已加入多个自由贸易协定和优惠贸易安排。埃及向欧盟、美国、非洲和中东国家出口的绝大部分产品享受零关税或低关税待遇。

(3) 人力资源充足。埃及是中东地区第一、非洲第三人口大国，人口超过一亿，一半人口低于25岁。每年大学毕业生约50万人，英语普及率较高，学习中文的青年人增多，有不少受过高等教育的技术和管理人才。平均工资水平在中东和北非地区具备竞争力。

(4) 自然资源较丰富。大量未开发的荒地价格低廉，上埃及等欠发达地区甚至免费提供工业用地。埃及的磷酸盐、黄金、铁矿、石英矿、大理石、石灰石等矿产资源较为丰富，并拥有地中海最大的海上气田——祖尔（Zohr）气田。

(5) 国内市场潜力大。据国际货币基金组织统计，埃及是非洲前三大经济体之一（按购买力评价为非洲第一），有超1亿人口的消费群体，既有大量低收入人群，也有数量可观的高收入人群。世界经济论坛《2019年全球竞争力报告》显示，埃及在全球最具竞争力的141个国家和地区中，“市场规模”指标排名第23位，为中东、非洲地区第一位。

(6) 基础设施相对完善。公路网连接大部分城镇和乡村；有11个国际机场，其中开罗机场是非洲第二大空港；截至2023年底有18个商业港口，年货物处理能力超过2亿吨。根据中国对外承包工程商会《“一带一路”共建国家基础设施发展指数报告2025》，埃及在75个国家中排名

第9位。

#### 【世界银行营商环境报告】

根据世界银行《2020年营商环境报告》，埃及在全球190个国家和地区中位居第114名。

#### 【全球创新指数排名】

根据世界知识产权组织发布的《2024年度全球创新指数》，埃及在133个国家和地区中排名保持第86位。

#### 【生产能力指数排名】

根据联合国贸发会议2023年发布的《生产能力指数（第2版）》，2022年埃及在194个国家和地区中位居第113位。

#### 【数字化管理服务水平】

根据世界银行《2022年政府科技成熟度指数（GTMI）》，埃及在数字政府指标上得分较高，位居最高类别（A）组。

#### 【支持企业创新举措】

埃及设有专门的科技创新创业中心（TIEC），为初创企业提供一对一的财务、业务开发、营销、知识产权或法律等专业咨询服务，并通过孵化计划为创新创业者提供资金、办公空间、云服务等。

## 4.2 金融环境

### 4.2.1 当地货币

埃镑（EGP）是埃及法定货币。

表4-1 2019-2025年主要货币兑埃镑官方汇率变动

日期	1欧元中间价	1美元中间价	1元人民币中间价
2019-01-02	20.48	17.91	2.61
2020-01-02	17.94	16.04	2.30
2020-03-31	17.28	15.75	2.22
2022-03-21	20.17	18.22	2.87
2022-10-30	23.97	24.05	3.32
2023-01-04	33.39	26.43	4.47
2024-03-05	33.51	30.89	4.29

日期	1欧元中间价	1美元中间价	1元人民币中间价
2024-03-06	53.85	49.52	6.88
2024-07-16	52.23	47.89	6.61
2025-03-02	52.56	50.66	6.95
2025-07-14	57.85	49.46	6.90

资料来源：埃及中央银行

## 4.2.2 外汇管理

### 【外汇管理政策】

埃及《外汇法》（1994年第38号）规定，投资企业可在银行开设美元账户并保留美元利润，外汇自由兑换。《投资法》也保证投资资金和利润可以自由汇出，在公司清盘时所有资金可一次性汇回，在其他情况下可分5次在5年内汇完。在实际操作中，根据外汇市场流动性，商业银行按埃及央行要求规定每次兑换外汇的最高金额及用途。埃及中央银行实行有管理的浮动汇率制。

### 【企业开立外汇账户】

外资企业可在埃及本地商业银行开立美元、欧元等外汇账户。

埃及银行、埃及商业国际银行、汇丰银行、卡塔尔银行等已开展人民币业务，包括开立人民币账户、处理信用证、转账及外汇交易等。

### 【外汇汇进/汇出】

埃及允许外汇汇进和汇出，但须以真实交易为基础，并提供业务往来证明文件。

### 【利润汇出】

外资企业的合法利润经审查后可以汇出，但需缴纳5%或10%的预提所得税。有的银行要求企业交纳2%到3%的手续费，部分银行免收手续费。

### 【携带现金出入境规定】

旅客可携带外汇进出埃及海关。自2012年起，埃及禁止个人携带5000埃镑或1万美元以上现金出入境。

## 4.2.3 银行和保险公司

### 【中央银行】

埃及中央银行（Central Bank of Egypt, CBE）于1960年成立，是埃及宪法规定的独立监

管机构。其主要职能包括发行货币、监督银行体系运作、制定信贷和银行业务政策、管理外汇储备、调节外汇市场、监督支付体系、跟踪管理外债等。

### 【商业银行】

根据埃及《银行法》（1975年第120号），境内银行分为商业银行、投资银行和专业银行三种类型。商业银行经营一般性存储和融资业务。投资银行可以接受存款，为外贸业务提供融资，但主要从事支持新兴产业、固定资产投资等中长期业务。专业银行服务特定行业，为房地产、工农业发展提供长期资金支持。截至2024年7月，埃及拥有营业执照的银行共计37家，包括7家国有银行、23家私有及合资银行、7家国外银行分行。埃及国民银行（National Bank of Egypt）是埃及最大的商业银行，在上海开设了分行。埃及银行（Banque Misr）是第二大商业银行，在广州设有办事处。商业国际银行（CIB）是埃及最大的私营银行。

### 【外资银行】

卡塔尔国民银行（QNB）、汇丰银行（HSBC）、商业国际银行（CIB）是埃及较大的外资银行。2024年1月，渣打银行埃及分行开业。除此之外，近年来埃及央行未向其他外资银行发放牌照。目前，驻埃外资银行代表处共有14家，包括纽约梅隆银行、德国商业银行、摩根大通银行等，主要来自美国、日本、欧洲和中东国家。

### 【外国企业开立银行账户】

已在埃及注册成立的企业需向银行提供以下资料：商业注册证、税卡、投资指南（GAFI发放的小红本，公司注册时领取）、公司股东或董事长签字；尚未注册的企业需经母公司同意，并提供授权取款银行的SWIFT代码。

### 【在埃中资银行】

目前，国家开发银行在开罗设有代表处。联系电话：0020-2-27507406/2-23802799。中国进出口银行在开罗设有工作组。

### 【保险公司】

1900年，埃及第一家保险公司——国民保险公司（National Insurance Company）成立。截至2024年6月，埃及共有41家保险企业，包括17家寿险公司、22家财险公司、1家保险合作协会和1家再保险公司，其中4家为国有企业。

## 4.2.4 融资渠道

### 【基础利率和商业融资成本】

截至2025年7月，隔夜存款利率、隔夜贷款利率、主要业务利率和贴现率分别为24%、25%、24.5%和24.5%。当地银行的埃镑贷款参照央行基准利率，美元浮动利率贷款以“有担保的隔夜融资利率”（SOFR）为基准。为支持小微企业发展，埃及政府规定有关企业可享受优惠利率贷款。

#### 【外国企业当地融资】

埃及商业银行对外资企业的贷款条件与当地企业相同，要求提供抵押、财务报表、公司未来业绩和现金流预测等。由于当地融资成本偏高，中国企业主要依靠国内金融机构融资或国际金融机构的软贷款，也可使用国内金融机构向埃及金融机构提供的转贷款。

#### 【保函】

如果当地银行与外国银行或有关机构之间存在授信关系，当地银行可为外国企业开具保函，也可在外国银行出具保函后由当地银行转开。需要提供的材料包括经保函受益方确认的保函格式、保函申请等，各家银行要求不尽相同。

#### 【债券发行】

2020年10月，埃及财政部在伦敦证券交易所首次发行面值7.5亿美元的绿色主权债券，是中东非地区首笔和规模最大的绿色主权债券。2025年7月，埃财政部宣布，计划未来12个月内通过国际市场发行40亿美元等值债券，包括以美元、欧元、日元、人民币等计价债券和伊斯兰债券，继续推进融资来源多元化。

### 4.2.5 信用卡使用

埃及央行的数据显示，截至2024年底，埃及银行业共发行借记卡约2640.3万张、预付卡3350.9万张、信用卡632.3万张。国际主要信用卡发卡公司与埃及银行均有合作，维萨（VISA）和万事达卡（MasterCard）在开罗及其他大城市的高档宾馆、商场、超市及旅游场所普及率较高。

中国银联选择埃及银行卡联合组织Egyptian Banks Co. 作为合作伙伴。自2010年1月，埃及国民银行、埃及银行等各大银行的境内ATM机受理银联卡，可取现（埃镑）和查询余额。

## 4.3 证券市场

亚历山大交易所成立于1888年，开罗交易所（现称埃及交易所）成立于1903年。埃及交易所一度成为20世纪全球第5大交易所。目前，埃及证券交易市场分为主板（埃及交易所，EGX）

和中小企业板（Nilex）。截至2025年7月23日，埃及交易所共有上市公司244家，总市值约2.4万亿埃镑。

## 4.4 要素成本

### 4.4.1 水、电、气、油价格

#### 【水价】

埃及实行阶梯水价，按月收取。

表4-2 埃及用水价格

用量（立方米）	生活用水价格（埃镑/立方米）	工业用水价格（埃镑/立方米）
0-10	0.65	0.70
11-20	1.60	1.65
21-30	2.25	2.30
31-40	2.75	2.80
≥41	3.15	3.20

#### 【电价】

埃及居民和商业用电实行阶梯电价，按月收取。

表4-3 生活用电价格

用量（千瓦时）	价格（埃镑/千瓦时）
0-50	0.68
51-100	0.78
101-200	0.95
201-350	1.55
351-650	1.95
651-1000	2.10
≥1001	2.23

表4-4 商业用电价格

用量（千瓦时）	价格（埃镑/千瓦时）
0-100	0.85
101-250	1.60

251-600	2.20
601-1000	2.27
≥1001	2.33

工业用电价格为：低压1.5埃镑/度，中压1.389埃镑/度。

#### 【天然气价】

埃及民用燃气实行阶梯气价，按月收取。

表4-5 天然气价格

用量（立方米）	价格（埃镑/立方米）
0—30	4.00
31—60	5.00
≥61	7.00

#### 【汽油和柴油】

埃及政府对燃油价格实行补贴。2019年6月，埃及开始实施油价自动调节机制，根据布伦特原油价格、汇率变化和运输成本等因素每3个月调整一次，调价幅度不高于10%。2025年7月25日，燃油价格再度上调，详见下表。

表4-6 上调后燃油价格

类型	价格（埃镑/升）
柴油	15.50
92号汽油	17.25
95号汽油	19.00

### 4.4.2 劳动力工薪及供需

(1) 当地政府最新颁布的最低工资标准。2025年2月9日，埃及国家工资委员会（National Council of Wages）宣布，从3月起将私营部门员工最低月工资提高至7000埃镑，每月津贴不少于250埃镑；兼职工作每小时最低工资不低于28埃镑。

(2) 工资和社保税费水平。埃及的平均月薪为14317埃镑（按2025年8月汇率约合284美元），月薪中位数为12000埃镑（约合238美元）。所有员工都须参加养老保险，员工每月缴纳社保比例为工资的11%，雇主缴纳18.75%。

表4-7 埃及个人所得税等级及税率

年收入（埃镑）	税率（%）
小于等于40,000	0
40,001—55,000	10
55,001—70,000	15
70,001—200,000	20
200,001—400,000	22.5
400,001—1,200,000	25
>1,200,000	27.5

(3) 当地劳动力供应情况。目前，埃及24岁以下人口约占总人口的60%，劳动力总数约3300万人，其中男性80%、女性20%。2023年，约42%的劳动力受过技术或普通中等教育，约20%受过高等或研究生教育，约14%不具备读写能力。每年大学毕业生约58万人。

(4) 当地外籍劳务规模。2023年，在埃及持有工作许可的外籍员工总数达到17357人，与上年相比增加30.2%。其中，亚洲人6257人（占36.2%），欧洲人（34.4%），阿拉伯人（20.1%），美洲人（4.5%），非阿拉伯地区的非洲人（3.8%），大洋洲人（0.4%）。

#### 4.4.3 土地及房屋价格

埃及的工业区土地可以出售，根据地理位置、交通条件和基础设施完备情况，土地价格为2400–2800埃镑/平方米，在购买后的5年内须开工建设。厂房月租金为150–180埃镑/平方米。上埃及东岸的部分土地可免费使用，条件是3年内须开工建设。

中埃·泰达苏伊士经贸合作区（泰达园区）起步区1.34平方公里已开发完成，所有土地已售出。园区扩展区面积为6平方公里，土地使用权期限为45年，目前不同类型的土地价格如下：工业用地为50美元/平方米，物流用地65美元/平方米，商业用地100美元/平方米。厂房一层月租金为2.5美元/平方米，厂房二层月租金为2.25美元/平方米，办公室月租金为176.6–200.75埃镑/平方米。泰达保税仓可为企业提供保税与非保税仓储、海关查验、装卸货、组合包装、分拣分装、加刷唛头、物流配送等服务。保税仓堆场可提供空箱和重箱堆存、清洗、熏蒸、维修等服务。

房屋租金因新旧、面积、位置、配套设施不同而异。

表4-8 商用和住宅租金

类型	租金（美元/平方米/月）
新开罗中大型商超内商铺	23-30
展厅（约200平方米）	65-72
办公用地	18-35
公寓（80-150平方米）	400-1000 （售价约625-1400美元/平方米）

#### 4.4.4 主要建材价格

表4-9 埃及主要建材价格（截至2025年8月）

序号	名称	规格/强度	单位	价格（埃镑）
1	螺纹钢	φ 10— φ 32	吨	37000
2	散装水泥	42.5R	吨	3800
3	袋装水泥	42.5R	吨	3900
4	碎石骨料	5-24mm	立方米	342
5	沙子		立方米	170

资料来源：中国驻埃及大使馆经商处整理

# 05 法规政策

## 5.1 贸易法规和政策

### 5.1.1 贸易主管部门

2024年7月，埃及新政府宣誓就职，新组建的投资和外贸部是对外贸易主管部门，原贸工部有关贸易管理职能并入该部。投资和外贸部下辖进出口控制总局（GOEIC）、商业服务局（ECS）、展览和会议总局（EECA）、标准和质量总局（EOS）、出口发展局（EDA）、出口促进银行（EBE）、贸易救济局（TRS）等机构。

### 5.1.2 贸易法规

表5-1 埃及主要贸易法律法规

序号	名称	颁布年份	链接
1	【66号/1963】海关法 【207号/2020】海关法2020年修订版	1963 2020	<a href="https://www.gafi.gov.eg/English/StartaBusiness/Laws-and-Regulations/PublishingImages/Pages/TradeLaws/Press%20here.pdf">https://www.gafi.gov.eg/English/StartaBusiness/Laws-and-Regulations/PublishingImages/Pages/TradeLaws/Press%20here.pdf</a> ; <a href="http://www.acs.org.eg/wp-content/uploads/2020/12/Customs-Law-207-2020-.pdf">http://www.acs.org.eg/wp-content/uploads/2020/12/Customs-Law-207-2020-.pdf</a>
2	【118号 /1975】进出口管理法	1975	<a href="https://www.goeic.gov.eg/upload/online/2017/10/documents/files/en/386.pdf">https://www.goeic.gov.eg/upload/online/2017/10/documents/files/en/386.pdf</a>
3	【121号/1982】进口商登记法 【7号/2017】进口商登记法2017修订	1982 2017	<a href="https://www.goeic.gov.eg/upload/online/2017/10/documents/files/en/405.pdf">https://www.goeic.gov.eg/upload/online/2017/10/documents/files/en/405.pdf</a> ; <a href="https://www.goeic.gov.eg/upload/online/2017/10/documents/files/en/385.pdf">https://www.goeic.gov.eg/upload/online/2017/10/documents/files/en/385.pdf</a>
4	【155号/2002】出口促进法	2002	<a href="https://www.gafi.gov.eg/English/StartaBusiness/Laws-and-Regulations/Documents/ExportPromotionLaw.pdf">https://www.gafi.gov.eg/English/StartaBusiness/Laws-and-Regulations/Documents/ExportPromotionLaw.pdf</a>

资料来源：埃及投资和外贸部

### 5.1.3 贸易管理的相关规定

#### 【进口规定】

##### (1) 货物信息预登记系统

2021年10月1日埃及正式启动货物信息预登记（Advanced Cargo Information, 简称ACI）系统。进口商需在货物抵达埃及港口48小时前，通过全国统一窗口（阿语简称Nafeza）平台提交所有必要运输信息及与外国出口商交易的相关数据，否则货物抵达港口后将被退回。详见<https://www.nafeza.gov.eg/en>。

##### (2) 进口产品注册制

埃及贸工部2016年发布的第43号部长令规定，对埃出口部分消费产品的外国生产商须在埃及进出口控制总局（GOEIC）注册。对未注册的厂商的产品，埃及海关将不予放行。2019年1月15日，贸工部颁布第44号部长令，扩大了须注册的商品范围。2022年4月，贸工部修订了2016年第43号部长令。

#### 【出口规定】

《进出口法实施细则》对出口商及商品出口做了详细规定，包括：从事本地产品或商用进口商品出口的企业必须进行出口商登记。生产企业在获得从事相关业务的批准后，可自营其产品的出口业务。包括煤气、汽油、煤油、燃料油、柴油、航空油、柏油、重油、沥青的石油产品出口须经埃及石油总局批准。

#### 【修订进口商注册法令】

埃及2017年第7号法对《埃及进口商登记法》（1982年第121号法）修订后的规定如下：

(1) 放松进口公司持有者国籍限制，允许外国人投资埃及进口公司。无论进口公司属于有限责任公司还是股份制公司，外籍人士均可持有埃及进口公司股份，但最多不超过49%，埃及人对公司股份的持有不低于51%。2023年10月埃及颁布第173号法律，再次修订《进口商登记法》，取消了埃及人持股至少51%的限制，允许外国独资或控股。

(2) 提高进口公司最低资本要求。有限责任公司最低资本由1.5万埃镑增至200万埃镑；股份制公司最低资本为500万埃镑。此外，进口公司须在埃及市场经营一年以上，而且此前一年的营业额不低于500万埃镑，该修订法实施时，已获得进口许可的公司不受此规定限制。

(3) 增加进口公司的保险金。进口公司缴纳的现金保险增至20万埃镑，保险许可过期或取消后返还。

(4) 加大对违规进口公司的惩罚力度。

#### 5.1.4 进出口商品检验检疫规定

埃及贸工部进出口控制总局对进出口商品进行检验，某些商品需要相关机构的检验。对食品工业，能源及电力部的防辐射部门、卫生部、农业部（兽医办公室）、供应部（进出口控制）有权对任何进口船只抽取样品进行检验。每个部门抽取各自样本进行独立测试。埃及农业部植物检疫总局负责植物进出口监管和检验检疫工作。

埃及要求进口食品标签上必须标示下列信息：配料及其所占比例、制备方式、保存方法和条件、添加剂和防腐剂等。

#### 5.1.5 海关管理规章制度

##### 【法律制度】

《海关法》是埃及海关管理的主要法律，埃及政府于1963年颁布《海关法》（66号法），1986年实施《关税免税法》（186号法），2020年整合上述两部法律并进行修订后，实施新《海关法》（207号法）。

##### 【新《海关法》主要修订内容】

实施全国统一窗口系统，提升海关程序便利化程度；通过预查询系统回应企业问题；经由电子商务渠道购买的货物须遵守电子商务法规定；规定可免除所欠关税的情形；在海关程序中引入风险管理系统；将免税规则合并纳入；临时入境和退税业务由海关统一负责；临时入境的货物必须在放行之日起一年半内重新出口，符合条件的可延长时间但不得超过一年；海关负责监督与货物相关的知识产权；用于在境内运行或租赁的机器、设备和装置临时放行的，按每月或部分月份2%的税率征收关税，每年最高不超过20%；加大对违法行为的处罚力度；海关文件需保存5年。

##### 【关税】

2020年埃及发布第59号总统令，降低用于当地制造业的工业投入品适用关税，以降低进口投入成本，推动本地制造业发展。使用的本地组件越多，关税降幅越大。2021年12月，埃及发布第588号总统令，对进口手机征收10%的关税。2022年9月，埃及降低150多种生产投入品适用的进口关税税率，旨在推动国家工业发展，提高本地化水平并促进就业。埃及对出口货物和服务免征增值税。

## 5.2 外国投资法规

### 5.2.1 投资主管部门

#### 【最高投资委员会】

2016年11月，塞西总统批准组建并直接领导“最高投资委员会”。2017年5月《投资法》第68条对最高投资委员会的运行机制和职责作出专门规定。2023年4月，最高投资委员会改组，塞西总统任委员会主席。

#### 【投资与外贸部】

2024年7月埃及新一届政府成立，新组建了投资和外贸部，原由内阁直属的投资与自由区管理总局（GAFI）并入该部，主管投资事务。

#### 【投资与自由区管理总局（GAFI）】

2019年12月埃及内阁改组，将GAFI从原投资与国际合作部剥离，作为内阁直属部门；2024年7月纳入新组建的投资与外贸部。其职责包括：制定并实施引资政策，负责全国商业注册，审批和管理内外资项目，向投资者提供服务，管理自由区等。总部设在开罗，在斋月十日城、伊斯梅利亚、亚历山大、苏哈格和艾斯尤特等地设5个分局，在主要省份有10个办公室和9个代表处，在全国有14个“一站式”投资者服务中心（ISC）。GAFI的投资服务网络平台提供项目查询、政策信息等服务，2023年8月启用的新系统涵盖了建筑、环境、民防和其他投资相关许可。

#### 【工业发展局（IDA）】

原隶属贸工部，2024年7月并入新组建的工业和交通部。主要负责规划工业发展战略、审批工业许可、管理工业区、协调工业用地、提供项目服务等。2018年4月，埃及政府颁布法案，授予IDA公共经济实体地位，可在埃及央行单独开设账户，直接接受中央审计部门监督，预算独立，可自行与其他经济实体签署合作合同，可从国有资产中划拨土地或其他资产用于行政活动。

#### 【苏伊士运河经济区管理局（SCZone）】

负责管理455平方公里的苏伊士运河经济区。根据《经济特区法》（2002年第83号），除外交、司法、国防和内务外，经济区内原分属其他部门的职能均由管理局负责。中埃（泰达）苏伊士经贸合作区由其管辖。

#### 【财政部】

埃及税务和海关部门均隶属财政部，负责执行投资激励政策、征税、退税、商品和货物清关等事项。为保护投资者合法权益，2018年财政部成立了投资者保护部门，专责解决税务、海

关方面的行政纠纷。

## 5.2.2 外资法规

### 【法律体系】

与投资相关的法律法规及查询网址见下表。

表5-2 埃及与外资相关的法律法规

序号	名称	颁布年份	链接
1	【72号/2017】投资法	2017	<a href="https://www.gafi.gov.eg/English/StartaBusiness/Laws-and-Regulations/PublishingImages/Pages/BusinessLaws/Investment%20Law.pdf">https://www.gafi.gov.eg/English/StartaBusiness/Laws-and-Regulations/PublishingImages/Pages/BusinessLaws/Investment%20Law.pdf</a>
2	投资法实施条例	2017	<a href="https://www.gafi.gov.eg/English/StartaBusiness/Laws-and-Regulations/PublishingImages/Pages/BusinessLaws/law%20no.72.pdf">https://www.gafi.gov.eg/English/StartaBusiness/Laws-and-Regulations/PublishingImages/Pages/BusinessLaws/law%20no.72.pdf</a>
3	【8号/1997】公司法	1997	<a href="https://www.gafi.gov.eg/English/StartaBusiness/Laws-and-Regulations/PublishingImages/Pages/BusinessLaws/Law%20No.%208%20of%201997.pdf">https://www.gafi.gov.eg/English/StartaBusiness/Laws-and-Regulations/PublishingImages/Pages/BusinessLaws/Law%20No.%208%20of%201997.pdf</a>
4	【83号/2002】经济特区法	2002	<a href="https://www.gafi.gov.eg/English/StartaBusiness/Laws-and-Regulations/PublishingImages/Pages/BusinessLaws/special%20economics.pdf">https://www.gafi.gov.eg/English/StartaBusiness/Laws-and-Regulations/PublishingImages/Pages/BusinessLaws/special%20economics.pdf</a>
5	【194号/2020】银行法	2020	<a href="https://www.cbe.org.eg/-/media/project/cbe/page-content/other-links/cbe-law-no,-d-,194-of-2020.pdf">https://www.cbe.org.eg/-/media/project/cbe/page-content/other-links/cbe-law-no,-d-,194-of-2020.pdf</a>
6	【91号/2005】所得税法	2005	<a href="https://www.wipo.int/wipolex/zh/legislation/details/19870">https://www.wipo.int/wipolex/zh/legislation/details/19870</a>
7	【67号/2016】增值税法	2016	<a href="https://www.eta.gov.eg/sites/default/files/2024-02/Law-english-no.67-2016.pdf.pdf">https://www.eta.gov.eg/sites/default/files/2024-02/Law-english-no.67-2016.pdf.pdf</a>

资料来源：中国驻埃及大使馆经商处整理

## 5.2.3 外资优惠政策

《投资法》针对不同地区制定了相应的税费减免、投资成本返还、土地划拨、外籍用工等优惠政策。例如，对上埃及等较为落后的A类地区专门制定的支持政策包括：在7年内以最高50%投资额为税基，免除企业所得税；地价优惠甚至免费划拨土地；政府出资进行项目公共基础设施

施联通工作等。法律颁布前已注册的投资项目所需进口设备的关税、增值税等税赋不变。

目前，外资企业大多选择在《投资法》下注册公司，以享受相关便利化和税收返还政策。实施细则对根据《投资法》向投资者提供一般性或特殊投资优惠条件、项目许可获得程序、以电子方式设立公司所需程序、项目用地控制及分配形式、投资区、自由区以及经济技术区组织工作、向外国投资者提供居所、雇佣外籍员工以及项目撤资等方面做出具体规定。目前，埃及有2个经济特区，即苏伊士运河经济特区和2017年新建的黄金三角经济特区，根据《经济特区法》规定，外商投资均可享受《投资法》关于A类地区的优惠政策，应税净利润中可核减50%的投资成本，但在所得税税率上没有特殊待遇。

## 5.2.4 投资行业的规定

### 【限制行业和地区】

主要限制行业包括商业流通、中介、航空业、金融业、铁路运营、天然气销售、再生原材料进口等。此外，钢铁、医药、食品添加剂、黑砂开采加工等部分特殊行业管理严格，虽未明令禁止外商投资，但许可证办理难度很大。在西奈半岛投资，或收购任何在西奈半岛持有土地的公司，需要获得西奈半岛发展局的特殊许可。

### 【矿产资源投资】

根据埃及《矿产资源法及实施条例》，企业或个人与埃及矿产资源管理局（EMRA）合资成立的矿产资源勘探、开采公司，企业或个人拥有股权不得超过75%，法律另有规定的除外。埃及境内的矿产资源项目，在发放勘探开采许可证之前，皆须经国防部批准，以审查其对国防的影响。2025年新修订的《矿产资源法》用特许权使用费和税收制度取代了旧的产量分成模式，要求矿业公司将一定比例的收入作为特许权使用费和所得税支付。特许权使用费从3%的固定费率调整为上限为13%的浮动费率，这在最近的采矿合同中已开始应用。

### 【农业投资】

埃及政府积极推进西部沙漠地区和西奈半岛荒漠地区的土地改良，推出400万费丹土地改良工程。根据规划，50%的改良土地将向大学毕业生及小农业主提供，其余土地提供给大投资者进行生产经营。外资可以租赁或运营方式参与农业项目，但不能单独拥有土地所有权。埃及林地面积狭小，投资价值有限。

### 【文化投资】

埃及对外资企业投资文化产业的规定和限制主要有：

- (1) 不允许外商独资，须有埃及本地的合伙企业，可控股或参股。
- (2) 必须取得运营许可证（Operation License）。一般由埃方合伙企业持许可证。

## 5.2.5 投资方式的规定

### 【法律依据】

在绿地投资方面，外国投资者应当首先根据自身业务需求，选择合适的公司组织形式，如有限责任公司、股份公司、个人独资公司、分公司、代表处等，具体要求在《公司法》中有相关规定。其次，选择在何种法律下注册公司，以享受投资优惠政策，如《公司法》《投资法》或《经济特区法》。投资机制还根据税制的不同，分为国内投资和自贸区投资。国内投资机制受《公司法》《投资法》和《经济特区法》等法律管辖，没有税率优惠。自贸区投资机制在公司组织形式和治理结构上受《公司法》管辖，经营方面的保障、鼓励、土地分配等政策主要受《投资法》管辖，与《投资法》发生冲突的，以《投资法》为准。自贸区企业无须缴纳任何税赋，但需每年按照营业额1%-2%的比例向GAFI缴纳管理费，产品或服务的出口比例应符合GAFI的相关要求，一般至少高于50%。特殊产业在注册前，需根据相关法律提前取得行业主管机构批准。

### 【注册服务机构】

提供注册服务的机构主要是投资者服务中心（Investor's Service Center, ISC），总部设在纳赛尔城的GAFI，在全国主要省会城市设有分部，可以提供一站式企业注册服务。ISC内设置了几乎所有与企业注册经营有关的政府部门、商协会、事务所代表，提供全方位的注册服务。

商业注册办公室（Commercial Registration Office, CRO）则具体负责企业信息、人员信息录入、数据库、会议文件和合伙合同审核、出具有关资质证明等技术工作，ISC和CRO均隶属于GAFI。

### 【外资建设园区】

目前，埃及允许外国投资者投资建设并主导运营的园区类型主要包括：工业区、投资区、私人自由区。工业区由工业和交通部下属的工业发展局（IDA）管辖，投资区和私人自由区由投资和外贸部下属的投资与自由区管理总局（GAFI）管辖。上述主管部门分别负责有关规划，审批用地手续，明确产业指导政策。投资者作为开发商，负责区内基础设施建设，一般通过招商入驻、地产增值等方式营利。私人自由区须按照《投资法》注册，属于出口导向型的“境内关外”特殊监管区，不缴纳任何现行税赋，但要按年销售额的1%—2%向GAFI缴纳管理费。

## 5.2.6 安全审查的规定

### 【安全审查】

外国投资者注册公司，股东、管理层变更，发放工作签证等事项必须经过安全审查，该审查由安全和情报部门负责实施，程序不对外公开。一般情况下，审查时间超过3个月。《投资法》颁布以来，GAFI试图加大部门间协调力度，将期限控制在3个月以内。

### 【反垄断规定】

埃及政府于2005年颁布实施《保护竞争和防止垄断行为法》，明确规定三种妨害竞争的违法行为，包括相关市场竞争者横向协议、与供应链伙伴的纵向协议和滥用市场支配地位。任何资产收购交易，或合并年营业收入超过1亿埃镑的经营者，均需向埃及保护竞争和防止垄断行为局（ECA）申报。在股权交割生效后30天内必须申报，违反者将被处以2万-50万埃镑的罚款。

东南非共同市场竞争委员会（COMESA）宣布，自2013年1月14日开始接受企业并购反垄断审查申报，并自同日起执行共同市场的反垄断法规。

国家管理的公共事业不适用该法。

### 【外资并购】

主要法律依据包括2005年《保护竞争和反垄断法》（经2008年、2014年、2019年、2022年四次修订，以下简称《竞争法》）及实施条例、1992年95号《资本市场法》及实施细则、1981年159号《公司法》及实施细则和修订案。《竞争法》规定，一般性并购交易的双方有一方在埃及市场的年营业额超过1亿埃镑，须在交易法定生效日后30日内通知ECA（“强制报告义务”），未通知或延迟通知会被处以最高50万埃镑罚款。如果并购是通过投标竞购方式，在FRA批准之前需要进行国家安全审查。在某些特殊行业，外国公司收购交易需要提前获得相关行业监管部门的书面同意。

《资本市场法》规定，对埃及上市公司，或已向公众发售股份的未上市公司进行收购的，如果所占股份或投票权超过1/3，将触发强制性全面要约收购。同时，FRA有权根据有关规定豁免要约人的全面收购义务。

在银行业并购中，埃及中央银行（CBE）有权批准或不批准在《银行法》（2004年第101号法）下运营的银行和金融机构的股权交易。根据《银行法》第12条，CBE有权审查所有导致拥有银行10%以上股份为实际结果的并购交易，以及其他任何可能导致银行控制和决策权变更的股权收购申请。CBE保留在技术上、财务上以及从竞争影响的角度评估所述申请的自由裁量权。拥有超过10%以上（或任何控股权）股份的并购申请必须在计划交易法定生效日前60天，向CBE提交

所需文件（战略计划、收购方财务报表、各类银行业务凭证等）。从历史上看，CBE在批准银行业的合并或收购之前，通过施加严格的定性要求，表现出高度的选择性。

电信行业并购中，埃及国家电信监管局（NTRA）适用2003年第10号法《电信法》第4条和第24条，根据对竞争的可能影响，对本行业内并购进行评估，可以通过撤销或威胁撤销合并后实体的经营许可来阻止合并。

公共事业被自动排除在《竞争法》适用范围之外，无论此公共事业由公共实体管理，还是授权给私营公司管理。私营公司可向ECA申请豁免《竞争法》所监管的义务，ECA可以仅以公共利益为由予以批准。

### 5.2.7 基础设施PPP模式的规定

20世纪90年代末期，埃及私有化改革逐步扩展到基础设施建设行业，项目开始采用B00及B0T模式。随着有关法律制度的实施，埃及PPP项目发展较快。据世界银行统计，埃及已完成融资的PPP基础设施项目数量在中东北非地区名列前茅。

2006年，埃及财政部设立“公私伙伴关系（PPP）中心”。2010年5月，埃及颁布实施《政府与社会资本合作法》（2010年第67号法，《PPP法》）。2011年1月《PPP法》实施细则出台。埃及PPP事务最高委员会是最高决策机构，由内阁总理牵头，成员包括财政、投资、行业主管部门负责人等。有关行业主管部门下设PPP专门机构。财政部PPP中心提供专业支持，负责准备可行性研究，发布、跟踪和监督项目发标、签署和执行，决定招标顾问，协助选定合作伙伴等。PPP项目主要集中在基础设施等公用事业领域，项目金额一般不少于1亿英镑，特许经营合同期为5—30年。如果公共利益需要，埃及内阁根据PPP事务最高委员会的建议，可以决定超过30年的PPP合同。

## 5.3 企业税收

### 5.3.1 税收体系和制度

埃及税收主管部门包括财政部下属的税务总局、海关总署和不动产税务局，分别负责所得税和增值税、海关关税、房地产税的征管。为改善营商环境和增加财政收入，埃及政府设立了独立于税务部门的税务上诉委员会和争议解决委员会，通过行政手段加速涉税争议解决。截至2024年3月，埃及与中国等57个国家签订了避免双重征税协定。

表5-3 埃及与税收有关的重要法律

序号	法律名称	法律颁布文号	重要修正案或新法颁布文号
1	所得税法	2005年第91号法	2023年第30号法
2	房地产法	2008年第196号法	2014年第117号法
3	增值税法	2016年第67号法	2023年第24号法
4	海关法	1963年第66号法	2005年第95号法
5	印花税法	1980年第111号法	2022年第3号法
6	经济特区法	2002年第83号法	2015年修正案
7	投资法	2017年第72号法	2019年修正案

资料来源：中国驻埃及大使馆经商处整理；主要税法可在税务主管部门网站查询。

### 5.3.2 主要税赋和税率

#### 【企业所得税】

征税对象为按照埃及相关法律成立的居民企业，以及非居民企业在埃及境内的分支机构、车间、工厂或其他单位。应税收入包括埃及居民企业在境内外获得的经营收入，以及非居民企业在埃及境内取得的经营收入。税率一般为22.5%，两类特殊纳税主体的税率高于22.5%，一类是苏伊士运河管理局、石油总公司、中央银行，按40%纳税；另一类是石油、天然气勘探、开采、加工企业，按40.55%纳税。

#### 【资本利得税】

对于非上市公司股票等股权交易和资产类交易利得，一般按22.5%征税。2023年5月，埃及议会批准免征国库券、债券和股票等交易利得税，旨在支持资本市场投资和股市交易。

#### 【股息红利税】

一般税率为10%，且无法抵扣。如果同时满足以下两个条件，税率可降至5%：（1）获取红利者持有企业25%以上股权或投票权；（2）获取红利者持有或承诺持有公司股票不少于2年。

#### 【房地产税】

一般税率为10%。住宅和非住宅房产分别享有2.4万埃镑和1200埃镑的免税额度，租赁价值低于此数额的无须缴税，高于该数额的可减去免税额度后再计税；年租赁价值每5年重估一次，每次上调幅度最高不超过30%和45%。此外，除法律规定的特殊情况外，房产或土地交易均须缴纳房产总评估价值×2.5%的转让税，且不可抵减。

### 【印花税】

公司设立、合同签订、许可证、保险单、租约、奖券、可转让证券和其他票据都应缴纳印花税。

### 【个人所得税】

埃及实行累进个人所得税制，税率从2.5%至27.5%不等。根据2023年5月埃及议会批准的所得税法修正案，个税起征点从2.4万埃镑提高到3.6万埃镑，年收入超过120万埃镑的高收入者税率从25%提高到27.5%。

### 【增值税】

一般增值税税率为14%。企业运营中所有项目的增值税支出和收入可进行抵扣，抵扣差额再上交税务部门。

表5-4 埃及主要涉企税种和税率

税种		税率	
企业所得税		22.5%	
资本利得税	证券交易利得	10%—22.5%	
	其他资产交易利得	22.5%	
分支机构税		22.5%	
代扣代缴所得税	股息红利税		5%—10%
	居民企业	采购	0.5%
		一般服务	2%
		专业服务	5%
		佣金	5%
	非居民企业	利息	20% <sup>①</sup>
		特许权使用费	20% <sup>①</sup>
		管理服务费	20% <sup>①</sup>
	分支机构汇款税		5% <sup>②</sup>
	损失抵扣	向前抵扣 (carry back)	不可抵扣 <sup>③</sup>
向后结转 (carry forward)		5年	

资料来源：中国驻埃及大使馆经商处整理

注：①20%为一般税率。由于埃及与各国签订的税务协定不同，来自不同国家的非居民企业享受的税率可能不同；②分支机构利润须在本年度结束后60天内汇回国内，并按照5%税率缴税。与双边税收协定不冲突；③长期项目（如工程类项目）只要未完工，向前抵扣可无年限要求。

## 【关税】

应纳税额以到岸价格（CIF）计算，基本按从价税计征。按照在世界贸易组织（WTO）的约束税率，埃及的简单平均关税水平为36.8%，其中农产品为94.8%，非农产品27.4%；绝大多数类别商品的平均关税在5%—40%之间，饮料和烟草的平均关税达到943.5%。

从实际的实施税率看，埃及政府会根据国际收支状况、产业发展或物价调控等需要，调整具体产品的关税水平。如2022年9月，为降低进口物料成本和鼓励本地制造，埃及财政部公布第59号法令，将享受关税扣减须满足的本地零部件占制成品成本的最低比例由30%降至10%，“本地含量”越高，关税扣减幅度越大。家具、石化产品、家用电器、公共交通工具和车辆制造业的生产物料关税水平削减50%以上。

## 【数字税】

2023年6月，埃及税务局（ETA）发布了线上服务增值税指南。涉及的线上服务包括：提供电子书、电影电视节目、音乐和在线报刊订阅；在线游戏、应用程序和软件及软件维护；网站设计或出版服务；法律、会计或咨询服务等。在B2B情形下，当国外供应商（非居民纳税人）向在埃及注册的纳税者提供服务时，后者应向前者提供税务登记号，并自行核算应缴增值税额及向ETA交税。在B2C情形下，国外供应商应在ETA进行注册（线上），在向埃及个人消费者提供服务时代收增值税；一般适用税率是14%，专业和咨询服务的税率为10%。

## 5.4 特殊经济区域规定

### 5.4.1 经济特区法规

埃及可供外商投资的经济区域主要包括工业区、投资区、科技园区、自由区、经济特区、合格工业区等。其中，投资区、科技园区、自由区受《投资法》管辖，经济特区受《经济特区法》（83号法）管辖。工业区属于一般国内投资机制，没有特殊规定。

## 【工业区】

由工业和交通部下辖的工业发展局（IDA）统一管理，基本无特殊优惠政策。大多数工业区同时位于“合格工业区”（Qualified Industrial Zone，适用美国、以色列、埃及之间的优惠贸易安排）划定区域内。根据《投资法》《公司法》注册的公司均可进入工业区。在法律法规无明确限制的情况下，任何行业的投资项目均可直接与IDA或各工业区管委会协商进驻。IDA官网显示，截至2025年7月，埃及共有147个工业区。

### 【投资区】

根据《投资法》，内阁总理可决定设立专门投资区，包括但不限于物流、农业、工业等领域。GAFI负责投资审批、发放许可和执照。每个投资区均设董事会，准许私营公司开发管理或招商引资。截至2025年5月，主要省份已建成11个投资区，共有1000多个投资项目，提供直接、间接就业岗位超30万个，另有7个投资区在建设中。

### 【科技园区】

根据《投资法》，内阁总理可应通信和信息技术部部长的请求和GAFI董事会建议，决定设立信息、通信科技领域的科技园区。这些园区可开展加工制造、电子产品设计与开发、数据中心、代工活动、软件开发与更新、科技教育和有关配套活动。科技园区由GAFI负责监管，基本参照有关投资区的开发、管理和激励政策。其特殊之处在于，经核准的经营活动所需机器、设备、工具、材料等免征海关税费，并按财政部规定的海关程序放行。在项目建成前进口的经营活动所需设备和材料，即使分散进关，仍视同完整生产线的组成部分。截至2025年5月，埃及共有6个科技园区，分布在亚历山大、贝尼斯韦夫等地。

### 【自由区】

根据《投资法》，自由区是经特别批准的“境内关外”特殊经济区，具有保税区性质，由GAFI负责监管。截至2025年4月，自由区内共有1162个投资项目，其中953个位于9个公共自由区内，209个位于204个私人自由区内，创造了20万个就业岗位；总投资约138亿美元，每年出口约占全国总额的22%。

自由区的政策优势主要包括：（1）利润分配不受埃及现行税费的法律约束，即无须缴纳企业所得税或增值税等任何现有税种；（2）自动获得工业生产许可；（3）与国际市场发生的原材料、货物进出口活动不受现行进出口规则、海关程序限制，即与经营范围相符的进出口活动无须事前审批，自动获得进出口经营权；（4）无论公司组建还是日常经营过程中所需的设备、原料进口，均不缴纳海关税、海关附加税以及其他的税费（乘用车除外）；（5）自由区产品原产地为埃及，可享受埃及与其他国家和地区签订的优惠贸易安排；（6）投资者可申请与项目经营期限相匹配的长期居留权；（7）《投资法》规定的其他与自由区工作机制不矛盾的优惠政策。但是，从自由区进口到国内市场的货物，类似从国外进口，须交纳海关关税。

自由区内可开展一般制造业、生产性服务业、创意产业等。禁止的项目包括：炼油，化肥，钢铁，天然气加工、液化和运输，酿酒和酒精制品，最高能源委员会确定的高耗能项目，武器、弹药、爆炸物以及其他有关国家安全的项目。

自由区分为公共自由区和私人自由区两类。公共自由区是经法定程序设立的整片区域，一般设有围栏进行隔离，具备水、电、气、通信、环卫等基本基础设施，并配备警察、安保人员维护区域治安。每个公共自由区单设海关服务机构，货物通关便利。目前，9个公共自由区分布在开罗、亚历山大等主要工业城市。《投资法》未明确规定公共自由区的入驻条件，但最重要的考量因素是出口比例不低于50%，并鼓励先进制造业发展。

私人自由区是为单一项目设立的自由区，条件较高，审核较严格。为促进私人投资，2023年6月埃及政府对《投资法实施条例》第76条作出修订，取消了有关设立私人自由区的项目资本、用工规模、占地面积等要求。国内已建成并运营的项目，经批准后可转变为私人自由区。

自由区内项目不受埃及现行税费的法律约束，但仍需要缴纳两项费用。（1）区域内的仓储项目在货物进入区域时，按照货值的2%交纳管理费；生产加工项目在货物运出区域时，按照货值的1%交纳管理费；过境商品贸易免收管理费；对于主要经营活动无须商品进出口的项目，按照注册会计师核准的会计报表列出的实现收入的1%交纳管理费。（2）所有情况下，项目公司应交纳不超过注册资本总额1%的年度服务费，最高不超过10万埃镑。

#### 【合格工业区】

根据2004年埃及、以色列和美国签署的合格工业区（QIZ）协定，如果埃及向美国出口的产品价值中有10.5%的以色列制造成分，且以色列和埃及成分合计超过35%，则享受输美免关税待遇。该协定不限产品，不设配额，没有终止期限。合格工业区包括埃及的大开罗、亚历山大和运河地区，基本覆盖主要工业生产区和大城市。区域内企业随时可以申请QIZ资格，经批准后管理部门每半年要审核企业在期限内的出口交易是否达到相关成分要求。QIZ设有专门管理机构（QIZ Unit），2024年7月以后隶属于新组建的投资和外贸部（原贸工部），管委会成员还包含美国、以色列的代表。QIZ主管部门对中国投资者持欢迎态度。

埃及美国商会数据显示，截至2024年12月，埃及有1216家企业符合QIZ出口条件。

### 5.4.2 经济特区

#### 【苏伊士运河经济区（SCZone）】

规划位置毗邻苏伊士运河南口的艾因苏赫纳（AinSokhna）港，占地20平方公里，2015年8月扩展到运河及周边地区，面积达455平方公里。现有4个工业区和6个港口。2016年8月出台的《SCZone法律框架》明确了适用法律、税收、许可、投资立项程序、投资鼓励政策和保障措施等规定。2017年新《投资法》实施细则将SCZone列入“A类区域”，享受投资成本核减50%的特

殊激励政策。

根据《经济特区法》，除外交、国防、内务、司法外，SCZone管理总局统一行使其他部门职能，具有充分行政管辖权，有权制定有关政策措施。尽管2015年8月修订的《经济特区法》取消了企业所得税和个人所得税优惠，但区内企业仍可享受以下优惠政策：

(1) 机构、主要开发公司以及在特区的公司、企业及其分支机构获得的债券收入、贷款利息和信用便利，免征一切税费；进口免征关税及营业税，进口后向埃及国内市场出口，按零部件而非最终产品税率补征关税；

(2) 特区不执行销售税法、印花税法及国家资源开发费的相关规定；

(3) 劳工政策更加宽松，提供埃及原产地证明，执行统一关税，设立税收管理平台和争端解决机制等；

(4) 申请工作许可由特区管理局负责，无需内务部和劳工部批准。管理局可视情况放宽外籍雇员10%的用工比例；

(5) 对符合条件的部分企业予以免税额度。《特区法》规定，对于劳动密集型企业、采用国内原料进行扩大生产的企业，以及投资开展物流服务、贸易开发、电力、新能源、农业、运输等领域业务的企业，可根据主管当局的相关规定给予免税额度或其他奖励；

(6) 生产型企业进口原材料免关税。

### 【黄金三角经济特区】

2017年7月塞西总统发布的2017年第341号令决定，按照2002年83号法《经济特区法》，在上埃及“黄金三角”地区建立第二个经济特区，重点发展采矿业、工业和旅游业。“黄金三角”是指位于红海西岸的Al-Qoseir、Safaga，以及上埃及的Qena、Qeft四个城市围成的近似三角形区域。特区专门管理机构设于Safaga。该经济特区适用《经济特区法》有关税费减免规定，在《投资法》实施细则中列入“A类区域”，享受投资成本核减50%的特殊激励政策。

## 5.5 劳动就业法规

### 5.5.1 劳动法的核心内容

1981年137号法《劳动法》、2003年12号法《统一劳动法》和2022年新劳动法的有关规定如下（官方法规查询入口：<https://www.egypt.gov.eg/english/laws/labour/>）：

### 【工作许可证】

除工作期限少于6个月的短期工外，所有埃及工人必须取得工作许可证，在外国公司和代表处工作的埃及人必须获得内政部的批准。在埃及工作的外国人必须从人力资源部获得批准，许可一般为期1年，可以延期。

### 【劳动合同】

雇佣合同必须一式三份，用阿拉伯语书写，雇主、雇员和社会保障办公室各持一份。如果是试用，必须注明试用期，试用期不得超过3个月。

### 【工作时间】

工作时间每天不得超过8小时，每星期不得超过48小时，特殊情况可以增加到每天9小时。每星期必须休息24小时以上。如因特殊情况加班，必须得到补偿。

### 【带薪休假】

工作满1年可享受带薪假期21天，年龄在50岁以上或工作超过10年以上的，有30天年假。员工每年至少休15天年假，并且有6天是连续的，偏远地区另外增加7天年休假。对于没有休完的年假需要3年结算，以现金补偿给员工。雇员病假期间，可享受75%的正常工资，但不超过半年。

### 【保险和加薪】

私营公司须为雇员缴纳医疗保险和养老保险，公司利润的10%应分给工人，工资年增长7%。如果雇主需要降低雇员工资或降级，需要取证，不能任意处罚员工。雇主还需要将企业的奖惩制度在公开场所公示。

### 【解雇工人】

除非严重失职（包括罢工、工作表现极差、长期旷工、故意损坏财产等），雇主不得解雇雇员。在解雇前，案件必须提交人力资源部协调委员会进行听证协调。协调不具有强制性，双方可上告法院。法院的判决一般要求解雇前30天通知雇员，或给予1个月工资补偿。

### 【社保基金】

2020年1月，新的《综合社会保险法》（即2019年第148号法）正式实施，规定社会保险由雇主和雇员共同负担，种类包括养老、伤残、死亡、工伤、医疗和失业保险。雇主从雇员工资中代扣社会保险，并与雇员的份额一起按月上缴社会保障局。

表5-5 埃及社会保险缴纳比例

缴纳人	险种	缴纳比例 (%)
雇主	合计	18.75
	养老、伤残、死亡保险	12.00
	医疗保险	3.25
	工伤保险	1.50
	失业保险	1.00
	服务终了津贴	1.00
雇员	合计	11.00
	养老、伤残、死亡保险	9.00
	医疗保险	1.00
	服务终了津贴	1.00

资料来源：中国驻埃及大使馆经商处整理

### 5.5.2 外国人在当地工作的规定

2017年颁布的《投资法》及其实施细则对投资项目中雇佣外国劳务相关政策进行了修改，规定外籍员工比例不超过员工总数的10%。当无法获得具有必要技能的当地员工时，名义上允许外籍劳工比例放宽到20%，但实际申请非常困难。

#### 【外国人在当地工作的风险】

埃及工作签证发放较为严格，需经过长时间的安全审查。同时，埃及警方会对中小企业使用外籍员工情况进行突击检查。如果在埃及超期滞留，埃驻外使领馆一般不再签发签证。埃及护照、移民与国籍管理总局负责办理签证延期，联系电话为0020-2-27927766。

## 5.6 外国企业在埃及获得土地/林地的规定

### 5.6.1 土地法的主要内容

#### 【土地法】

外国投资者对埃及土地的购买、租赁法律依据主要有：1963年15号法、1981年143号法、1996年230号法。埃及农业用地基本归私人所有，其他类型土地大多为国家所有（相关法规可参考：<https://www.gafi.gov.eg/English/StartaBusiness/Laws-and-Regulations/Documents/LandandRealEstateOwnershipLaws.pdf>）。

1963年第15号法规定，任何外国人，无论是自然人还是法人，均不得拥有农业用地。1981年第143号法规定，如果外国人与埃及公民成立合伙或联合股份公司（埃及公民所占股份不得低于51%），所成立的合伙公司可拥有1万费丹的沙漠土地，股份公司可拥有5万费丹的沙漠土地。如果公司清算破产，公司拥有的沙漠土地应转归埃方人员所有。该法第1条规定所谓沙漠土地应为城市边界两公里之外的土地。租赁期超过50年的沙漠土地适用此规定。

1996年第230号法规定，外国公民符合一定条件可以在埃及拥有房地产。2023年7月，埃及内阁颁布法令，取消外国人购买埃及房产的数量和面积限制，购买者须使用境外汇入的外币支付房款且必须转入埃及国有银行。

根据2007年350号总理令，无论股东或合伙人是何国籍，外国企业可以购买土地和房产用于商业运营，但战略地区除外。战略地区包括东、西、南部边境、红海和地中海的岛屿以及苏伊士运河沿线。外国公司不得购买西奈半岛的土地和财产，但在满足一定条件后，可获得不超过50年的使用权。

### 5.6.2 外资企业获得土地的规定

2017年6月颁布的《投资法》（2017年第72号法）调整向投资者分配土地的相关程序，以便与土地相关各方的协调和沟通。该法对偏远地区土地的使用设立了前所未有的激励机制，如允许通过购买、租赁和低价使用等方式分配土地，取消对外国企业拥有土地和地产的限制，规定除西奈地区外（该地区外国企业必须与拥有51%以上土地产权的埃及企业建立合伙关系），无论其合作者及股东的国籍和居住地以及参股多少，公司均可根据业务拓展需要，有权拥有建筑用地及进行房地产开发。GAFI可协助投资者寻找并获得适合投资项目的土地。从事生产活动的外资企业一般在各类园区内投资。根据园区性质不同，外资获得土地方式有所不同。在工业区，投资者可向政府购买土地所有权，并永久拥有土地。在十月六日城等老工业区中，工业区管委会负责土地出售，而在由私人承包开发的新工业区中，开发商负责土地出售。在自由区，投资者只能租赁土地。在经济特区，投资者只能租赁土地，最长50年，可续期。

为打击土地囤积行为，2024年12月埃及工业发展局发布行政令（2024年第1901号），禁止在未经其批准的情况下转让工业用地，并对土地租赁、改变用途等加以限制。已分配的工业用地在获得工业许可证并运营满3年后，方可转让、租赁或改变用途，否则将无法过户，租赁现有厂房的投资企业也无法获得运营许可。

## 5.7 环境保护法规

埃及国土大部分为生态环境脆弱的沙漠。作为一个发展中国家，在全面开展经济建设的同时，埃及政府始终高度重视保护环境和可持续发展。

### 5.7.1 环保管理部门

埃及环境事务署（EEAA）于1982年成立。1997年6月，第275/1997号总统令决定设立环境部，EEAA成为其隶属机构。环境部主要职责包括：制定环保领域法律法规，编制国家环保报告及发展规划，制定各类建设和运营项目环保标准和规范，并开展试点项目，执行国际和区域环境公约等。

### 5.7.2 主要环保法律法规

根据埃及《环境法》（1994年第4号法），所有投资项目在设立前，须向环境部提交环境影响评估报告。由埃及权威机构作出的环境影响评估是工业企业获得经营许可的必备文件。工业项目须对生产过程中的污染进行治理，达到排放标准后才可向公共排污管道排放。政府依法成立了环保基金会，资金主要来自财政拨款和金融机构、民间组织、企业等渠道。

2005年修订的《环境法》更新了环境考核指标体系和评价内容，有关排放标准、污染物处理方法、污染源管理方式等规定更为严格。2009年修订的《环境法》新增了沿海区环境保护定义、综合管理措施、臭氧层保护措施等内容，并设立了由埃及总理负责的尼罗河水域保护委员会。

### 5.7.3 环保法律法规基本要点

法律规定，工业项目必须对在生产过程中产生的污染进行初步治理，达到排放标准后才可向公共排污管道排放。禁止擅自处理固体废弃物、喷雾式杀虫剂或其他化学品。

无论何种情况，禁止对海洋资源进行探测开发的国家或公司船只、离岸平台（如海上钻井平台等）在埃及领海内排放污染物质。排放物不允许排入海洋，必须远离海岸线500米以外。不准许向捕鱼区、游泳区或自然保护区排放。

在Aqaba海湾的Taba和Rasmohamed之间的地区，禁止使用渔网或炸药捕鸟、捕鱼，包括海贝壳、珊瑚、蚝和其他的海洋生物。

违规者必须在水资源和灌溉部规定的时间内，改正或清除违规行为和事物。如在规定的时

间未能做到，水资源和灌溉部有权采取措施（如使用行政手段或吊销执照）消除或改正其违规行为和做法。

#### 5.7.4 环境影响评价法规

法律规定，所有投资项目在获得工业发展总局（IDA）等机构颁发的最终许可之前，都必须通过EEAA的环境影响评价。具体程序是：投资者向EEAA提交《项目环境影响评价报告》（英文或阿文版），EEAA评审后下达环评通知书，一般需时45天左右。费用根据项目类型和投资额确定，例如，5000万美元的食品类项目环评费用约为40万埃镑。

### 5.8 反对商业贿赂规定

埃及于2005年加入联合国反腐败公约，但没有专门的反腐败法。埃及《刑法典》（Penal Code）界定了贿赂、挪用公款、滥用职权和伪造等犯罪行为，规定了相关处罚。行贿和受贿、蓄意腐败、滥用权力、利用公权力谋取私利等行为，均被认定为犯罪。

2002年《反洗钱法》（Anti-Money Laundering Law）及系列修订对来源于腐败的资金洗钱行为作出定义，规定了调查流程和处罚规定。该法仅涉及公共部门或私人对公共部门的腐败行为，并特别规定贿赂是洗钱犯罪的上游犯罪行为。依据该法设立的埃及反洗钱单位（Money Laundering Combating Unit，简称MLCU）负责监控和调查可疑的金融交易，执行反洗钱法规，并与国内外相关机构合作，打击洗钱活动。

《投资法》（Investment Law）明确禁止投资者或相关方通过贿赂、回扣或其他非法手段获取利益，对参与腐败行为的个人或企业，规定了罚款、取消投资许可乃至承担刑事责任等处罚。

《新公共采购法》（Law No. 182 of 2018: Law Regulating Contracts Entered by Public Entities）的目标之一，是为与行政机关打交道的企业实体提供公平待遇，同时防止串通、欺诈、腐败和垄断行为。该法对公共实体与第三方签订合同的过程作出详细规定，强调透明度、公正性和公开招标的原则，避免任何形式的腐败和偏袒。公共实体在签订合同的各个阶段，须采取适当的反腐败措施，防止任何形式的贿赂或不正当行为。各级公共实体应定期审查合同管理的透明度，确保各项程序符合法律规定，并对涉及腐败的行为进行调查和追责；如有证据表明存在腐败行为，可取消投标或强行终止合同。

《海关法》（Customs Law）规定，所有海关操作流程，包括货物清关、关税征收和检查程

序必须公开透明；海关官员或相关人员不得利用职权为个人或他人谋取不正当利益，不得接受贿赂、回扣或其他非法利益。

通常情况下，埃及业主发布的招标标书中会包含禁止商业贿赂的条款，如违反相关规定，业主有权中止合同。例如，规定代理费不能超过0.1%，但实际操作中，费率可达5%-10%，远超法律规定。因此，埃及商业反贿赂法律对实际操作影响有限，企业在跟踪项目时仍需参考实际情况。

埃及行政监察署（Administrative Control Authority, ACA）负责调查政府雇员的腐败行为，官方网站详细介绍了其职权范围、介入条件、行政违法类型界定、介入程序等内容。此外，中央审计局（The Central Auditing Organization, CAO）负责审计政府支出，从金融经济层面识别腐败风险，但不具有执法权。司法部下属的非法收益机构（The Illicit Gains Authority, IGA）负责调查和起诉个人因非法财富积累和金融腐败而产生的案件。

## 5.9 外国企业承包当地工程的规定

### 5.9.1 许可制度

《招标投标法》是主要法律依据。外国自然人不得承揽工程，参加投标的外国企业必须符合以下两个条件之一才能拿到业主标书：拥有在埃及注册的分公司，或拥有埃及代理公司和相关证明文件。

在埃及设立分公司的外国承包商，首先需要在埃及建筑承包商联合会（EFCBC）注册，并取得会员资格，拥有相应资质才能在GAFI注册设立分公司。外国承包商必须将不少于51%且不低于4000万埃镑的合同份额分享给在EFCBC注册并获得相应资质的埃及承包商来执行。合同额大于4000万埃镑的，在以下三种情况下可豁免不用分享不低于51%的份额给埃及分包商执行：（1）两国之间签署协议；（2）国家援助项目或国际银行贷款项目；（3）公益项目或在埃方不具备施工能力的项目，此种情况需要提供合同原件，并对每个合同单独评估。除以上三种情况外，其他项目的分包规定不能豁免。外国公司在埃及项目施工结束后，若无接到新项目，施工设备必须迅速运出埃及。

同等技术条件下，埃及公司报价高于外国公司15%以内，享有优先中标的权利。外国公司承包项目必须有埃及公司作代理，雇佣埃及工人比例必须高于90%。在实践中，私营部门和军队项目执行上述两项规定的弹性较大。

除外国政府对埃及赠款，以及世界银行、非洲开发银行、阿拉伯基金会贷款外，埃及土建工程项目大多以埃镑支付。近年来，埃及的承包市场对融资的要求越来越高，大型工程普遍采用带资承包和租赁经营（EPC+F）或者部分投资的模式。

### 5.9.2 禁止领域

埃及未明文规定禁止外国人参与承包工程的领域或者目录。政府项目和私人项目是否采取国际招标方式，由业主自主确定。但按照埃及法律，军事工程项目建设禁止一般商业企业参与，军方主导的民用项目不受此限制。

### 5.9.3 招标方式

根据《招投标法》，除军方项目外的工程项目必须通过公开招标进行，一般投标方至少需要三家。对国际金融机构资助、外国政府贷款、外资及政府认为有必要的项目，将实行国际招标。业主通常会对有投标意向的企业进行资格预审。

## 5.10 保护知识产权的规定

### 5.10.1 知识产权保护的法律法规

埃及于1975年加入世界知识产权组织（WIPO），是《巴黎公约》和《专利合作条约》成员，有关IP保护法规较为完善。2002年埃及出台《知识产权保护法》，2003年颁布《知识产权保护条例》，详细规定了专利、集成电路设计图、未公开信息、商标及工业设计、版权等保护流程。在保护期方面：发明专利为自申请之日起20年，外观设计为10年，实用新型为7年。商标所有权有效期限为10年，可多次延期，每次10年；注册人即商标所有者，注册后连续使用5年以上，即不得对所有者的所有权提出质疑。著作权保护期限至作者去世后50年。为实施2022年9月启动的国家知识产权战略，2023年8月埃及知识产权局（EGIPR）成立，取代和整合了原有关部门职责，负责执行有关法律法规和政策。

### 5.10.2 知识产权侵权的相关处罚规定

根据《知识产权保护法》，埃及专利局、贸易注册局、版权局负责接受侵犯知识产权的投诉，并协助向行政法院提出上诉。

- 对违反专利和实用新型规定的责任人，处以2万-10万埃镑罚金，再犯的处以2年以下监禁，

并处以4万-20万埃镑罚金。

- 对违反集成电路布图设计规定的责任人，处以4万-10万埃镑罚金，再犯的处以2年以下监禁，并处以20万埃镑以下罚金。

- 对违反未披露信息规定的责任人，处以1万-5万埃镑罚金，再犯的处以2年以下监禁，并处以5万-10万埃镑罚金。

- 对商标、服务标记以及商业名称和标志，根据情节严重和不同情形，处以5000-2万埃镑罚金，重犯的个人处以2个月以上监禁，并处罚金。对初次违法的企业处以6个月以内的关停处罚，再犯的责令关闭。

- 对新型物种，对违法的责任方处以1万-5万埃镑罚金，再犯的处以3个月以上监禁，并处以2万-10万埃镑罚金。

## 5.11 解决商务纠纷的主要途径及适用的法律

根据政府间协议进行的投资合作，如果发生纠纷，主要通过官方途径协商解决。涉及企业与政府间的纠纷，主要通过《投资法》设立的三个不同职责的纠纷调解委员会进行调解，但不排斥诉诸司法程序。企业间商业纠纷由企业自行协商、申请仲裁或诉诸埃及本地法律，也可向有关国际仲裁机构申请仲裁。开罗“埃及仲裁中心（ECAS）”专门处理投资者之间、投资者与国家或政府下属企业机构之间的纠纷。

有关商务纠纷解决的主要法律包括：《民事和商务程序法》（1968年第13号法），《埃及仲裁法》（1994年第27号法），《商业法》（1999年第17号法），《经济诉讼法》（2008年第120号法），《投资法》2017年第72号法，《破产法》（2018年第11号法）等。

《投资法》第五章对投资争议解决作出专门规定，由埃及投资与自由区管理总局（GAFI）负责协调投资者与政府部门之间纠纷，并设立三个专门委员会。其中，申诉委员会受理对GAFI行政决定的有关投诉；投资纠纷解决部际委员会受理与政府和国有企业有关的投资事务争议；投资合同纠纷解决部际委员会负责协调与政府和国有企业有关的合同争议，并有权基于保护公共利益和投资者权益的需要，重新制订合同条款。如果投资者对三个委员会的决定不服，可选择仲裁或向法院上诉。

【国际仲裁】埃及于1959年加入《承认及执行外国仲裁裁决公约》（1958年《纽约公约》），并遵循联合国国际贸易法委员会（UNCITRAL）有关仲裁规则。开罗区域国际商事仲裁中心（CRCICA）是该地区成立时间最久、具有国际组织地位的仲裁中心。埃及法律对仲裁地点未作强制要求，

合同双方可在签订合同时予以明确；在发生纠纷且无法调解时，一方若委托律师将相关材料提交至合同约定的仲裁地和仲裁机构，另一方则必须应诉。

# 06 数字经济发展情况及相关规定

## 6.1 数字基础设施情况

### 6.1.1 基础网络能力

截至2025年4月，埃及移动宽带网用户达8694万；手机用户1.162亿，普及率为105.8%；固定电话用户1343万，其中居民用户占91%，商业用户占7%，政府用户占2%。目前，3G移动通信网络已经普及，4G服务于2017年9月正式推出。2025年6月，埃及电信、沃达丰、Etisalat和Orange公司同步启动5G商用。5G站点超过4500个，其中中国华为有2694个。

根据“速度测试（Speedtest）全球指数，2025年6月埃及手机宽带平均下载速率为57.3Mbps，在103个国家（地区）中排名第69位；固定宽带下载速率为90.1Mbps，在152个国家（地区）中排名第69位，在非洲国家中名列前茅。

### 6.1.2 商用基础设施建设

埃及数据中心与云计算基础设施处于快速发展阶段。2024年5月，中国华为公司发布华为云开罗节点，成为埃及境内第一个公有云节点，为本地电商、零售、金融科技（Fintech）、制造、科技等企业提供普惠的算力基础设施。此外，埃及境内还有多家知名数据中心租赁提供商，如埃及电信、RAYA等，提供数据中心租赁服务。还有许多企业选择与DHL、联邦快递等知名物流公司或埃及邮政局合作。

## 6.2 数字经济发展情况

### 6.2.1 数字经济定义

2017年埃及政府发布的“数字埃及”战略提出，要通过广泛、公平和负担得起的信息和通信技术（ICT）工具 and 应用程序，以及发展具有竞争力、创新性和灵活性的ICT产业，使埃及从数字经济中受益。“数字埃及”既包括ICT互联互通等基础设施，也包括在信息密集型活动基础上创造的知识产权、商品和服务。2022年6月19日，埃及通信和信息技术部（MCIT）部长塔拉特在第七届数字国家会议开幕式上表示，“数字埃及”包括数字化转型、数字化能力建设和数字

化创新等三大支柱。

## 6.2.2 有关部门（机构）及其职责

埃及通信和信息技术部（MCIT）成立于1999年，致力于发展数字经济，创建知识型社会，培育具有竞争力的ICT产业并使其成为经济增长的关键动力。MCIT主要隶属机构包括信息技术产业发展局（ITIDA）、国家电信监管局（NTRA）等。ITIDA旨在发展信息技术产业，助力埃及成为科技创新中心，增加IT服务出口。NTRA负责行业监管，致力于提高服务质量以满足客户需求，促进公平竞争以保护客户权益。

## 6.2.3 数字经济规模

近几年埃及数字经济保持快速增长。以ICT产业为例，据埃及规划、经济发展和国际合作部统计，2022/23财年通信业增加值为2363亿埃镑，较上财年实际增长16.3%，占GDP的2.4%；信息服务业增加值为391.5亿埃镑，增长4%，占GDP的0.4%。MCIT部长塔拉特表示，2023年埃及数字贸易出口额达62亿美元，同比增长26.5%，到2026年目标是达到90亿美元。据印度Mordor Intelligence网站信息，2024年埃及电子商务市场规模约为90亿美元，预计到2029年达到180亿美元，年均增长14.8%。埃及数字行业发展面临挑战，主要原因包括人才流失、毕业生技能未能满足市场需求，以及研发能力不足等。

## 6.2.4 与实体经济融合案例

### 【智慧农业】

埃及农业部、通信和信息技术部联合开发了一款移动应用程序——农民智能助手（Hudhud）。农民将病虫图片上传后，该程序通过人工智能（AI）来识别害虫类型，并向农民提供技术指导。利用AI技术，两部门还合作实施了其他“智慧农业”项目，用于支持土地测量以及种子、化肥、水资源使用规划等。

### 【数字邮政】

根据万国邮政联盟对非洲国家最佳实践的一项研究（2023年），埃及邮政局通过应用数字技术，提高了服务体验与质量。例如，其推出的中东和非洲第一款手机超级小程序（Yalla Super App）能够进行转账、下单、在线和离线向商家付款；另一款小程序（Wassalha）可提供货运服务。埃及邮政局将进一步扩大无现金支付服务，利用“二维码”技术和手机App为网上购物和电子商务服务提供便利。

## 6.3 数字经济发展规划

### 【通信和信息技术战略2030】

提出建设“数字埃及”的目标，重点从ICT基础设施建设、数字经济转型、能力建设、网络安全保障等方面发力，提升埃及在该领域的国际地位。为此，通信和信息技术部推出多个项目。例如，埃及多个部门的电子政务平台可提供100多项服务，涉及食品补贴、公证、驾照和行驶证、健康、房地产、教育、农业、企业登记等多方面。在能力建设上，埃及政府重点加强青年数字技能培训，在市场需求高的网站设计、数据分析、数字营销等领域加快专业人才培养。

### 【国家网络安全战略（2023-2027）】

旨在提高网络安全意识，促进科学研究和创新，防止网络犯罪和攻击，保障ICT基础设施和数据安全。主要建设项目包括埃及网络盾、反恶意软件（EGSHIELD）、国家IP扫描仪、高级无线系统安全实验室等，项目完成后预计可将针对网站的网络攻击率降低70-90%。

### 【国家人工智能战略】

2021年7月发布，包括四大支柱。一是政府管理，通过政府流程自动化和将AI嵌入决策周期，提高效率和透明度。二是AI促发展，分阶段将AI应用于不同经济部门，促进技术和知识转让，构建有利于AI发展的生态系统，实现效率、更高经济增长和更强竞争力。三是能力建设，通过教育、技术和非技术学科的专业培训，使埃及人为AI时代做好准备。四是国际活动，通过提出倡议、代表非洲和阿拉伯立场、积极参与相关讨论和国际项目等方式，在促进区域和国际合作方面发挥关键作用。

### 【数字阿拉伯内容国家战略】

2014年11月发布，旨在根据国际标准推广数字阿拉伯内容。主要内容包括：将阿拉伯文化遗产数字化，形成文化资产，保护埃及特色和阿拉伯文化；打造强大的数字内容产业，促进对埃及和阿拉伯市场的投资；保障公众获取政府数字化信息，促进政治参与和改善国家治理；丰富阿拉伯文化数字内容，增进不同文化和文明互动。埃及政府为此制定了有关行业标准和政策，通过教育和培训加强能力建设，完善有关融资机制，加强数字内容和应用程序开发与使用。

## 6.4 数字经济政策和法规

相关法律主要包括《反网络犯罪法》《数据保护法》《电子签名法》《互联网用户保护规则》《移动钱包监管规则》等。2020年埃及新的《银行与中央银行法》部分条款为数字支付规定了监管框架。2021年8月，埃及国家电信管理局（NTRA）批准了建立数据中心和提供云计算服

务的监管框架，旨在规范数据中心运营，吸引云计算、数字服务领域的外国投资，创造更多就业机会。目前，埃及正在制定《数据分类法》。

## 6.5 中埃数字经济投资合作

### 6.5.1 有关合作协议

2012年8月，中埃两国政府签署《信息通信领域合作谅解备忘录》。2017年1月，中国国家发展改革委与埃及通信和信息技术部签署《关于加强“网上丝绸之路”建设合作促进信息互联互通的谅解备忘录》。2019年4月，中国工业和信息化部与埃及通信和信息技术部签署《关于加强通信和信息技术领域合作的谅解备忘录》。

### 6.5.2 合作案例

#### 【体面生活项目】

为落实埃及总统塞西提出的“体面生活倡议”（Decent Life Initiative），埃及电信作为主要固网运营商，联合中兴通讯、华为等公司推进埃及光纤通信网络部署和应用。截至2022年底，中兴通讯为超过1500个埃及乡村提供了高速宽带服务网络覆盖，服务近千万人口，使互联网平均网速从2016年的0.95Mbps提高到33Mbps，基本满足乡村家庭各类使用场景的带宽需求。村民通过光纤传输网络接入高速因特网，获取最新资讯，学习和掌握新技术，提升了农业生产力；利用电子商务平台进行交易活动，提高了农村居民的生活水平和幸福感。

#### 【智慧物联网应用】

2022年10月，中国移动国际（中东）公司与Etisalat（埃及）电信公司签署战略合作备忘录，共同推进物联网解决方案的开发和市场拓展。针对Etisalat与其合作伙伴对智慧家居、智慧酒店、智慧办公室等场景的物联网连接需求，中国移动国际打造的一站式物联网智慧管理平台（RINGA+）将连接整合智能设备及应用，实现物联网应用的高效开发和智慧解决方案的便捷构建，促进埃及有关行业数字化升级。

#### 【华为埃及公有云】

2024年5月，华为云在开罗正式开设云服务节点，成为北非地区首个公有云节点，将为埃及和中东北非地区用户提供高效便捷的云服务，助力埃及成为公有云区域中心，加速数字经济发展。

# 07 绿色经济发展情况及相关规定

## 7.1 绿色经济发展情况

### 7.1.1 埃及政府对绿色经济的定义

根据埃及“2030愿景”，政府支持产业部门在各种活动中引入“绿色经济”概念，以保护环境和提高能效，利用替代能源，降低生产成本，优化资源利用，提高生产力和国际竞争力。

“2030愿景”提及，将“绿色经济”理念纳入各领域政策制定正在成为全球性趋势，除了减少工业污染、合理化水和能源以及可再生能源消费、投资节能环保的公共交通设施、推广生态旅游以及废品循环利用外，还要在环保城市、绿色建筑、有机农业等方面推动实现可持续发展。

2023年7月，埃及环境署（EEAA）首席执行官塞纳表示，绿色经济的总体目标是通过实施环保项目和利用可再生能源、清洁能源领域的新技术来实现经济发展；要将所有部门转变为绿色经济模式，改变不可持续的消费模式，降低能源强度和资源消耗，创造新的就业机会。

### 7.1.2 有关部门（机构）及其职责

埃及环境部负责协调有关政府部门，推动绿色经济转型。例如，环境部启动了国家生态友好区建设项目，加大环境执法力度，促进工业区绿色发展。在交通领域，环境部推进政府公车“油改气”计划、与社会团结部等合作实施大开罗地区出租车更换项目，减少碳排放。在工业领域，环境部执行工业污染控制和环保计划，推动自然资源合理使用。在农业领域，环境部会同农业和农垦部，实施农业综合管理，提高用水效率，包括改善灌溉和卫生系统、调整作物结构以减少耗水农业、农业和卫生用水的循环再利用等。

埃及规划、经济发展和国际合作部负责制定短期和中长期可持续发展规划，监测联合国可持续发展战略（2030议程）落实情况，协调制定和监测《国家可持续发展战略》（“2030愿景”）执行情况。

在绿色融资方面，埃及财政部负责将可持续发展纳入公共预算编制过程，并根据规划、经济发展和国际合作部拟订的年度投资规划，安排相关预算支出和绿色融资计划。后者负责国际发展融资，面向其他国家的发展合作主管部门和多双边、区域性开发金融机构，为绿色经济发展寻求资金支持。

在产业方面，埃及电力和可再生能源部（新能源和可再生能源局）负责管理太阳能、风能、生物质能等可再生能源技术的研发、测试、评估和项目实施；提出标准、规范和有关测试及评估，并颁发许可证；提供有关咨询服务；推进本地化生产和技术开发、转让等。工业和交通部致力于推广绿色技术，建设低碳基础设施，提高资源使用效率，减少国内工业碳排放，促进可持续性发展。

2020年4月，埃及成立由马德布利总理领导的国家气候变化委员会（NCCG），由相关单位共同参与，负责监督指导气候变化事务，统筹相关活动，并将气候变化纳入国家发展规划。2023年8月，埃及成立国家绿氢委员会，由马德布利总理领导，成员包括电力和可再生能源部、石油和矿产资源部、财政部、环境部部长和埃及主权基金执行董事等。该委员会负责监督绿氢战略实施情况，审议相关法律法规，并对绿色融资提出指导意见。

### 7.1.3 绿色经济发展情况

从投资支出看，绿色投资约占埃及2023/24财年公共投资的40%，总金额为3700亿埃镑，其中约1850亿埃镑用于绿色交通，300亿埃镑用于可持续灌溉。根据2025/26财年发展规划，绿色投资占比将提高到55%。到2030年，埃及政府计划将绿色投资占比提高到75%。

#### 【绿色能源】

根据埃及电力与可再生能源部《2024年报》，埃及已建成可再生能源装机总量7734.3兆瓦（MW），其中太阳能2644MW，风能2195.3MW，抽水蓄能2832MW，生物质能64MW；另有在建项目4664MW，筹备中项目12.7GW。2024年可再生能源发电量占比11.6%。

埃及已建成非洲最大的太阳能园区——本班光伏产业园，吸引外国投资逾40亿美元，总装机容量为1465MW。位于阿斯旺省的Abydos太阳能+储能项目由阿联酋AMEA Power主导开发，一期500MW光伏+300MW储能已于2024年底并网运行，二期1000MW光伏+600MW储能计划2026年并网运行，建成后将成为非洲最大规模的太阳能+储能设施，助力埃及能源转型。2025年7月，拉斯加里布的红海风电场全面投入商业运营，总装机容量达650MW，目前是中东和非洲地区最大的风电场。

#### 【绿色建筑】

埃及尚无强制绿色建筑规范，但不少埃及企业已在践行“绿色建筑”理念，包括在工程建设中使用可回收的环保材料，在道路建设上使用环保技术，在花园、高尔夫球场、体育设施和户外区域采用可再生水灌溉，部分能源需求由专用太阳能电站提供等。2015年12月，埃及提出了为100万埃镑低收入家庭提供经济适用房的“百万住房计划”，这是埃及第一个绿色建筑国家

倡议，获得世界银行10亿美元融资支持。该项目采用绿色金字塔评级系统（GPRS），评估指标包括可持续的场地和设计质量、建筑材料和资源、用水和能效、健康、管理与创新等7个方面。计划于2025年底正式开放的大埃及博物馆，2024年2月获得EDGEAdvance绿色建筑认证，成为非洲和中东地区首座绿色博物馆。目前正在建设的新行政首都等大型城市开发计划，也强调并融入节能、可持续能源接入、废物循环处理等绿色建筑设计理念。

### 【绿色工业】

20世纪90年代，埃及启动污染治理计划（EPAP），与欧盟、世界银行、欧洲投资银行（EIB）等合作，旨在推动污染治理、工业部门环境法规合规。该计划逐步扩大规模，并融入能源转型和气候适应等绿色理念。2024年12月，埃及环境部在EPAP第三阶段闭幕式上正式启动绿色可持续工业（GSI）计划，旨在推动工业脱碳、推广循环经济、治理污染以及建立数字化监管系统。作为EPAP的升级版，GSI总预算2.71亿欧元，预计可撬动5亿欧元投资，为工业部门提供绿色升级资源支持。2025年7月，埃及与EIB达成绿色工业资助协议，为GSI计划补充2100万欧元赠款，另配套约1.35亿欧元贷款。

## 7.1.4 当地金融机构支持绿色经济的政策和产品

### 【中央银行】

埃及中央银行（CBE）倡导可持续金融理念，指导银行业为可再生能源、能源效率、回收利用、废物管理、绿色建筑等可持续发展项目融资，开辟新的细分市场。2021年7月，CBE发布《可持续金融指导原则》，对标国际最佳实践，为银行业践行可持续金融和能力建设等提供了总体框架。CBE还指示所有银行测算其总部“碳足迹”和“将可持续性原则应用于内部活动和运营”，并披露有关可持续性实践。

### 【财政部】

2023年1月，埃及财政部发布《可持续主权融资框架》，拓展了此前的绿色融资有关内容。埃及政府将通过发行可持续发展债券等新型债务工具，为“体面生活倡议”等社会和环境项目筹资，包括支持可持续海洋经济发展的“蓝色债券”、弥合收入差距的“性别债券”等。作为融资来源多元化、改善债务期限结构的长期战略的一部分，2022/23财年埃及财政部发行了5亿美元规模的可持续发展债券，用于支持可再生能源、清洁运输、水处理和废水管理、减少和控制污染等项目。此前，2020年10月埃及政府在伦敦证券交易所首次发行了面值7.5亿美元的主权绿色债券，这是中东北非国家发行的首笔主权绿色债券，也是该地区发行规模最大的绿色债券。

2023年10月，埃及财政部在中国发行35亿元人民币的“熊猫债券”，用于绿色交通、可再生能源、可持续水资源管理和卫生设施等项目，支持绿色经济转型。

### 【商业银行】

埃及当地商业银行推出了支持绿色经济发展的系列金融产品。例如，商业国际银行（CIB）推出了“埃及污染减排计划”（EPAPIII），贷款金额上限为1500万欧元或同等金额，最高可达到投资成本的90%，赠款（grant）可达投资成本的10%-25%；贷款期限最长8年，包括最长2年宽限期。该行的“环境合规项目”（ECO）向工业企业提供最低利率的优惠贷款，贷款金额上限为700万埃镑，最高达到投资成本的90%；贷款期限最长5年，包括最长12个月宽限期。

## 7.1.5 埃及加入的与绿色经济、绿色发展相关的国际协定、国际组织

1994年，埃及批准《联合国气候变化框架公约》（UNFCCC），成为首批根据各自国家能力、按照“共同但有区别责任”原则应对气候变化威胁的国家之一；2005年批准《京都议定书》，2017年批准《巴黎协定》，2020年批准《多哈京都议定书修正案》。

在绿色伙伴关系方面，2022年11月在沙姆沙伊赫举办的第27届联合国气候变化大会（COP27）期间，欧盟委员会主席冯德莱恩与埃及总统塞西宣布，欧盟与埃及建立可再生氢合作伙伴关系。双方将绿氢视为减排和确保能源安全的关键，通过加大投资，促进绿氢及其衍生物生产、储存、配送，并在政策和监管框架、市场评估、研究和创新等方面加强合作。2023年12月在阿联酋召开的COP28期间，埃及宣布加入《蓝色地中海伙伴关系协定》和电池储能系统联盟（BESS），前者合作领域包括可持续的海洋旅游、能源、食物、海运以及减少塑料废弃物等，以发展地中海地区可持续的蓝色经济。

## 7.1.6 外资参与的部分绿色经济重点项目

在吸引外资方面，2022年8月英国两家可再生能源公司与埃及政府签署绿氢开发谅解备忘录。其中，Globelec公司将在苏伊士运河经济区建设大型绿氢设施，分三个阶段建设3.6吉瓦（GW）的电解槽和9吉瓦的太阳能电站和风电站。Actis公司将使用氢气和氨气生产绿色燃料，总投资超过10亿美元。2022年9月，埃及总统塞西和马士基首席执行官斯库举行会谈，双方宣布合作建设一个总投资150亿美元的船用清洁燃料项目，预计将创造10万余个工作岗位。2023年5月，亚历山大国有炼油和石化公司（ANRPC）与挪威可再生能源解决方案提供商Scatec公司签署联合开发协议，将在达米埃塔港建设埃及首个绿色甲醇生产项目。项目投资额约为4.5亿美元，包括建设40兆瓦的太阳能电站和120兆瓦风电站，用于支持年产能4万吨的甲醇生产线，为石化行业提供

绿色产品出口机会。2025年5月，挪威Scatec公司在埃及启动1.1吉瓦太阳能和100兆瓦/200兆瓦时电池储能项目建设；埃及电力传输公司（EETC）将根据以美元计价的25年期购电协议（PPA）购电，并由主权担保支持。

在国际融资方面，2023年4月伊斯兰开发银行（ISDB）批准3.45亿美元，资助埃及发展环境友好型高速电动铁路系统。该铁路总长660公里，每年可为2500万人次提供出行便利，每年能减少25万吨二氧化碳排放量。2023年6月，德国开发银行代表德国经济合作和发展部，与埃及国际合作部、电力和可再生能源部签署“债务置换”（Debt Swap）协议。德国免除埃及应偿还的5400万欧元债务，资金将用于将埃及可再生能源并入输电网和电网改造升级，重点建设两座500兆瓦容量的输变电站，并与阿姆内特（Amunet）风电站和红海风电站连接。项目由埃及输电公司（EETC）具体实施。2024年6月埃及—欧盟投资会议期间，双方签署了逾600亿美元的可再生能源项目合作协议。

## 7.2 绿色经济发展规划

2015年11月，埃及向联合国提交了《国家自主贡献文件》（NDC），以实现《巴黎协定》规定的全球气候变化目标。2023年6月埃及政府更新的NDC计划提出，到2030年将发电、输电和配电过程中的温室气体排放量减少37%，可再生能源在总装机容量中的比重提高到42%。

2020年埃及政府发布的《2035年综合可持续能源战略》提出，要最大限度利用本地资源实现能源供应多样化，并降低能耗强度。主要途径包括：增加可再生能源装机容量，减少和替换低效的火力发电厂，扩大可再生能源上网规模；通过现代数字技术将电网改造为“智能电网”，并扩大区域互联；对废弃发电厂进行维护、升级和更换，提高发电效率；激活配电公司在提高能源效率方面的作用，并为用户推广大规模和小型分布式可再生能源系统；改善和升级输配电网络，包括特高压变电站、控制中心和智能电网等。

2022年埃及内阁发布的《绿氢生产战略》提出，要以全球最低价格生产绿氢，占据全球氢市场8%的份额，到2025年实现100亿—180亿美元的增加值，创造10万多个就业岗位。2024年8月，埃及政府公布《低碳氢战略》，明确了绿氢产业发展路线图。

2022年5月，埃及政府发布《国家气候变化战略2050》（NCCS2050），旨在实现可持续经济增长和各领域低碳发展，提升对气候变化的适应能力和韧性。同年7月，埃及政府发布有关水—粮食—能源综合计划（NWFE），旨在调动气候领域投资和支持绿色转型。

## 7.3 与发展绿色经济相关的政策法规

### 7.3.1 支持绿色经济的相关政策、法律法规

#### 【可再生能源法（2014年第203号法）】

规定，竞争性招标由新能源和可再生能源管理局（NREA）负责，已建成的电站由其运营；发电以电力公用事业和消费者保护监管局（ERA）确定的价格出售给埃及输电公司（EETC）。此外，EETC也可进行B00项目的竞争性招标，电厂业主按照与其商定的价格售电。在上网电价方面，允许私营发电站通过购电协议（PPA）确定的期限和固定电价，向EETC或经许可的配电公司售电；太阳能PPA有效期可持续20年，风能项目为25年。对于通过第三方接入方式进行的独立电力生产，允许生产商与符合条件的消费者签订合同并直接售电；EETC须允许此类合同签订和使电网可用，并收取上网费。

#### 【废物管理法（2020年第202号法）】

鼓励私营企业投资，并享受《投资法》规定的优惠待遇。

#### 【关于可持续主权债务发行的框架文件】

埃及财政部于2022年1月发布，允许有关政府部门发行可持续发展债券等新型债务工具，包括支持海洋经济发展的“蓝色债券”等。

#### 【税收优惠】

埃及《投资法》将可再生能源、海水淡化、新能源汽车等项目列入专项激励措施范围。企业可在7年内从应税净利润中按比例扣减投资成本，其中A类地区（包括苏伊士运河经济区、黄金三角经济区、新首都地区、边境省份、吉萨省南部、上埃及、苏伊士运河东岸等急需开发区域）的扣减比例为50%，其他地区为30%。企业还可享受地价优惠甚至免费，并由政府出资建设有关基础设施。

#### 【绿氢开发激励措施】

2023年12月，埃及议会批准了绿氢补贴法案。如果企业在一年半内投入运营、70%以上资金来自境外、零部件本地采购比例不低于20%、本地员工比例不低于70%并提供技能培训，将享受增值税和所得税等减免。其中，公司所得税减免33%至55%；原材料、厂房和机械设备的增值税，以及房地产税、印花税和一些行政费用可予免征。如果海水淡化厂将一定比例的产量、绿色发电站将95%以上发电量供应给绿氢工厂，这些工厂和电站也可享受这些优惠待遇。

### 7.3.2 碳排放交易安排

2022年12月，埃及总理马德布利发布第4664号总理令，并将其纳入《资本市场法》（1992年第95号法）的执行条例。该法令规定，在埃及证券交易所建立一个自愿碳市场平台，用于碳减排证书（CER）的交易。作为温室气体减排的可交易金融工具，CER在获得有关当局批准后，将向实施减排项目的实体发放。每个CER单位代表一吨二氧化碳减排当量。政府和公共部门、私营部门和开发商须将有关项目通知埃及金融监管局和环境部。金融监管局与环境部协调成立监督和监测委员会，制定CER发行和交易规则，并履行监管职责。埃及证交所应发布有关交易规则，经金融监管局批准后适用。2024年8月13日，埃及启动了非洲第一个自愿碳交易市场，允许企业在埃及和非洲发行和交易自愿碳证书，其他希望抵消碳排放的企业可购买这些证书。

## 7.4 中埃绿色投资合作

### 7.4.1 有关合作协议

2012年8月，中埃两国环保部门签署《环境合作谅解备忘录》，2016年1月签署《关于应对气候变化物资赠送的谅解备忘录》。2017年4月，中国国家林业局与埃及农业部签署《关于林业合作的谅解备忘录》。2021年12月，埃及国家遥感空间科学局与中国农科院签署《关于农业绿色发展联合实验室签署合作备忘录》。2025年7月，中国国家发展改革委与埃及环境部签署《关于绿色低碳发展合作的谅解备忘录》。

### 7.4.2 合作案例

#### 【清洁能源】

2022年10月，中国能建国际集团和浙江火电联营体签约总承包的康翁波500兆瓦光伏电站是埃及目前单体规模最大的项目。项目位于开罗以南600公里、阿斯旺市以北60公里的康翁波镇附近沙漠地带，占地约10平方公里，光伏场区直流装机容量560兆瓦，光伏板总安装量超100万片，配套建设1座220千伏升压站。2023年3月，项目开工建设，2024年12月投入运营、2025年5月正式移交，将为25.6万户家庭提供电力，将有效缓解埃及南部地区配电供需紧张状况；每年可减少近760吨二氧化碳排放，也为非洲新能源转型提供了可复制的解决方案。

#### 【绿色改造】

针对埃及水泥工业的绿色发展要求，成都建材院开发了水泥窑替代燃料规模化利用技术。

2022年以来，该公司先后承接5个水泥厂、7条生产线的废弃物替代燃料（RDF）项目，2023年下半年后陆续投产。项目建成运营后，每年消耗经处理后的城市生活有机垃圾、废木屑、秸秆等替代燃料约79万吨，节约27吨标准煤，减排二氧化碳75吨。

### 【绿色建筑】

埃及新行政首都中央商务区（CBD）项目由中国建筑股份有限公司埃及分公司承建。项目总占地约50.5万平方米，包含10座写字楼、5座住宅楼、4座大型酒店和标志塔等20个高层建筑单体及配套市政工程，是目前中国企业在埃最大的投资项目。项目建设坚持绿色环保理念，采用铝模替代传统的木模，显著降低了建材消耗；现场设置中水系统，有效提高了水资源利用率；建筑屋顶覆盖太阳能电池板，利用可再生能源满足大部分供电需求。此外，标志塔地下车库安装电动车充电桩，为埃及推广新能源汽车提供了便利。2025年起该项目陆续完工交付。

# 08 中资企业在埃及开展投资合作应注意的问题

## 8.1 主要风险

### 8.1.1 境外投资

#### 【安全审查】

企业一般可在安全审查环节签署免责声明，并继续注册流程，但人员在未取得工作签证的情况下，难以对外开展业务。如果最终未通过安全审查，外国投资者将被勒令停止一切经营活动，前期注册程序作废。安全审查一般需3个月，在未通过安全审查前，投资者往往不会大规模投入，也不会开展实质性业务，因此项目进度会被拖延。

#### 【工作签证】

埃及《投资法》规定，外资企业的外籍员工比例不得超过10%，在特殊情况下可向GAFI申请扩大到20%。埃及对工作签证的审核十分严格，即使符合有关要求，有时也以申请人职位、经验、年龄等为由拒签，导致企业难以获得足额工作签证。此外，法律规定的工作签证时间为一年，但起始日期从申请日算起，因此取得签证时的实际有效期往往已经缩短。

#### 【外汇紧缺】

埃及法律允许投资者自由换汇和汇出利润，但在实际操作中，商业银行根据埃及央行要求，对外汇取款、兑换等业务有时会有一定限制。由于贸易长期逆差，并受美联储加息、外债偿还、地缘冲突等影响，2022年以来埃及外汇短缺加剧。2024年3月以来，在阿联酋的大额直接投资和国际金融机构资金支持下，埃镑在经历一次性贬值后保持汇率基本稳定，侨汇和证券投资流入回升，外汇流动性显著改善。

### 8.1.2 对外承包工程

#### 【“本地成分”要求】

埃及政府重视保护本地企业，在公共采购中一般优先采购本地产品，设定最低“本地成分”要求。如果本地投标主体的报价不高于外方报价的15%，可被视为最低价，享有优先中标权。此

外，在招标过程中，埃方有时要求优先或只能使用欧美、日本等国产品或技术标准。

### 【招标方式变化】

埃及法律规定，除紧急性项目、军方参与项目实施等特殊情况外，政府项目均进行公开招标；一般情况下，直接议标的项目须聘请第三方进行项目评估。有时候埃方业主也会以议标方式启动项目，后又转为公开招标。在议标阶段，业主会与工程承包企业商谈垫资、可研、环评等细节，有时找其他企业同时议标来压价，但最终又转为公开招标，使最初参加议标企业的投入付诸东流。中国企业跟踪的燃煤电站、智能电表等项目均有此类遭遇。

建议中国企业把握好工作节奏，避免不必要的损失。要谨慎应对业主的议标要求，尤其是与多家企业同时议标的情况。要认真分析外方项目的必要性和紧迫性，考察政府预算或业主资金是否到位。如果需要外部融资，要分析项目经济性，提前与金融机构沟通融资可行性。

### 8.1.3 对外劳务合作

作为劳务输出大国，埃及严格限制外国劳工进入本国市场。如果本地劳动力无法胜任工程项目要求，企业外籍员工能获得一年期工作许可，可每年续签但不得超过3年。企业须通过在埃及的法人实体向劳工与移民部申请工作许可。外籍员工获得工作许可后，其签证可转为工作签证，有效期与工作许可期限相同。如果项目执行需要大量国内人员，企业可排出计划表，通过业主申请额外工作签证。

近年来，由于层层分包、合同不规范、薪酬发放不到位等原因，有的中资企业遇到劳务纠纷问题。有的个体建筑公司在国内招募工人时往往不签合同，一些劳务人员的合法权益有时不能得到充分保障。

## 8.2 防范风险措施

### 【妥善管理风险】

企业在开展业务的过程中，事前要注意调查、分析、评估风险，事中要做好风险规避和管理。要用好第三方机构提供的专业服务，尽可能规避相关风险。

### 【重视本地化经营】

要根据市场特点和企业战略，加大在埃及市场的研发和技术转让力度，稳步提高本地成分。要遵守有关外籍员工比例的法律规定，打造本地化管理团队，提升跨文化管理水平。要重视开拓国际市场，助力埃及增加出口创汇。可结合实际，与当地企业成立联合体或合资公司，共享

利益、共担风险。要加强对本地行业标准的研究，推进中国标准与本地和国际标准相衔接。

### 【加强与政府部门联系】

例如，要详细了解安全审查等规定，充分准备相关材料，通过本地代理等渠道跟进工作进展。要加强与海关等部门沟通，提前了解进口自用设备、原材料的相关规定，及时做好澄清解释工作。

### 【做好市场调研】

企业投资决策要考虑市场、营商环境、社会关系、运营能力等多方面因素。不同企业投资相同的项目，经营效益可能大相径庭。要通过多方渠道核实市场信息，掌握第一手资料，防止误判、跟风和盲目投资。要充分核实中小型企业客户资信情况，慎重选择合作伙伴。

### 【尊重当地风俗】

埃及民风淳朴，民众对中国普遍友好。中国企业应注意尊重当地宗教信仰、历史文化和日常习惯，注意商务和生活礼仪，关怀关爱本地员工，积极履行企业社会责任。

### 【善于与媒体打交道】

媒体在埃及社会具有很大影响力。企业应主动和善于与媒体打交道。可与相关记者或媒体高层建立直接联系，也可选择有实力的公关公司，配合企业品牌推广。

### 【配合当地执法】

企业可聘请专业律师来处理有关法务，并向中方员工普及有关法律法规。如埃及执法人员对公司及人员进行检查，可要求其出示相关文件，并与律师联系。如果中方人员证件被执法人员没收，应要求其出示收据作为证据；如果证件被撕毁，应记录相关人员姓名及长相，以便投诉。

### 【寻求协助】

埃及投资与自由区管理总局（GAFI）统筹负责投资事务，下设的投资者服务中心（ISC）提供一站式服务。企业遇到困难时可直接向该机构寻求帮助，必要时可向中国有关部门、驻埃及使馆及时反映情况。如遇紧急情况，应及时报警，并与中国驻埃及使（领）馆联系。

埃及当地报警电话：0020-2-122/126（英语）。

中国驻埃及大使馆领保协助电话：0020-2-27363556；领侨处电话：0020-2-27367553转8001。

中国驻埃及大使馆经商处邮箱：eg@mofcom.gov.cn；网站：eg.mofcom.gov.cn。

中国驻亚历山大总领馆领保协助手机：0020-1274571836（24小时领事保护电话）；电话：0020-3-3955192。

# 附录1 中资企业在埃及开展投资合作的手续

## 附录1.1 投资注册企业需要办理的手续

### 附录1.1.1 设立企业的形式

在埃及注册公司时，可选择依照《公司法》或《投资法》注册，《投资法》下分为境内投资和自由区投资，资产公司依照《资本市场法》（1992年95号法）管理；在经济特区内注册的企业依照《经济特区法》（83号法）管理。设立企业的形式主要有七种：有限责任公司、股份公司、合伙公司、个人独资公司、分支机构、代表处、特许经营。代表处依照《商业代理法》（1982年120号法）管理。具体注册形式请参见“5.2.5投资方式的规定”。（相关法规浏览地址请见5.2.2）

### 附录1.1.2 注册企业的受理机构

在埃及注册公司的受理机构是埃及投资和自由区管理总局(GAFI)的投资者服务中心(ISC)。

### 附录1.1.3 注册企业的主要程序

2018年底，GAFI发布《投资者服务指南》（如欲了解中文译本，请登录：<http://eg.mofcom.gov.cn/article/ddfg/201904/20190402859328.shtml>），全面介绍了各类公司注册所需条件、程序和费用，以及埃及所有投资者服务中心(ISC)和各有关政府部门的联系方式。《投资法》中也明确鼓励从事审核投资注册文件完整性业务的审核事务所的发展，协助企业加快注册程序。注册企业的主要程序包括安全审查、商业注册、开立银行账号、税务登记、社保登记等。2023年8月，GAFI在其官网上推出了“电子注册”模块，投资者可申请在线注册公司，网址为[www.gafi.gov.eg](http://www.gafi.gov.eg)。

## 附录1.2 承揽工程项目的程序

### 附录1.2.1 获取信息

#### 【埃及政府相关部门的公开信息】

工业和交通部、电力部、住房部、通信和信息技术部等部门公开招标项目较多，宜密切关注。许多部门都聘请顾问、咨询公司等提供专业意见，这些个人或机构通常掌握项目信息，其意见对决策层也有影响。

#### 【本地代理】

大中型工程企业一般通过本地代理维系与业主或客户的关系。代理通常比较了解本地市场，是获取项目信息的重要来源。选择本地代理一般应考虑以下条件：与潜在业主或相关政府部门关系密切或有良好合作关系；熟悉埃及法律法规和特殊规定；工程信息收集和分析能力强；了解中国人的思维方式，可站在承包商的角度思考问题；有良好的信誉和口碑。

#### 【现有项目业主】

通过高质量完成现有项目建立口碑和信任，在承揽业主的其他新项目上将占据主动。

#### 【其他中资企业】

一些埃及业主或代理有时会与熟识的中资企业洽谈合作，但可能在业务范围、资质等方面存在错位。在埃及的中资公司应积极通过行业协会、商会活动等场合互通信息，加强交流。

### 附录1.2.2 招标投标

有关外国企业承包当地工程的规定和程序参见5.9。

### 附录1.2.3 政府采购

2018年10月3日，埃及颁布新的《公共采购法》。该法适用于公共实体签署的所有供应、服务和建筑合同。公共实体的范围包括国家预算内的政府机构、政府部门、具有独立预算的实体、地方行政单位（省和直辖市）、具有服务或经济性质的一般当局，以及接受政府资助的私人项目。

### 附录1.2.4 许可手续

#### 【埃及建筑承包商联合会】

成立于1992年，致力于协调国内外承包商的合作关系，维护建筑行业竞争环境，协助解决

有关纠纷。《埃及建筑商联合会法》（1992年第104号）规定，5万埃镑以上的土建工程需向建筑商联合会（EFCBC）注册，否则将处以1万埃镑罚款，并可根据法庭要求解除合同。但在以下两种情况下无须注册：议会批准的贷款或援助项目，合同明文规定无须注册的；内阁批准的公共服务项目。

承包商在每个领域被分为7档。如在水电领域，1档为建设投入1000万埃镑以上、工程师20名以上、设备价值500万埃镑以上、专业年限20年以上。第7档则为建设投入10万埃镑和1名工程师以上。EFCBC将根据这些标准确定EPC承包商的专业化等级。

### 【注册类型】

在EFCBC注册一般有两种类型：

#### （1）申请一般许可证

申请材料包括：承包商的商业注册证明；承包商所在国相关商会或工会颁发的证书；董事会审议或经审计后的财务报表；承包商工程师、会计师、管理人员等联合签署的声明；承包商拥有的设备清单；过去5年经业主认可的相关业绩。

上述文件必须由所在国埃及大使馆/领事馆认证，并翻译为阿拉伯语。

#### （2）申请EFCBC会员资格

欲在埃及设立分公司的外国承包商，首先需要在EFCBC注册并取得会员资格，拥有相应资质，才能在GAFI注册设立分公司，否则GAFI不会通过外国承包商在埃及设立分公司的申请。

在实际操作中，在某些特殊情况下，可以不通过EFCBC注册承揽工程项目。例如苏伊士运河疏浚项目，由于总统力推，并未严格执行注册制度。

外国承包商的EFCBC会员有效期仅限于执行建设合同所需的时间。一旦合同执行完毕，EFCBC将暂停该承包商的会员资格。

外国承包商分包EPC工程时，拥有政府背景的业主（如EEHC、EETC等）可能会对外国承包商的资质进行审查，如果认为其威胁国家安全，有权不予承揽工程的许可。

如果业主是埃及军方，对外国承包商在EFCBC注册无要求，但民营项目则必须注册。

## 附录1.3 专利和注册商标申请

### 附录1.3.1 申请专利

埃及专利管理机构为高教科研部下属的专利局。埃及专利申请受理范围为发明、实用新型和外观设计三种专利申请文件。需提交的申请文件包括：

- (1) 申请发明或者实用新型专利应当提交请求书、说明书及其摘要和权利要求书等文件；
- (2) 请求书应当写明发明或者实用新型的名称，发明人或者设计人的姓名，申请人姓名或者名称、地址以及其他事项；
- (3) 说明书应当对发明或者实用新型做出清楚和完整的说明，以所属技术领域的技术人员能够实现为准；必要的时候，应当有附图。摘要应当简要说明发明或者实用新型的技术要点。权利要求书应当以说明书为依据，说明要求专利保护的范围；
- (4) 申请外观设计专利应当提交请求书，以及外观设计的图片或者照片等文件，并且应当写明使用该外观设计的产品及其所属的类别；
- (5) 申请发明或实用新型过程中要求申请人提交的其他事项为：①申请人的国籍；②申请人是企业或者其他组织的，其总部所在地国家；③申请人委托专利代理机构的，应当注明的有关事项；④申请人未委托专利代理机构的，应注明其联系人姓名、地址、邮政编码及联系电话；⑤要求优先权的，应当注明有关事项；⑥申请人或者代理机构的签字或者盖章；⑦申请文件清单；⑧附加文件清单；⑨其他需要注明的有关事项。

准备齐全上述文件后，可按专利局有关要求办理专利申请手续。

埃及专利局地址：101 Kasr Al Ainy st., Cairo, Egypt

Egyptian Patent Office, Academy of Scientific Research & Technology

电话：0020-2-27921291, 27921274, 27921272

传真：0020-2-27921272

电邮：patinfo@egypo.gov.eg

网址：www.egypo.gov.eg

### 附录1.3.2 注册商标

注册商标按照《知识产权法》规定执行，办理部门为埃及投资和外贸部下属的商标局。埃及采用尼斯分类（Nice Classification）。

### 【所需材料】

申请人首先应向其代理人签发授权委托书。根据上述授权书，申请人授权代理人代表他行事，并在商标局提交登记申请人的商标。上述授权委托书应经过公证，并由埃及驻所在国领事馆最终认证生效。

所需材料主要包括：经埃及领事馆认证的公司章程或商业登记簿的副本，须译为阿拉伯语；商标样式的复印件；应受有关商标保护的产品或服务的类别和清单，须译为阿拉伯语。

### 【主要程序】

申请阶段：（1）商标注册申请连同上述有关文件提交埃及商标局；（2）上述申请由专业审查员审查；（3）在审查过程中，商标局可以要求申请人对其商标进行一些修改。如果在通知后6个月内未按要求修改，商标局可以拒绝此次申请；（4）审查阶段大约需要8个月；（5）在审查期结束时，审查员将作出决定，接受或拒绝有关商标的注册。如果商标局的决定是接受，那么商标将被移至第二阶段“公布和注册阶段”。

公布和注册阶段：（1）申请人支付公布费，在“商标官方公报”上公布此商标；（2）商标公布后，第三方有60天的时间提出异议；（3）如果60天内没有异议，商标应最终注册并获得注册证书。

正常情况下，在埃及注册商标所需的期限为12至14个月。保护期为自提交商标申请之日起10年，上述期限可以在第10年结束前续展，商标续展也应在“商标官方公报”上公布。如果商标局的决定是拒绝，则应采取以下方案：在通知申请人拒绝决定后的30天内，申请人可以向商标局申诉委员会提出申诉。如果该委员会接受申诉，则该商标将被再次移至上述公布和注册程序。

## 附录1.4 企业报税的相关手续

### 附录1.4.1 报税时间

#### 【时间要求】

埃及纳税年度与日历年度相同，起于每年1月1日，止于12月31日。纳税人需在经营活动开始4个月内到税务部门注册。公司所得税应于每年5月1日或公司会计年度后4个月内进行申报缴纳。增值税一般按月计征，在纳税期满后的次月完成申报缴纳，税务局负责对纳税申报表进行审核，并根据报表信息评估征税金额。对于进出口企业或每年仅发生一两次应税行为的企业，

经批准可以调整申报缴纳期限。

### 【延期与罚金】

企业可以申请延期提交纳税申报单，条件是在提交申请时一并缴纳预估税款。延期申请至少应当比最后期限提前15天，最多延期60天。增值税和印花税也享受60天宽限期，无须提出申请。未按规定日期提交纳税申报单，并缴纳税款的企业，将被处以罚息，罚息率为每月欠缴税款的1%。任何税款都必须与纳税申报单同时提交。

2020年新冠疫情爆发后，为减轻企业压力，4月暂时调整部分税种的报税时间，如企业所得税。对一些受疫情影响较大的行业的应纳税款可以分三期缴纳，4月底前缴纳20%，5月底前缴纳50%，6月底前缴纳30%。这些行业包括：航空、旅游业、餐馆和咖啡馆、酒店、新闻和媒体、工业企业（特别是出口型企业，但经营食品加工或药品、保健用品和清洁剂产品的公司除外）、运输和汽车分销商、医院、施工、某些软件公司和在电信服务领域的公司；以及体育部门的俱乐部和设施。

## 附录1.4.2 报税渠道

企业可通过税务部门网上申报系统或前往税务部门申报大厅自行报税，也可委托会计师事务所报税。

## 附录1.4.3 报税手续和资料

税务局为纳税人颁发纳税卡，内容包括纳税人姓名、地址、身份证号码、公司地址、法律形式、公司名称、纳税人经营活动、应纳税种、注册的地区税务办公室、税号、提交年报的日期等。纳税人凭GAFI颁发的证明文件享受税收优惠政策。纳税人根据税务部门要求，提供销售额和销售数量等数据。

自2019年起，埃及税务部门开始实行企业所得税电子申报，首批仅强制要求金融企业实施，其余企业分阶段纳入，其他税种如增值税等也将陆续完全实现电子化报税。2020年10月，埃及发布《统一征管程序法》（206/2020号），同时陆续修改所得税法和增值税法，要求各税种申报必须网上提交，并逐步将发票申领等其他涉税业务全部实现电子化。税务局电子报税系统外包服务由Excel TP公司负责，任何关于系统方面的问题可以咨询其项目经理Mr. Fouad Hassan（电邮：fouad.hassan@exceltp.com，手机：002-01000108226；电话：0020-2-33478749）。

2021年3月，埃及税务机关宣布，自2022年1月1日起，在办理抵扣或增值税退税时，将不再接受纸质发票，只接受电子发票（e-invoice），但暂不包括未被强制开具电子发票的公司，以

及税务机关允许免于开具电子发票的公司。

## 附录1.5 工作准证办理

### 附录1.5.1 主管部门

埃及工作许可审批的主管部门包括：GAFI（受理申请并提供公司资质有关证明），内政部（安全审查），劳工部（人力资源审查）和移民局（审批和发放许可）。

### 附录1.5.2 工作许可制度

（1）根据《劳工法》，外籍雇员占正式用工比例不得超过10%。《投资法》允许扩大至20%，但需向GAFI提出申请，办理比较困难；

（2）下列外籍人士不计入上述比例的特殊情形：在《投资法》和《公司法》下设立的各类公司的高管（俗称“投资签”，具体要求参见附表），代表处、外国公司的分支机构经理、雇主及其家属、小企业（员工不足5人或家族式企业），根据埃及缔结的国际公约和协定在埃及从事国家项目的外国人员；

（3）外国人办工作签证的基本资质要求：相关岗位3年以上工作经验，毕业证书、经验证明，但公司的投资人、主管不受此限制；

（4）获得埃及人力资源部工作许可后，60天内必须办理工作签证，过期作废；

（5）工作签证有效期1年，必须在期满前1个月办理续签，超期14天后作废；

（6）结束后，一定将工作签证交还工作签证办公室，附公司正式信函，由埃及劳工部盖章确认，才能消除工作名额；

（7）技术人员、专家要在续签签证时提供埃及助手情况的报告；

（8）签证申请被拒绝，应在1个月内到人力资源部外国人工作签证管理局提出申诉。针对拒签的原因提出理由，必要时提供证明材料。申诉应一次成功。如果第二次拒签，最好准备回国，重新申请前来埃及工作的许可，不要第二次申诉。

#### “投资签”工作许可相关要求

法律体系	公司类型	职位要求	最低实缴资本额（美元）	工作许可数量
《投资法》	股份公司	股东、董事长、常务	35000	1
		董事、董事会成员	50000	3

			100000	6
	有限责任公司	股东、经理	35000	1
			50000	3
			100000	6
			同上	同上
	一般和有限合伙公司	合伙人	同上	同上
	个人独资公司 (自然人独资)	所有人或经理	35000	1
			50000	2
			100000	3
	个人独资公司 (法人独资)	经理	50000	2
《公司法》	不限	外国籍股东, 合伙人, 董事会主席, 董事总 经理, 经理和经验丰 富的外国雇员	根据公司设立形式, 与《投 资法》相应规定相同	-

资料来源：埃及人力资源部、中国驻埃及大使馆经商处整理

### 附录1.5.3 申请程序

办理工作签证主要有三个环节：准许外国人来埃及工作的许可；工作签证；续签。

#### 【工作许可】

准许外国人来埃及工作的许可，需经过以下程序：

(1) 企业打算使用非埃及员工时，在人员未来埃及之前，先到埃及有关部门办理同意前来埃及工作的许可，即工作许可。

(2) 向GAFI的ISC提出申请。随申请提供：申请者的护照复印件；申请者的资历证明（要到埃及驻中国使馆办理认证手续）；企业的资料（商业注册证、税务登记证、社会保险开户证和保险单据）。

(3) ISC审查后，出具原则同意给予准许劳动许可的函，由申请单位送人力资源部劳动力使用和劳动市场信息中心审查。

(4) 审查合格后，出具初步同意前来埃及工作的函（许可），主送内政部护照、移民和国籍局，并抄送外国人工作签证办公室（简称“审查合格签证办”），表示同意前来工作。

(5) 申请公司将人力资源部的许可函送内政部护照、移民和国籍局，内政部收到许可函后，出具黄色收据。并在一周内加注通知驻华使馆的时间的签注。

(6) 上述内政部护照、移民和国籍局的黄色收据和人力资源部同意前来工作的函的复印件应送国内，由护照持有人持此件前往驻华使馆办理因工作前来埃及的签证（在埃及停留期限为2个月）。上述黄条和人力资源部的批件由使馆验看，但不得留馆，还要带回埃及。

根据目前实际情况，埃及驻华使馆一般只发放旅游签证入境。申请人进入埃及后，开始正式办理工作签证，再办理旅游签证转工作签证。

(7) 得到埃及驻华使馆签证后，持照人需提供体检证明、工作签申请函、照片，连同内政部的黄条和人力资源部的批件，到埃及劳工部办理工作签证。

### 【工作签证】

外籍劳务办理赴埃及的工作签证，需经过以下程序：

- (1) 在接到人力资源部的工作许可2个月内，申请人需启程前往埃及，否则许可将作废。
- (2) 申请人进入埃及国境后，立即前往专门医院做艾滋病的检查。
- (3) 公司前往GAFI的ISC办理工作签证申请手续。
- (4) ISC出具同意办理工作签证的函，申请单位持ISC的函和上报的全部材料，前往GAFI签证办办理手续；凭相关材料获得为期6个月的临时居留签证。
- (5) 待提供安全审查意见后，签证办正式签发工作签证，在同一部门办理为期1年的居留签证。

### 【签证续签】

在埃及，工作签证到期后可申请续签。续签要提前1个月办理。

(1) 需递交的文件：①续签申请（外国人签证申请表）；②颁发给个人的工作签证原件；③安全部门同意续签的表格（由签证办负责办理）；④埃及助手工作情况报告；⑤工作签证手续费的邮局汇票。

(2) 审查批准：签证办在审查合格后，发放新的工作签证。申请人持新的工作签证，通过签证办办理新的1年居留签证。

(3) 相关费用：第1年续签，需交纳5000埃镑续签费和2000埃镑工作许可费，随后2年续签费每年增加1000埃镑，工作许可费不变；第4年续签，交纳1万埃镑续签费和2000埃镑工作许可费，其后2年续签费每年增加1000埃镑，工作许可费不变；第7年续签，交纳1.5万埃镑续签费和2000埃镑工作许可费，接下来3年续签费每年增加1000埃镑，工作许可费不变；第11年续签，交

纳2万埃镑续签费和2000埃镑工作许可费，此后续签费每年增加2000埃镑，直至最高限额5.2万埃镑，工作许可费不变。总的来看，续签工作签证的费用在7000至5.4万埃镑之间，工作年限越长，费用越高。

#### **附录1.5.4 提供资料**

- (1) 外国人工作签证申请表。企业逐项填写，负责人签字，加盖企业公章。
- (2) 人力资源部许可的复印件主送内政部和投资总局劳动办公室。
- (3) 经埃及驻中国大使馆认证的申请人工作资历证明，工作经历不得少于3年。
- (4) 申请人护照原件和复印件，原件用以核对。
- (5) 收益人为劳工部总秘书处主任、金额为3200埃镑的邮件汇票，此费用为1年的工作签证手续费。
- (6) 医院体检证明（证明没有艾滋病）。
- (7) 申请人没有申请过（或申请过）工作的确认书。
- (8) 企业文件（商业注册证、税务登记证等）。
- (9) 社会保险表和公司加盖公章的办理保险员工名册。
- (10) 安全审查表。

## 附录2 埃及政府部门和相关机构一览表

- (1) 埃及政府门户网站, <https://digital.gov.eg/>
- (2) 埃及内阁, <https://www.cabinet.gov.eg/>
- (3) 工业和交通部, <https://mot.gov.eg/#/Home>
- (4) 国防和军工生产部, <https://www.mod.gov.eg/ModWebSite/>
- (5) 外交和移民部, <https://www.facebook.com/MFAEgyptEnglish/> (暂无官网)
- (6) 内政部, <https://www.moi.gov.eg/>
- (7) 财政部, <https://mof.gov.eg/ar>
- (8) 住房和公共设施部, <https://mhuc.gov.eg/>
- (9) 电力和可再生能源部, [http://www.moee.gov.eg/test\\_new/Home.aspx](http://www.moee.gov.eg/test_new/Home.aspx)
- (10) 通讯和信息技术部, <https://mcit.gov.eg/>
- (11) 农业和农垦部, <https://moa.gov.eg/>
- (12) 社会团结部, <https://www.moss.gov.eg/ar-eg/Pages/default.aspx>
- (13) 旅游和文物部, <https://mota.gov.eg/ar/>
- (14) 文化部, <http://moc.gov.eg/>
- (15) 规划、经济发展和国际合作部, <https://mped.gov.eg/>
- (16) 地方发展部, <https://www.mld.gov.eg/ar>
- (17) 民航部, <https://www.civilaviation.gov.eg/>
- (18) 高等教育和科学研究部, <https://mohe.sr.gov.eg/ar-eg/Pages/Home.aspx>
- (19) 教育和职业教育部, <https://moe.gov.eg/en/>
- (20) 劳工部, <https://www.manpower.gov.eg/index.html>
- (21) 宗教基金部, <https://ar.awkafonline.com/>
- (22) 水资源和灌溉部, <https://www.mwri.gov.eg/>
- (23) 供应和内贸部, <http://www.msit.gov.eg/>
- (24) 石油和矿产资源部, <https://www.petroleum.gov.eg/ar-eg/Pages/HomePage.aspx>
- (25) 青年和体育部, <https://www.emys.gov.eg/ar>
- (26) 司法部, <https://moj.gov.eg/ar/Pages/Home.aspx>

- (27) 议会、法律事务和政治联络部，暂无官网
  - (28) 军工生产国务部，<https://www.momp.gov.eg/>
  - (29) 苏伊士经济区管理总局，<https://sczone.eg/>
  - (30) 投资与自由区总局，<https://www.gafi.gov.eg/English/Pages/default.aspx>
  - (31) 中央公共动员与统计局，<https://www.capmas.gov.eg/>
  - (32) 埃及国家信息服务中心，<https://www.sis.gov.eg/?lang=zh-CN>
- (注：截至2025年7月)

# 附录3 埃中资企业商会、华人社团和主要中资企业一览表

## 一、埃及中国商会 (Chinese Chamber of Commerce in Egypt, CCCE)

埃及中国商会成立于2004年，是在中国驻埃及大使馆经商处指导下，由驻埃中资企业、华人机构发起成立的自律性、非营利组织，是埃及最大、最具影响力的华人商会之一。截至2023年6月，商会会员发展至165家，含中华总会、石材协会两个集体会员。商会内设石油、汽车、电力、制造业、承包工程、信息产业六个行业分会。商会于2019年9月加入中国商务部发起的“境外中资企业商（协）会联席会议”，2020年5月加入“中国在非洲企业社会责任联盟”。近年来，商会发展迅速，在商务领域影响力不断扩大，成为中资企业交流与合作的重要平台。

商会主要服务内容包括：

(1) 为会员间的沟通和联系提供便利，定期举办行业发展情况交流会。2016年起，每年上半年发布《埃及经济形势报告》《各行业市场分析报告》。

(2) 组织会员单位与埃及政府、工商界以及其他社会团体开展交流与合作。

(3) 为会员单位提供有关政策、法律法规、市场情况等各种信息，帮助会员单位拓展在埃及经贸业务。

(4) 协调会员单位之间的经营行为，促进合法合规经营，倡导公平竞争环境；及时向中国驻埃及大使馆经商处反馈中资企业在经营中遇到的问题，并提出意见建议。

(5) 引导会员履行社会责任，参与当地公益活动，2015年至2024年连续10年举办“埃及斋月慈善活动”。履行“境外中资企业商（协）会联席会议”和“中国在非企业社会责任联盟”理事会单位职责。

(6) 开展各类文体活动，增进在埃及的中资企业之间的凝聚力。

会长单位：中国建筑股份有限公司埃及分公司

秘书长单位：中国贸促会驻埃及代表处

手机：002-01067457792

## 二、驻埃及主要中国企业（排列不分先后）

序号	企业名称
1	国家开发银行开罗代表处
2	中国远洋海运集团埃及公司
3	中国贸促会驻埃及代表处
4	中国石化国际石油勘探开发有限公司埃及公司
5	中国西电埃及分公司
6	中萨钻井公司
7	华晨巴伐利亚汽车股份公司
8	中埃·泰达苏伊士经贸合作区
9	巨石埃及玻璃纤维有限公司
10	新希望六和股份有限公司
11	埃及华人石材协会
12	埃及中华总会
13	中国电子科技集团有限公司埃及代表处
14	中国建筑股份有限公司埃及分公司
15	中国电子进出口有限公司埃及代表处
16	中国北方工业有限公司埃及代表处
17	振华石油埃及NPIC公司
18	埃中钻井公司
19	中国航空技术国际控股有限公司埃及代表处
20	中兴通讯股份有限公司埃及分公司
21	中国港湾（埃及）工程有限责任公司
22	埃及华为技术有限公司
23	中曼石油埃及分公司
24	安琪酵母（埃及）有限公司
25	科泰电源埃及公司
26	丰尚埃及工业股份公司
27	中国技术进出口集团有限公司埃及代表处
28	中国中冶埃及代表处

序号	企业名称
29	中国船舶工业贸易有限公司埃及代表处
30	中国葛洲坝集团股份有限公司埃及分公司
31	中国路桥工程有限责任公司
32	中国水电建设集团国际工程有限公司埃及代表处
33	国家电网-中国电力技术装备有限公司
34	中国土木工程集团有限公司
35	大运埃及机车股份有限公司
36	中国出口信用保险公司埃及代表处筹备组
37	中航技进出口有限责任公司埃及代表处
38	埃及宏华石油钻机制造股份有限公司
39	胜利渤海钻井埃及公司
40	美的开利埃及合资公司
41	中石油阳光国际埃及有限公司
42	重庆长安汽车国际销售服务有限公司
43	迈瑞医疗埃及分公司
44	埃及鳗鱼花园旅行社
45	金石安保有限公司
46	埃及中纺机无纺布有限公司
47	新亚国际进出口贸易
48	红太阳服装公司
49	埃及综合工业股份有限公司
50	山东科瑞有限公司埃及代表处
51	中国石油技术开发公司埃及代表处
52	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司
53	中材国际成都建筑材料工业设计院
54	中地海外集团有限公司
55	杰瑞集团埃及代表处
56	一汽非洲投资有限公司埃及代表处
57	普晨星国际投资管理埃及有限公司
58	中国重汽集团国际有限公司

序号	企业名称
59	中国柯维家具（埃及）有限公司
60	奇瑞汽车
61	中钢设备有限公司
62	浙江正泰电器股份有限公司
63	中国电信（非洲中东）有限公司埃及代表处
64	埃及恒石公司
65	徐州工程机械集团进出口有限公司
66	东方电气驻开罗办事处
67	中国船级社
68	上海吉上照明科技有限公司
69	上海电气集团股份有限公司埃及分公司
70	山东泰开电力建设工程有限公司
71	正邦科技
72	江苏亨通光电股份有限公司
73	中国外运埃及公司
74	中国新时代控股（集团）公司
75	埃及黄金时代旅行社
76	三一重工股份有限公司
77	东盛建筑工程公司
78	陕西省一三一煤田地质有限公司
79	特变电工新疆新能源股份有限公司
80	中国能源建设集团广西水电工程局有限公司埃及公司
81	中国电子科技集团第二十八研究所（南京电子工程研所）
82	一带一路（北京）国际物流有限公司
83	丝味埃及食品饮料有限公司
84	中国化学工程第十六建设有限公司
85	浙江吉利汽车国际贸易有限公司
86	隆鑫（埃及）动力股份有限公司
87	中国五环工程有限公司埃及分公司
88	哈尔滨电气国际工程有限责任公司

序号	企业名称
89	四达时代软件技术股份有限公司
90	中国天辰工程有限公司埃及代表处
91	北京中创信测科技股份有限公司
92	传音控股埃及办事处
93	埃及诚信建筑工程有限公司
94	思源电气股份有限公司
95	中埃绿色蔬菜食品公司
96	中交一公局
97	华诚工程有限公司
98	名创优品股份有限公司
99	上海汽车国际商贸有限公司
100	厦门明承环保科技有限公司
101	中建三局集团有限公司
102	中控智慧科技股份有限公司
103	好龙摩托车公司
104	杭州海康威视数字技术股份有限公司（埃及分公司）
105	中国国机重工集团有限公司
106	中国能源建设集团江苏省电力建设第一工程有限公司
107	中国寰球工程有限公司
108	万控集团有限公司
109	金时塑料有限公司
110	海尔国际智慧教育
111	烽火国际（埃及）贸易公司
112	彩讯埃及工业公司
113	深圳市远东国际货运代理有限公司
114	华油惠博普
115	江泰
116	山东宏丰钻探科技有限公司
117	沈阳斯沃电器
118	阿玛斯卫浴制造有限公司

序号	企业名称
119	同方威视公司
120	泛阿网络
121	海能达通信股份有限公司
122	浙江城建企业
123	浙江大华技术股份有限公司
124	中国电建集团湖北工程有限公司
125	汉能薄膜发电集团
126	四川航空股份有限公司
127	康好科技股份公司
128	神州高铁技术股份有限公司
129	镇江国际经济技术合作有限公司
130	中工国际工程股份有限公司
131	中国化学工程集团有限公司
132	中国铁路通信信号股份有限公司
133	KKK工程工业公司（宁波万佳）
134	狮子集团
135	中铁二十局集团有限公司
136	超石建筑工程有限公司
137	中联重科股份有限公司
138	上海联影医疗科技有限公司埃及代表处
139	保利科技有限公司
140	骏麒商贸有限公司
141	科思达国际有限公司
142	TCL集团有限公司
143	埃及海大有限公司
144	埃及快虎摩托车公司
145	陕西重型汽车进出口有限公司
146	新建筑工程有限公司
147	中国铁建国际集团埃及分公司
148	中国能源建设集团国际工程有限公司

序号	企业名称
149	中国石油集团东方地球物理勘探公司埃及项目部
150	中铁武汉电气化局集团有限公司
151	中国石油化工集团有限公司非洲代表处
152	信永中和埃及会计师事务所
153	中化二建集团埃及分公司
154	中国长城工业集团有限公司
155	尼罗纺织
156	恒田埃及纺织联合股份公司-专属自由区
157	网龙网络控股有限公司
158	领路人工程技术公司
159	中国化学工程集团泛非公司
160	山东潍柴进出口有限公司
161	特变电工山东鲁能泰山电缆有限公司埃及分公司

如需以上企业联系方式，请咨询埃及中国商会秘书处。

### 三、其他华人商会和社团

序号	社团名称
1	埃及华人联谊理事会 埃及中国和平统一促进会
2	埃及东北华商总会
3	埃及中国石材协会
4	埃及中华总会
5	中埃友谊促进会
6	埃及埃中文化交流协会
7	埃及华人华侨协会
8	埃及河北同乡会
9	埃及中国学生学者联合会

如需以上社团联系方式，请咨询中国驻埃及大使馆领侨处，电话：0020-2-27363556。

# 附录4 能够给中资企业提供投资合作咨询的机构

## 附录4.1 中国驻埃及使领馆

中国驻埃及大使馆经济商务处

地址：NO. 14 BAHGAT ALY STREET, ZAMALEK, CAIRO, EGYPT

电话：0020-2-27354316

传真：0020-2-27367692

电子邮箱：eg@mofcom.gov.cn

中国驻亚历山大总领事馆（亚历山大省、塞得港省、伊斯梅利亚省、苏伊士省）

地址：6 BADAWI STREET, RASSAFA, MOHARAM BEY, ALEXANDRIA, EGYPT

电话：0020-3-3955192

传真：0020-3-3954947

电子邮箱：chinaconsul\_ax\_eg@mfa.gov.cn

## 附录4.2 在埃中资企业商会——埃及中国商会

详见附录3。

## 附录4.3 埃及驻华使领馆

(1) 阿拉伯埃及共和国驻华大使馆 (Embassy of the Arab Republic of Egypt)

办公处：日坛东路2号

电话：010-65321825, 65322541

传真：010-65325365

武官处：日坛东路2号

电话：010-65322760, 65322498

传真：010-65325474

商务处：朝阳区建外公寓1号楼5单元7层

电话：010-65329335, 65329336

传真：010-65329337

文化教育处：朝阳区霄云路京润水上花园别墅G区39号

电话：010-64681233, 64681235

传真：010-64681230

(2) 阿拉伯埃及共和国驻上海总领事馆

(Consulate General of the Arab Republic of Egypt in Shanghai)

办公处：上海市淮海中路1375号启华大厦17A, 19A, 19B

电话：021-64331020

传真：021-64330049

领区：上海、浙江、江苏、安徽

## 附录4.4 埃及投资服务机构

### 【埃及较大的律师事务所】

(1) HELMY, HAMZA & PARTNERS (BAKER & MCKENZIE)

地址：NILE CITY BUILDING, NORTH TOWER, 21ST FLOOR 2005C, CORNICH EL NIL, RAMLET  
BEAULAC, CAIRO, EGYPT

电话：0020-2-24619301

传真：0020-2-24619302

网址：[www.bakermckenzie.com](http://www.bakermckenzie.com)

根据Legal 500排名，该所在银行及财务、争端解决、知识产权、油气项目和基础设施、电信领域属于第一等级。

(2) Matouk Bassiouny

地址：12 Mohamed Ali Genash Street, Garden City, Cairo, Egypt

电话：0020-2-27962042

电邮：[info@matoukbassiouny.com](mailto:info@matoukbassiouny.com)

根据Legal 500排名，该所在银行及财务、公司及并购、争端解决和油气领域属于第一等级。

(3) Ibrachy& Partners

地址：4 Elsad Elaly Street, Dokki, Cairo 12311, Egypt

电话：0020-2-33381099

电邮: ashraf.elibrachy@ibrachy.com

根据Legal500排名, 该所在银行及财务, 公司及并购领域排名第二等级, 争端解决排名第三等级。

(4) SHALAKANY LAW OFFICE

地址: 12 MARASHLY ST, ZAMALEK, 11211 CAIRO, EGYPT

电话: 0020-2-27288888

传真: 0020-2-27370661

电邮: mail@shalakany.com

网址: www.shalakany.com

根据Legal 500排名, 该所在银行及财务、公司及并购、知识产权领域排名第二层级, 争端解决排名第一层级。

【主要律师事务所排名】根据Legal 500排名, 埃及律所在以下领域的排名情况如下:

(1) 项目和基础设施领域第一等级

Helmy, Hamza & Partners (Baker & McKenzie); Shalakany Law Office

(2) 银行及财务领域第一等级

Al Kamel Law Office; Helmy, Hamza & Partners (Baker & McKenzie); Matouk Bassiouny; Zulficar & Partners Law Firm

(3) 公司法和并购领域第一等级

Al Kamel Law Office; Helmy, Hamza & Partners (Baker & McKenzie); Matouk Bassiouny; Zulficar & Partners Law Firm

(4) 争端解决领域第一等级

Al Kamel Law Office; Hafez; Helmy, Hamza & Partners (Baker & McKenzie); Kosheri, Rashed & Riad; Matouk Bassiouny; Shalakany Law Office; Zulficar & Partners Law Firm

(5) 项目和基础设施领域第一等级

Helmy, Hamza & Partners (Baker & McKenzie); Shalakany Law Office

## ▶ 后记

《对外投资合作国别（地区）指南》之《埃及》，对中国企业尤其是中小企业到埃及开展投资合作业务时普遍关注的投资合作环境进行了客观介绍；针对中国企业到埃及开展业务可能出现的各种问题给予了提示。希望本《指南》能成为中国企业走进埃及的入门向导，但由于篇幅有限，加之不同投资者所需信息各异，本《指南》提供的信息仅供读者参考，不作为企业投资决策的依据。

商务部对外投资和经济合作司组织协调《指南》编制工作。本《指南》由中国驻埃及大使馆经商处编写，参加2025年版编撰的人员有：董雨涵、周凯、欧阳晓明、王婧、李超凡、马晓颖、滕菲菲、张雯君、薛润涛。商务部研究院对外投资合作研究所的研究人员对本《指南》内容进行了补充和修改，商务部西亚非洲司的同志对文中相关内容提出了宝贵意见。

在编写过程中，我们参阅了中国商务部、中国海关，埃及国家统计局、中央银行、规划和经济发展部、通信和信息技术部、投资与自由区管理总局、工业发展局等政府部门，世界银行、国际货币基金组织、世界贸易组织等国际组织，以及部分专业机构的公开信息，并得到在埃中资企业的帮助，在此一并致以谢意。

本指南内容如有疏漏或不当之处，欢迎批评指正（[eg@mofcom.gov.cn](mailto:eg@mofcom.gov.cn)）。

编著者

2025年8月